

申請範圍開放時間：09:00am - 17:00pm (星期一至星期六，星期日及公眾假期休息)	
(A) 寫字樓及員工休息室	81.00m <sup>2</sup>
(B) 車位x2	13.81 x2 = 27.62m <sup>2</sup>
(C) 流動廁所x2	1.21m <sup>2</sup> x2 = 2.42m <sup>2</sup>
(D) GOVLAND	39.18m <sup>2</sup>
(E) 露天貯存	944.26m <sup>2</sup>
植物	約33/棵 (相隔約5米/高度不少於2.7米)
申請範圍	共 1260.80m <sup>2</sup>



Project  
LOT 49,50(PART),  
52RP(PART) AND ADJOINING  
OF GOVERNMENT LAND IN  
D.D.37, N.T.

Application  
TEMPORARY OPEN STORAGE  
OF STEEL SHEET PILES AND  
ANCILLARY OFFICES USE

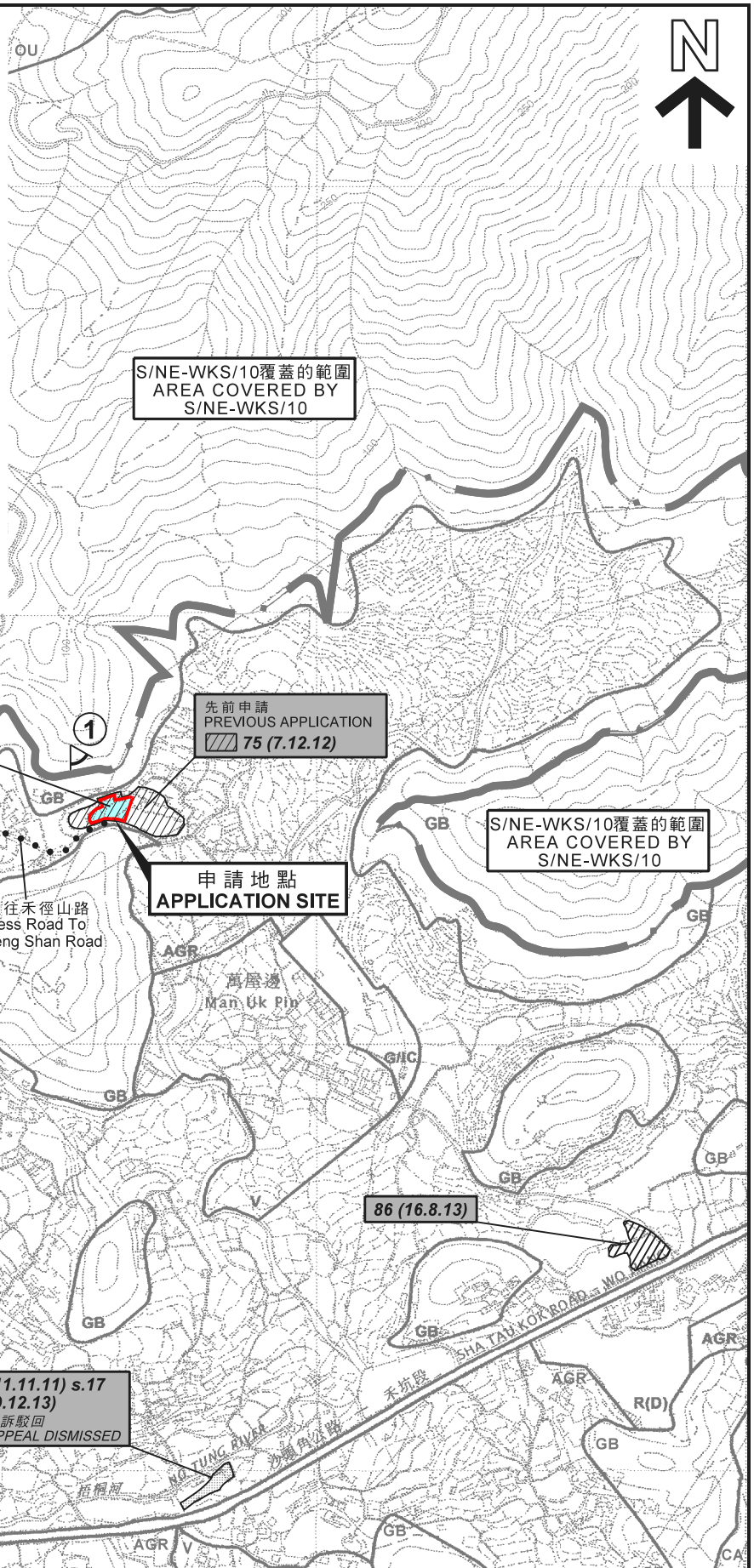
Drawing Title LAYOUT PLAN	
Scale 1:500 (A3)	Revisions
Drawn by Yu Leung	Designed by Yu Leung
Checked by AY	Date 24-JUN-2020
Job No. DD37	Drawing No. LP-01

Notes  
Copyright Reserved nothing may be reprinted or  
utilized in any form or by any means without written  
permission from the M&D.

A/NE-PK/80

參考編號  
REFERENCE No. A/NE-MUP/155 繪圖 DRAWING A-1

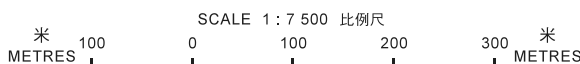
(來源： 附件 I)  
(Source : Appendix I)



- 圖例 LEGEND**
- ① ◀ 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
  - 146 (17.1.20) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
  - 146 (17.1.20) 會議日期 DATE OF MEETING
  - 146 (17.1.20) 申請編號 APPLICATION NUMBER
  - 申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議臨時露天存放鋼板樁連屬辦公室 (為期3年)  
 新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號(部分)、  
 第50號(部分)及第52號餘段(部分)和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
 ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.



**規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT**

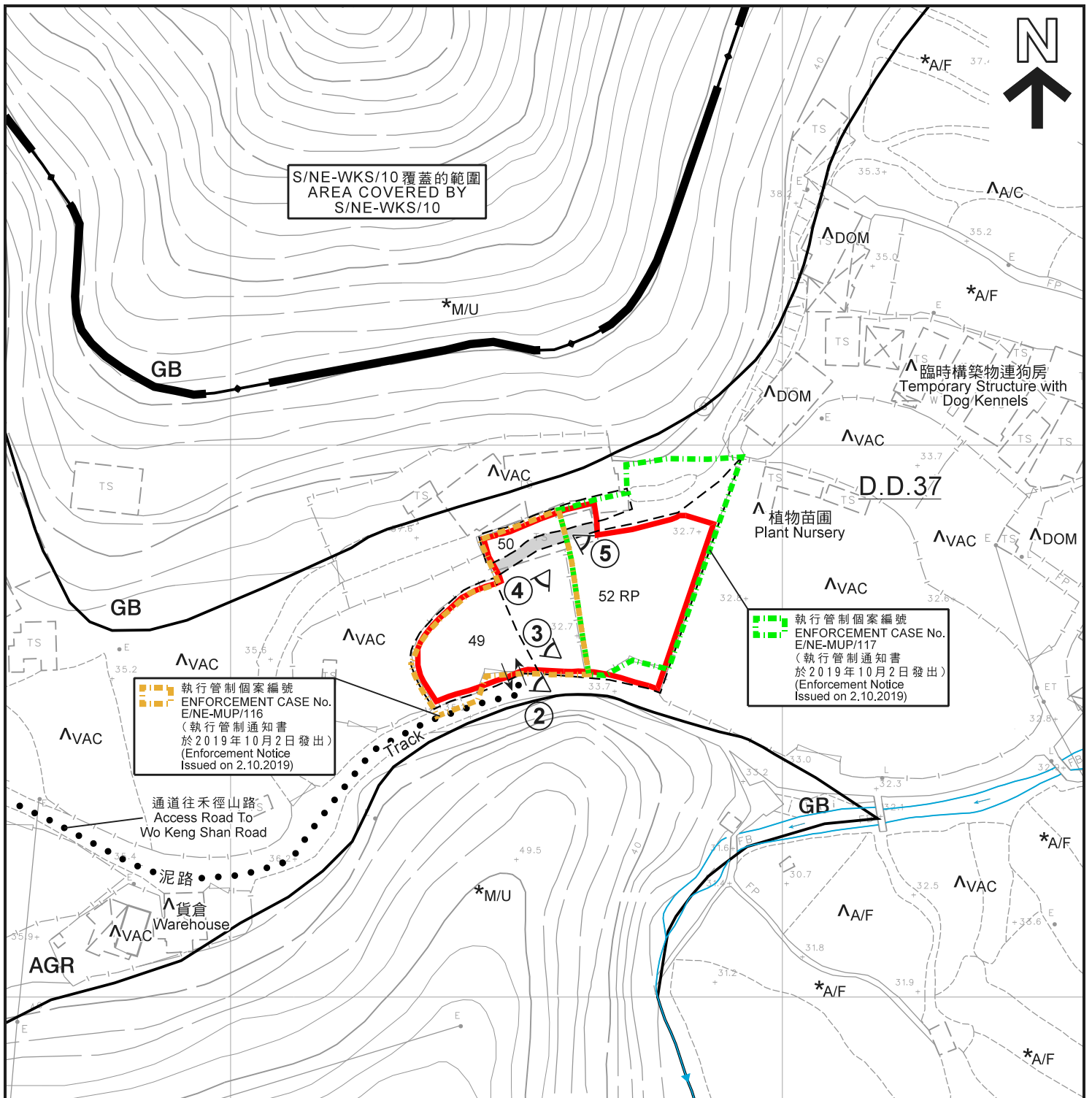


參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/NE-MUP/155**

**圖 PLAN  
 A-1**

本摘要圖於2020年10月27日擬備，  
 所根據的資料為於2006年10月17日核准的  
 分區計劃大綱圖編號S/NE-MUP/11及  
 2009年10月6日核准的分區計劃大綱圖  
 編號S/NE-WKS/10  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.10.2020  
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
 No. S/NE-MUP/11  
 APPROVED ON 17.10.2006 AND  
 OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-WKS/10  
 APPROVED ON 6.10.2009





S/NE-WKS/10 覆蓋的範圍  
AREA COVERED BY  
S/NE-WKS/10

執行管制個案編號  
ENFORCEMENT CASE No.  
E/NE-MUP/116  
(執行管制通知書  
於2019年10月2日發出)  
(Enforcement Notice  
Issued on 2.10.2019)

執行管制個案編號  
ENFORCEMENT CASE No.  
E/NE-MUP/117  
(執行管制通知書  
於2019年10月2日發出)  
(Enforcement Notice  
Issued on 2.10.2019)

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- 政府土地  
GOVERNMENT LAND
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- 2 1 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- A/C 常耕農地  
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地  
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地  
UNUSED LAND
- VAC 空置  
VACANT
- ← 河道  
STREAM COURSE
- ← 入口/出口  
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes:

- (1) 2020年10月12日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 12.10.2020
- (2) \* 土地用途跟1991年10月3日及10日勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 3 & 10.10.1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年10月3日及10日勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 3 & 10.10.1991

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2020年11月10日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-NW-20C、20D、25A和25B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.11.2020  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
3-NW-20C, 20D, 25A & 25B

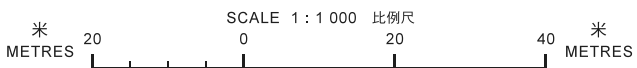
擬議臨時露天存放鋼板樁連附屬辦公室 (為期3年)  
新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號(部分)、  
第50號(部分)及第52號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.

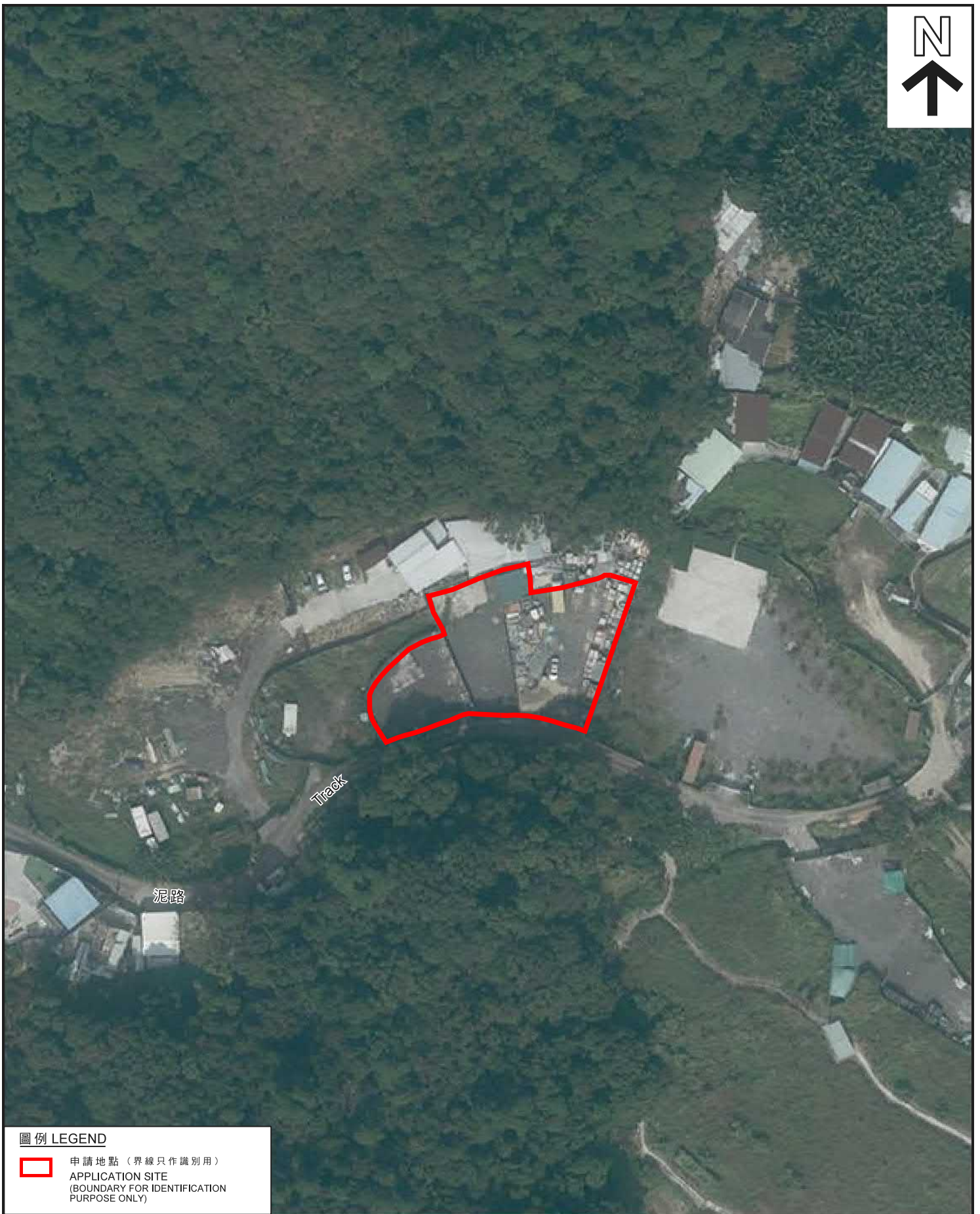
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT




參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-MUP/155

圖 PLAN  
A-2





圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2020年10月27日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2019年11月6日拍得的航攝照片  
編號E075990C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.10.2020  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E075990C  
TAKEN ON 6.11.2019 BY  
LANDS DEPARTMENT

擬議臨時露天存放鋼板樁連附屬辦公室 (為期3年)  
新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號(部分)、  
第50號(部分)及第52號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-MUP/155

圖 PLAN  
A-3



1



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

本圖於2020年10月21日擬備，所根據的資料為攝於2020年7月16日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 21.10.2020 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 16.7.2020

擬議臨時露天存放銅板樁連附屬辦公室（為期3年）  
新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號（部分）、  
第50號（部分）及第52號餘段（部分）和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-MUP/155

圖 PLAN  
A-4a





實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2020年10月27日擬備，所根據的資料為攝於2020年10月12日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 27.10.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 12.10.2020

擬議臨時露天存放銅板樁連附屬辦公室（為期3年）  
 新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號（部分）、  
 第50號（部分）及第52號餘段（部分）和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
 ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/NE-MUP/155

圖 PLAN  
 A-4b

4



5



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2020年10月27日擬備，所根據的資料為攝於2020年10月12日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 27.10.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 12.10.2020

擬議臨時露天存放銅板樁連附屬辦公室（為期3年）  
 新界萬屋邊丈量約份第37約地段第49號（部分）、  
 第50號（部分）及第52號餘段（部分）和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF STEEL SHEET PILES AND  
 ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 49 (PART), 50 (PART) AND 52 RP (PART) IN D.D. 37 AND  
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAN UK PIN, N.T.

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/NE-MUP/155

圖 PLAN  
 A-4c