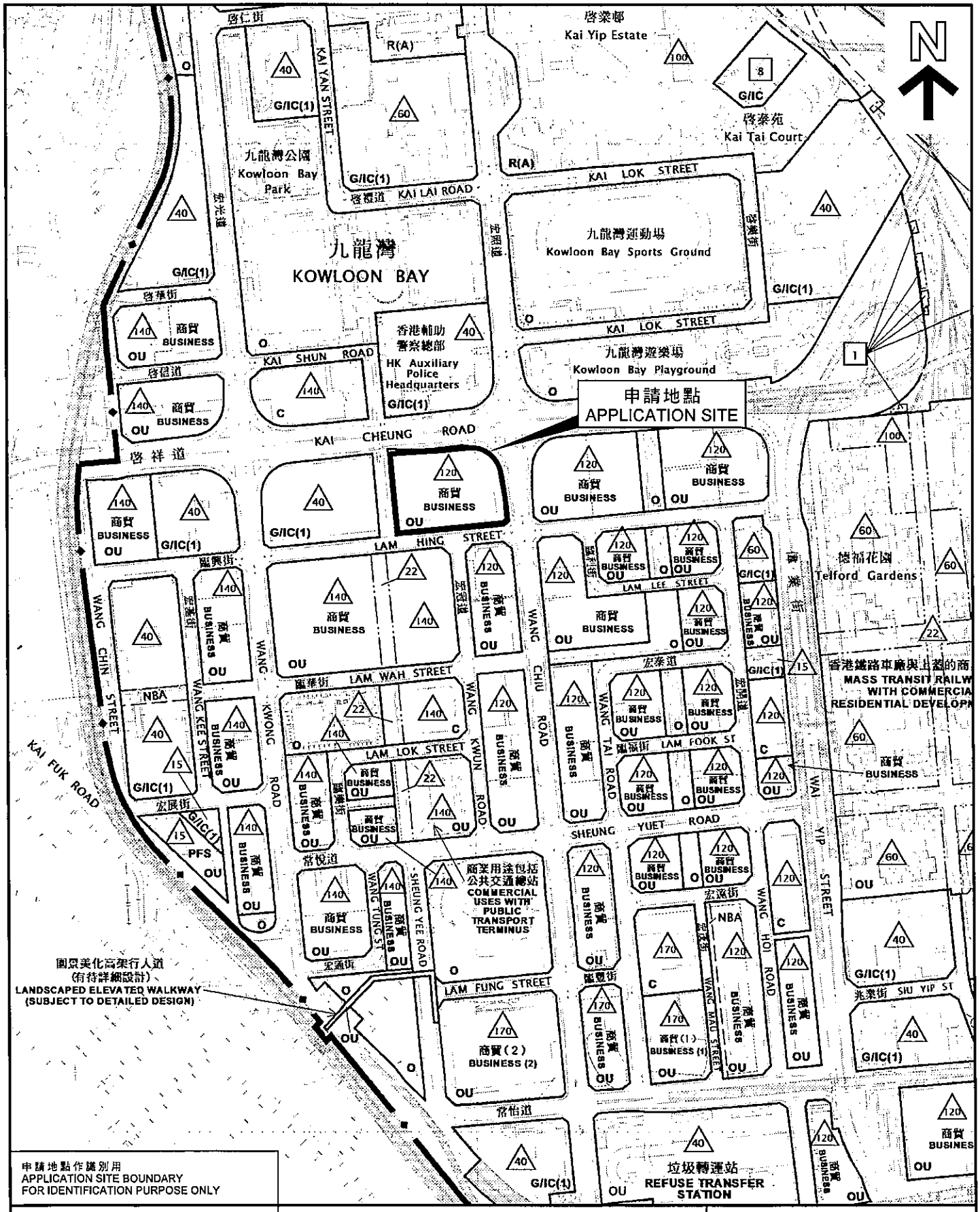


本摘要圖於2020年2月21日擬備，
所根據的資料為於2017年4月13日
展示的分區計劃大綱圖編號S/K13/29及
被城市規劃委員會於2019年12月20日
根據城市規劃條例第6F(8)條確認的
修訂圖編號R/S/K13/26-B2

EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.2.2020
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/K13/29 EXHIBITED ON 13.4.2017 AND
AMENDMENT PLAN No. R/S/K13/26-B2
CONFIRMED BY THE BOARD UNDER
SECTION 6F(8) ON 20.12.2019

## 位置圖 LOCATION PLAN

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，
以作准許的辦公室、商店及服務行業和食肆用途
九龍九龍灣啟祥道20號

PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO AND
BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS FOR
PERMITTED OFFICE, SHOP AND SERVICES AND EATING PLACE USES
No. 20 KAI CHEUNG ROAD, KOWLOON BAY, KOWLOON

SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/K13/317

圖 PLAN
A - 1