

LEGEND:

- Application Site (Area = 5,475 sq. m.)
- Parking Spaces for Private Vehicles (142)
- Shelter for Parking of Private Vehicles (Height: 2.4m)
- Site Office (15 sq.m. x 2-storey = 30 sq.m., Height: 5m)



Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/19/596/05

Layout Plan

Various Lots and Adjoining Government Land in DD99 and DD102, San Tin, Yuen Long, N.T.

FIGURE 5

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

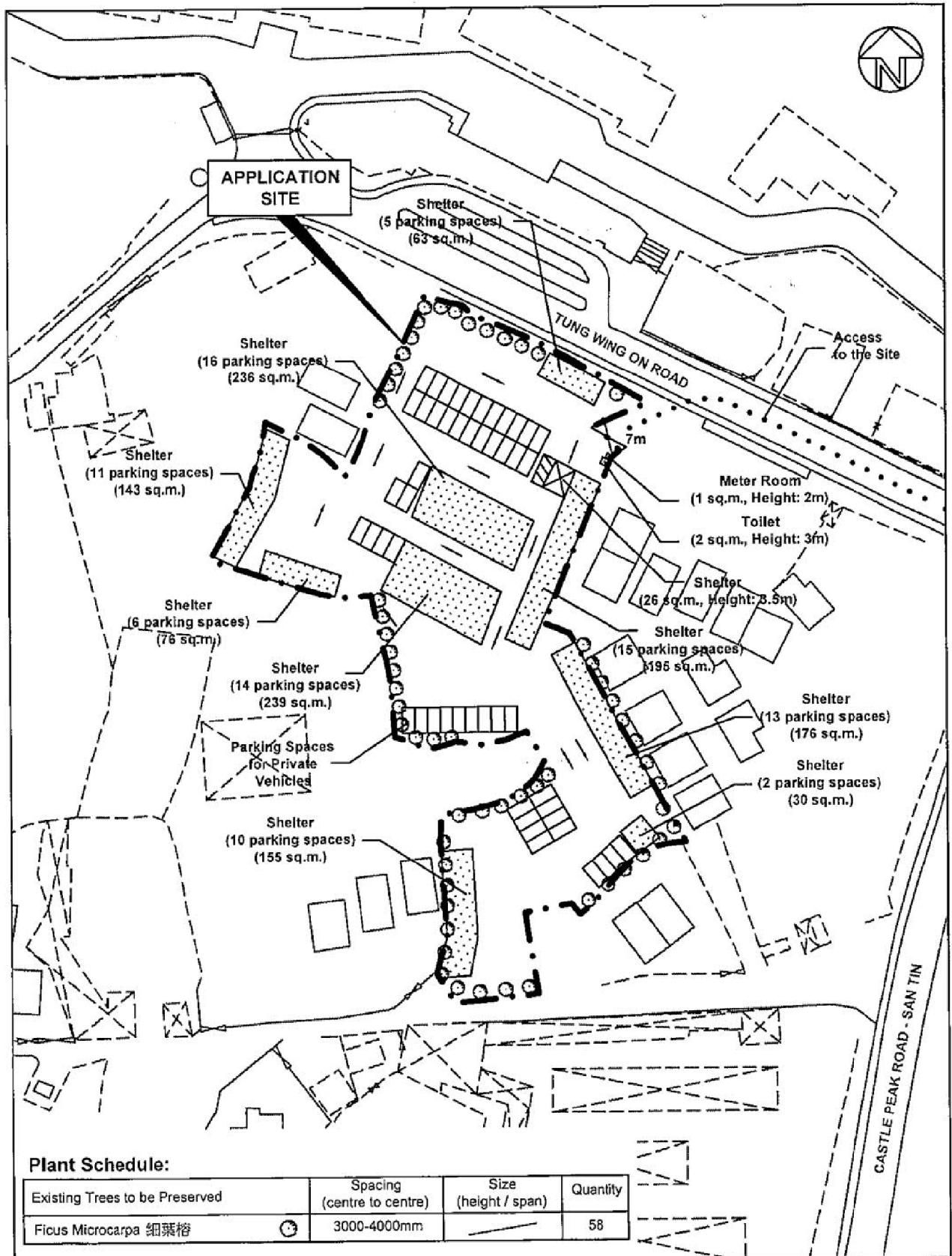
Date: 6.5.2019

Scale: 1:1000

(摘錄自申請人於 11.7.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 11.7.2019)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-ST/555

繪圖 DRAWING
A-1



Plant Schedule:

Existing Trees to be Preserved	Spacing (centre to centre)	Size (height / span)	Quantity
Ficus Microcarpa 細葉榕	3000-4000mm		58

Top Bright Consultants Ltd.
Drawing No. :TB/19/696/06

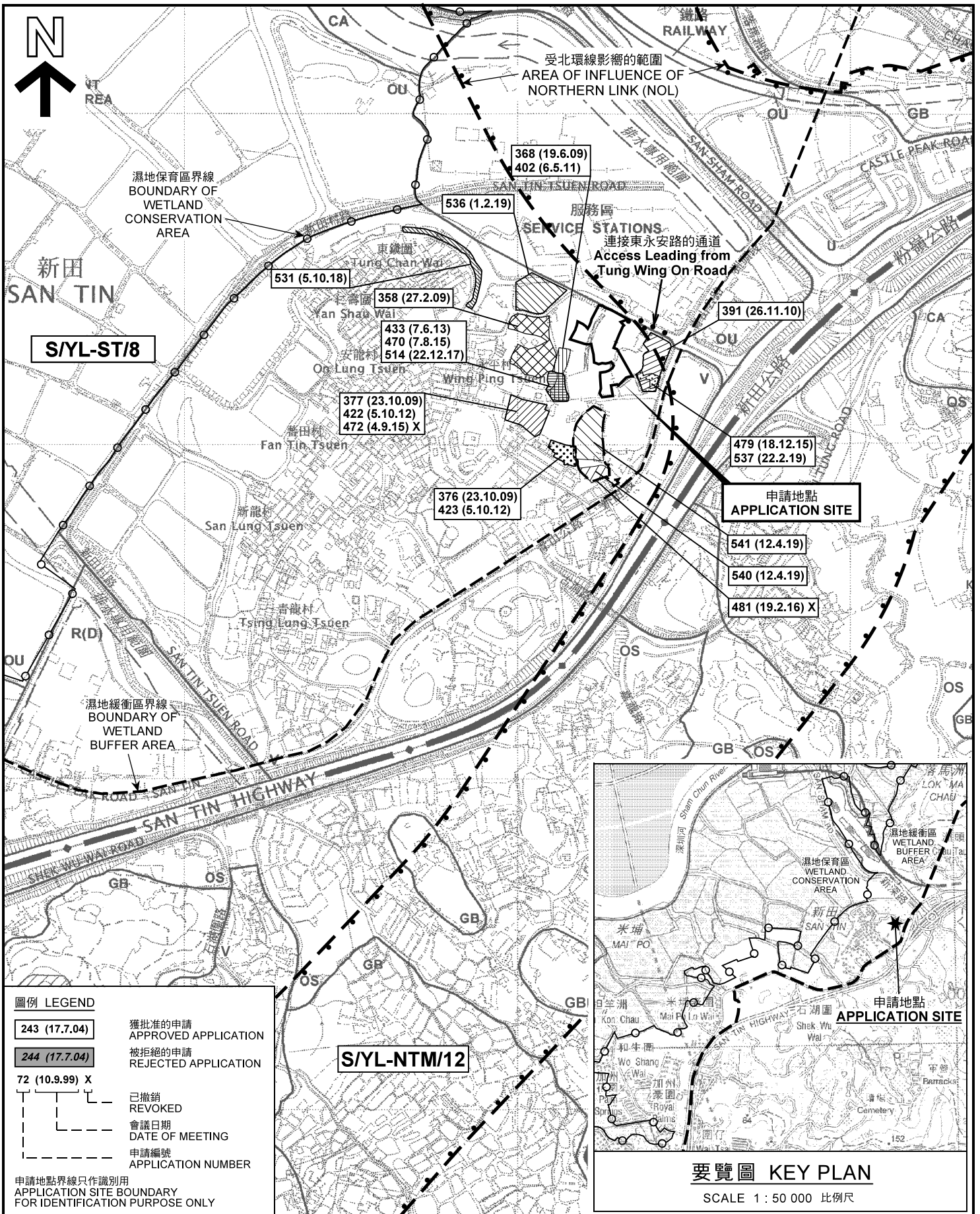
Landscape and Tree Preservation Proposal
Various Lots and Adjoining Government Land in DD99 and DD102, San Tin, Yuen Long, N.T.

FIGURE 6
FOR IDENTIFICATION PURPOSE
Date: 6.5.2019
Scale: 1:1000

(摘錄自申請人於 11.7.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 11.7.2019)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-ST/555

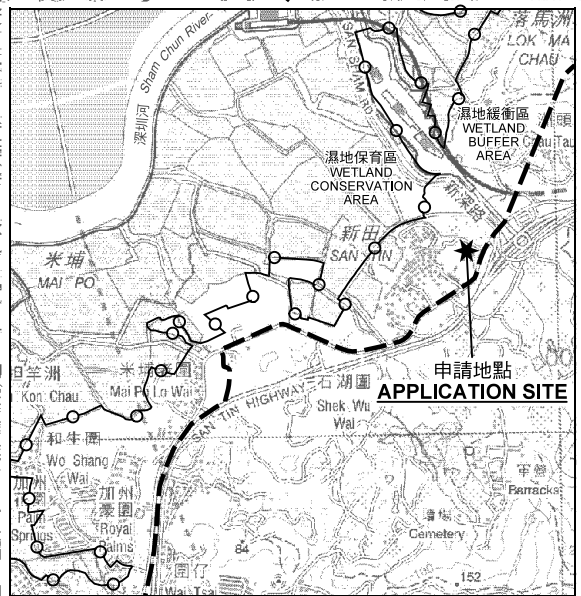
繪圖 DRAWING
A-2



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



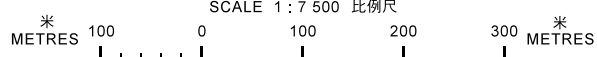
要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1 : 50 000 比例尺

本摘要圖於2019年8月28日擬備，
所根據的資料為於2006年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-ST/8
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.8.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-ST/8 APPROVED ON 5.12.2006

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗新田丈量約份第99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、
第3060號A分段、第3060號B分段、第3060號C分段(部分)、第3060號E分段(部分)、第3060號F分段、
第3060號G分段、第3061號(部分)、第3062號、第3064號餘段、第3064號A分段、第3064號B分段、
第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、
第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 674 S.C RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART),
3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B,
3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND
3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

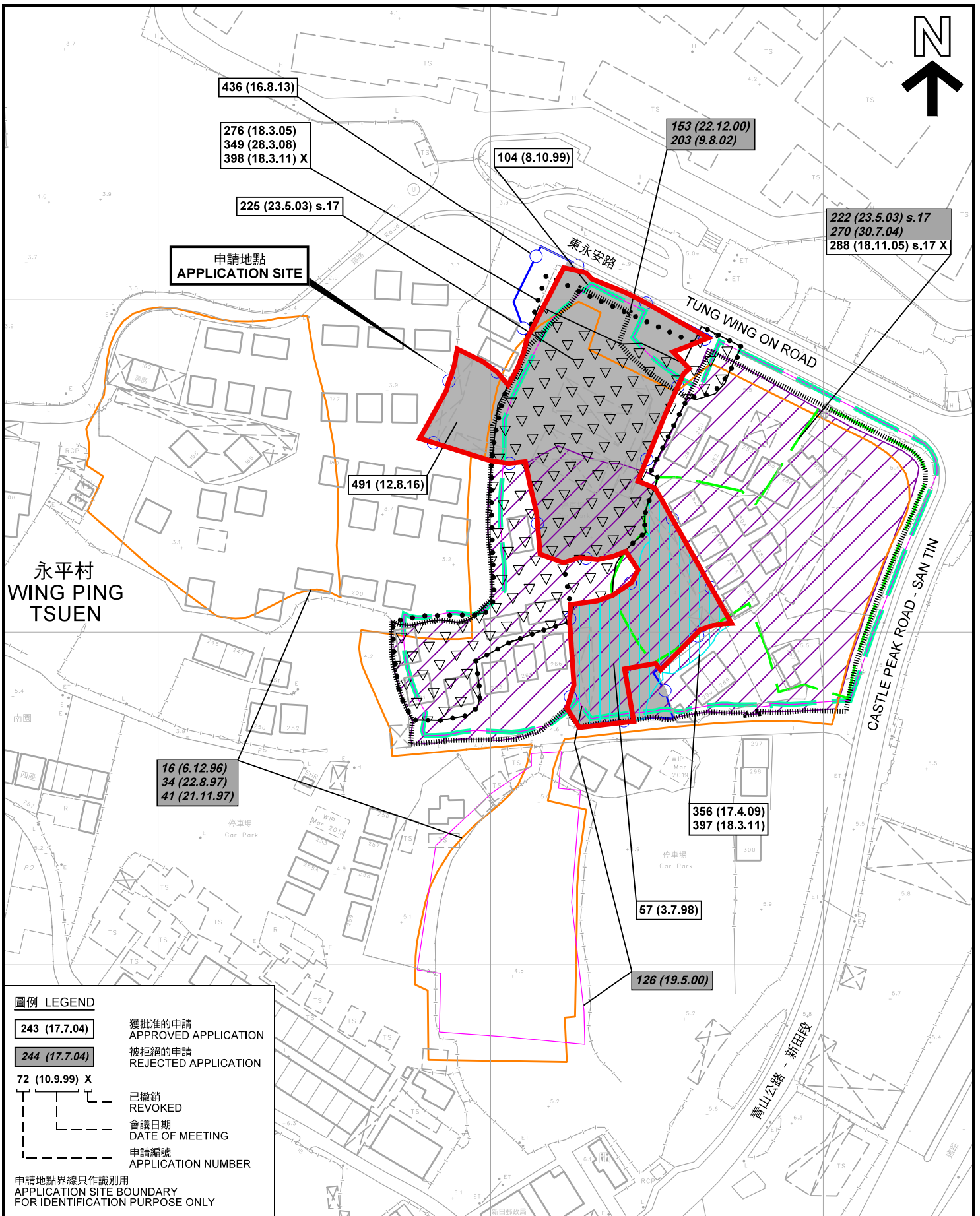


**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/555

圖 PLAN
A-1a



圖例 LEGEND

243 (17.7.04) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION

244 (17.7.04) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION

72 (10.9.99) X 已撤銷 REVOKED

--- 會議日期 DATE OF MEETING

--- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2019年8月12日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SE-8A 及 2-SE-8C EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2019 BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SE-8A & 2-SE-8C

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

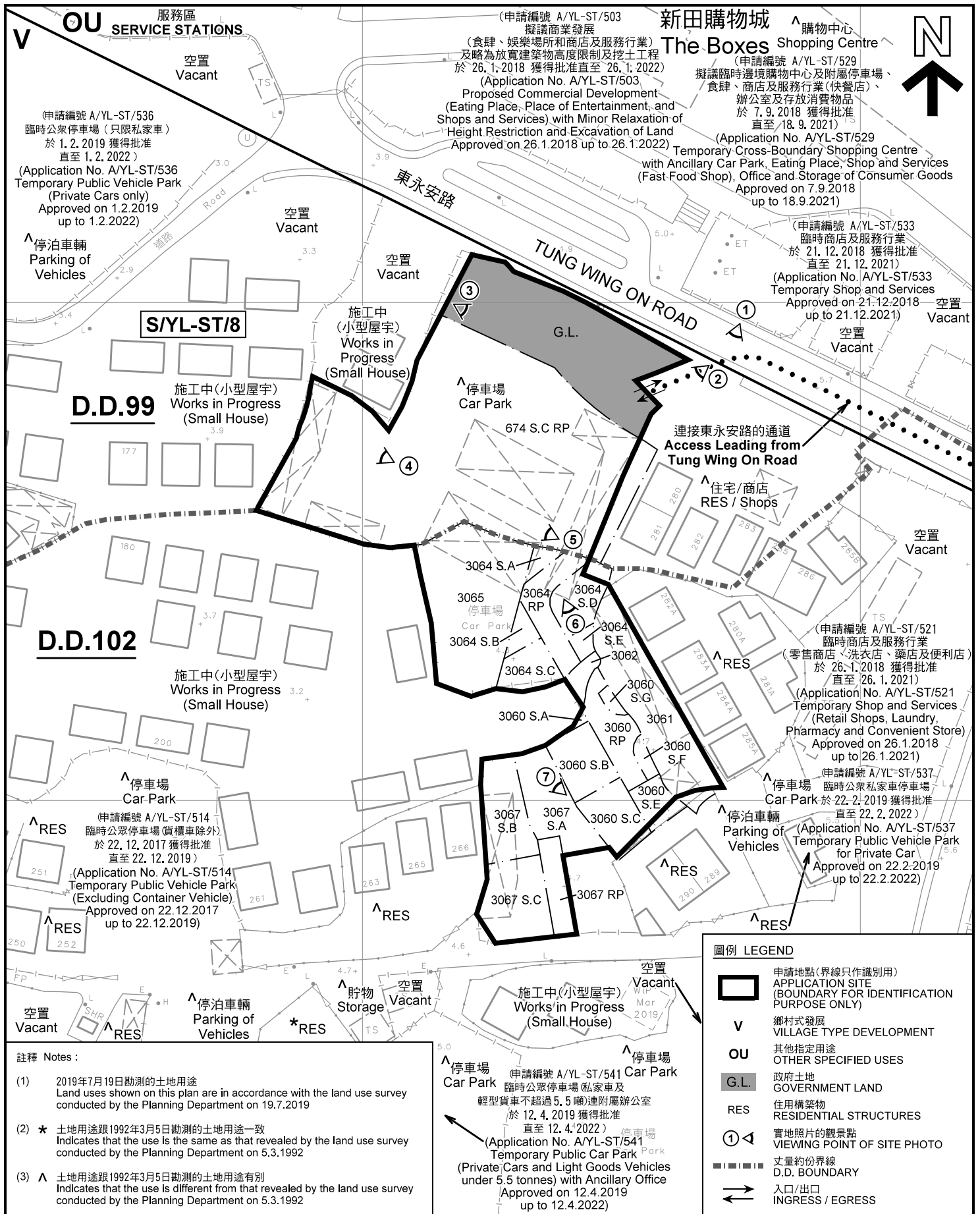
臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗新田丈量約份第99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、第3060號A分段、第3060號B分段、第3060號C分段(部分)、第3060號E分段(部分)、第3060號F分段、第3060號G分段、第3061號(部分)、第3062號、第3064號餘段、第3064號A分段、第3064號B分段、第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 674 S.C RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART), 3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B, 3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND 3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 METRES 25 0 25 50 米 METRES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. A/YL-ST/555

圖 PLAN A-1b



註釋 Notes:

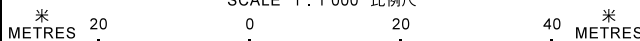
- (1) 2019年7月19日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.7.2019
- (2) * 土地用途跟1992年3月5日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 5.3.1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月5日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 5.3.1992

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗新田丈量約份第99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、第3060號A分段、第3060號B分段、第3060號C分段(部分)、第3060號D分段(部分)、第3060號E分段、第3060號F分段、第3060號G分段、第3061號(部分)、第3062號、第3064號餘段、第3064號A分段、第3064號B分段、第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 674 S.C RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART), 3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B, 3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND 3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2019年8月12日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SE-8A 及 2-SE-8C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SE-8A & 2-SE-8C

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/555

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年8月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年4月10日拍得的航攝照片編號 E040602C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E040602C TAKEN ON 10.4.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗新田丈量約份99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、第3060號A分段、第3061號B分段、第3062號C分段(部分)、第3063號D分段(部分)、第3064號E分段、第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 674 S.C.RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART), 3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B, 3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND 3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/555

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年8月8日擬備，所根據的資料為攝於2019年7月19日的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.8.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 19.7.2019

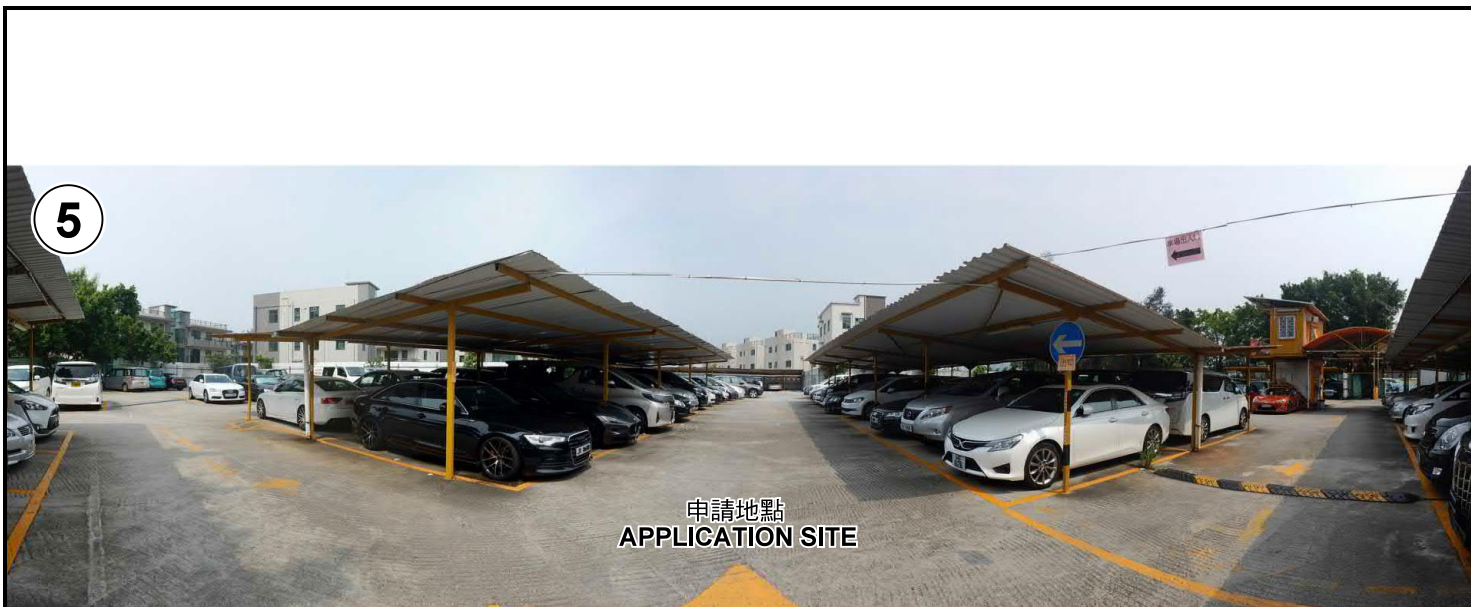
臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗新田丈量約份第99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、第3060號A分段、第3060號B分段、第3060號C分段(部分)、第3060號E分段(部分)、第3060號F分段、第3060號G分段、第3061號(部分)、第3062號、第3064號餘段、第3064號A分段、第3064號B分段、第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 674 S.C RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART), 3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B, 3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND 3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/555

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)

元朗新田丈量約份第99約地段第674號C分段餘段(部分)、丈量約份第102約地段第3060號餘段、第3060號A分段、第3060號B分段、第3060號C分段(部分)、第3060號E分段(部分)、第3060號F分段、第3060號G分段、第3061號(部分)、第3062號、第3064號餘段、第3064號A分段、第3064號B分段、第3064號C分段、第3064號D分段(部分)、第3064號E分段、第3065號、第3067號餘段、第3067號A分段、第3067號B分段及第3067號C分段和毗連政府土地
 TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOT 674 S.C RP (PART) IN D.D. 99, LOTS 3060 RP, 3060 S.A, 3060 S.B, 3060 S.C (PART), 3060 S.E (PART), 3060 S.F, 3060 S.G, 3061 (PART), 3062, 3064 RP, 3064 S.A, 3064 S.B, 3064 S.C, 3064 S.D (PART), 3064 S.E, 3065, 3067 RP, 3067 S.A, 3067 S.B AND 3067 S.C IN D.D.102, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

本圖於2019年8月8日擬備，所根據的資料為攝於2019年7月19日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 8.8.2019
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 19.7.2019

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-ST/555

圖 PLAN
 A-4b