

**要覽圖 KEY PLAN**

SCALE 1 : 50 000 比例尺

- 先前申請  
PREVIOUS APPLICATIONS
- A/NE-KTN/112 (26.11.04)
  - A/NE-KTN/104 (5.12.03) X
  - A/NE-KTN/132 (13.3.09) X
  - A/NE-KTN/148 (18.11.11)
  - A/KTN/6 (12.9.14)
  - A/KTN/28 (14.9.16) X
  - A/KTN/34 (8.6.18) X

- 同類申請  
SIMILAR APPLICATION
- A/KTN/31 (3.3.17) X

**圖例 LEGEND**

- A/KTN/6 (12.9.14) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- A/KTN/31 (3.3.17) X 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER
- 申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

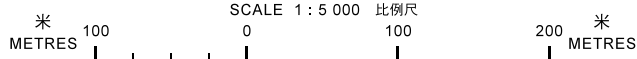
路口 (有待詳細設計)  
ROAD JUNCTION  
(SUBJECT TO DETAILED DESIGN)

- 入口/出口 INGRESS / EGRESS
- 通道 ACCESS ROAD

**位置圖 LOCATION PLAN**

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途 (為期3年)  
上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及  
第749號和毗連政府土地

TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI



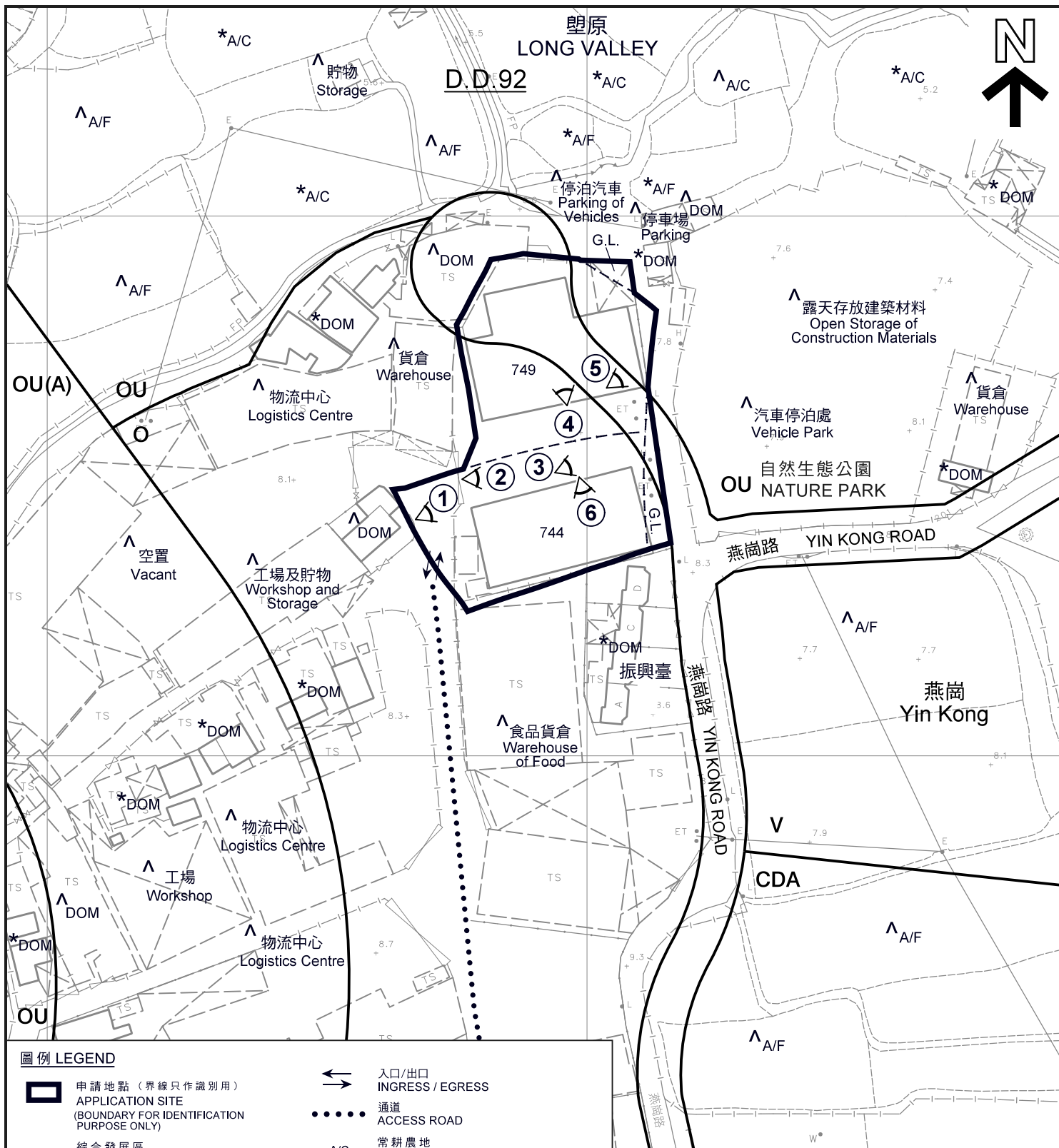
**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/KTN/65**

**圖 PLAN  
A-1**

本摘要圖於2019年8月22日擬備，  
所根據的資料為於2015年6月16日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/KTN/2  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2019  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/KTN/2 APPROVED ON 16.6.2015



**圖例 LEGEND**

- |              |   |             |   |
|--------------|---|-------------|---|
|              | 申請地點 (界線只作識別用)<br>APPLICATION SITE<br>(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION<br>PURPOSE ONLY) |             | 入口/出口<br>INGRESS / EGRESS               |
| <b>CDA</b>   | 綜合發展區<br>COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA   |             | 通道<br>ACCESS ROAD                       |
| <b>V</b>     | 鄉村式發展<br>VILLAGE TYPE DEVELOPMENT   | <b>A/C</b>  | 常耕農地<br>ACTIVE AGRICULTURAL LAND        |
| <b>O</b>     | 休憩用地<br>OPEN SPACE  | <b>A/F</b>  | 休耕農地<br>FALLOW AGRICULTURAL LAND        |
| <b>OU</b>    | 其他指定用途<br>OTHER SPECIFIED USES  | <b>DOM</b>  | 住用構築物<br>DOMESTIC STRUCTURE             |
| <b>OU(A)</b> | 其他指定用途 (美化市容地帶)<br>OTHER SPECIFIED USES<br>(AMENITY AREA)                           | <b>G.L.</b> | 政府土地<br>GOVERNMENT LAND                 |
|              |   |             | 實地照片的觀景點<br>VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

**註釋 Notes :**

- (1) 2019年7月23日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.7.2019
- (2) \* 土地用途跟1991年勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991

**平面圖 SITE PLAN**

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途 (為期3年)  
上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及  
第749號和毗連政府土地

TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
YIN KONG, SHEUNG SHUI

SCALE 1:1 000 比例尺  
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

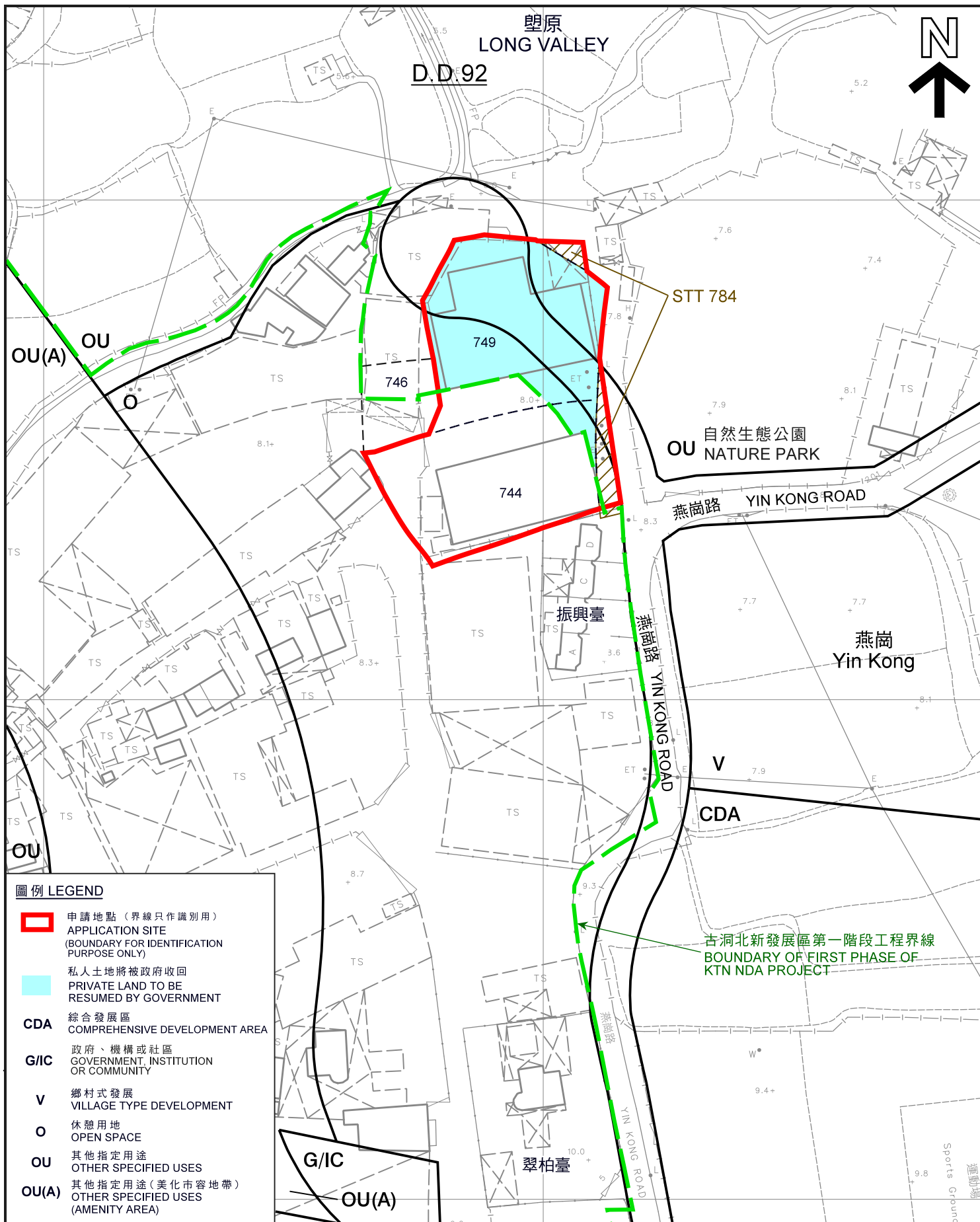
**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/KTN/65**

**圖 PLAN  
A-2a**

本摘要圖於2019年8月22日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-10B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2019  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
2-SE-10B



**平面圖 SITE PLAN**

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途 (為期3年)  
上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及

第749號和毗連政府土地

TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION  
MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
YIN KONG, SHEUNG SHUI

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米  
METRES

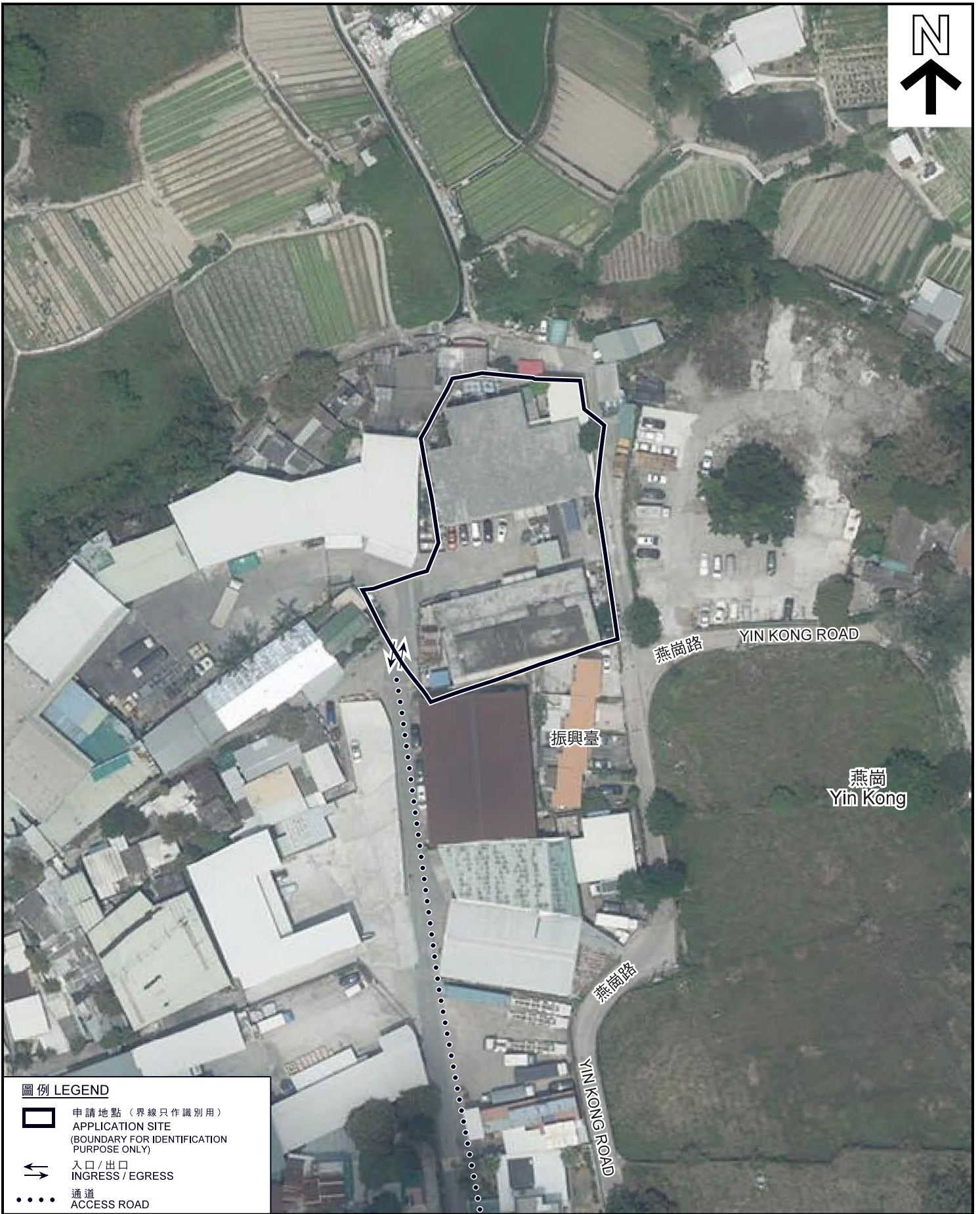
**規劃署**  
**PLANNING**  
**DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/KTN/65**

**圖 PLAN**  
**A-2b**

本摘要圖於2019年8月23日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-10B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2019  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
2-SE-10B



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
-  入口 / 出口  
INGRESS / EGRESS
-  通道  
ACCESS ROAD

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途 (為期3年)  
 上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及  
 第749號和毗連政府土地

TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION  
 MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
 YIN KONG, SHEUNG SHUI

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/KTN/65

圖 PLAN  
 A-3

本摘要圖於2019年8月22日擬備，  
 所根據的資料為地政總署  
 於2018年4月10日拍得的航攝照片  
 編號E040465C  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2019  
 BASED ON AERIAL PHOTO No. E040465C  
 TAKEN ON 10.4.2018 BY  
 LANDS DEPARTMENT



申請地點  
APPLICATION SITE

1



申請地點  
APPLICATION SITE

2



申請地點  
APPLICATION SITE

3

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2019年8月22日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2019年7月19日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 22.8.2019  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 19.7.2019

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途（為期3年）  
上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及  
第749號和毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION  
MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
YIN KONG, SHEUNG SHUI

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.

A/KTN/65

圖 PLAN

A-4a



申請地點  
APPLICATION SITE

4



申請地點  
APPLICATION SITE

5



申請地點  
APPLICATION SITE

6

**實地照片 SITE PHOTO**

本摘要圖於2019年8月22日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2019年7月19日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 22.8.2019  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 19.7.2019

臨時工業及建築材料貨倉及附屬工場用途（為期3年）  
上水燕崗丈量約份第92約地段第744號及  
第749號和毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE FOR INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION  
MATERIALS WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 744 AND 749 IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
YIN KONG, SHEUNG SHUI

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.

A/KTN/65

圖 PLAN

A-4b