



可能興建的環保連接系統  
(有待進一步研究)  
POSSIBLE ENVIRONMENTALLY  
FRIENDLY LINKAGE SYSTEM  
(SUBJECT TO FURTHER STUDY)

申請地點  
APPLICATION SITE

S/K22/6

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2020年2月6日擬備，  
所根據的資料為：  
於2017年4月13日展示的分區計劃大綱圖編號  
S/K13/29，於2018年10月30日核准的分區計劃  
大綱圖編號S/K14S/22，以及於2018年5月15日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/K22/6  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.2.2020  
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
S/K13/29 EXHIBITED ON 13.4.2017,  
S/K14S/22 APPROVED ON 30.10.2018 AND  
S/K22/6 APPROVED ON 15.5.2018

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，  
以作准許的商店及服務行業（醫療相關）用途  
九龍觀塘大業街4號

PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO  
AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS  
FOR PERMITTED SHOP AND SERVICES (MEDICAL-RELATED) USE  
4 TAI YIP STREET, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 米 METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/782

圖 PLAN  
A - 1