



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2019年10月14日擬備，  
所根據的資料為於2017年4月13日  
展示的分區計劃大綱圖編號S/K13/29  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.10.2019  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/K13/29 EXHIBITED ON 13.4.2017

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制  
九龍九龍灣常悅道13號  
PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO  
AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS  
13 SHEUNG YUET ROAD, KOWLOON BAY, KOWLOON

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米  
METRES

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**

參考編號  
REFERENCE No.  
**A/K13/313**

圖 PLAN  
**A - 1**