

Notes:
 Co-ordinates are in Hong Kong Metric Grid (1850).
 All Levels are in metres above Hong Kong Principal Datum (HKPD).
 Levels of kerb are referred to bottom of kerb.
 Dimensions are in metres unless otherwise shown.

Legends:

	300mm U-Channel
	Fence / Railing
	Vertical Cutting
	Free Standing Wall
	Lot Boundary (For Identification use only)
	Slope
	Spot Level
	Kerb Level
	Top Level
	Proposed car park area (307 sq m)

Drawing Title:
 Proposed Car Park of
 DD23B Lot 123
 Pan Long Wan, Sai Kung

Drawing No.: CP/Lot123/01
Date : 1 Feb 2019

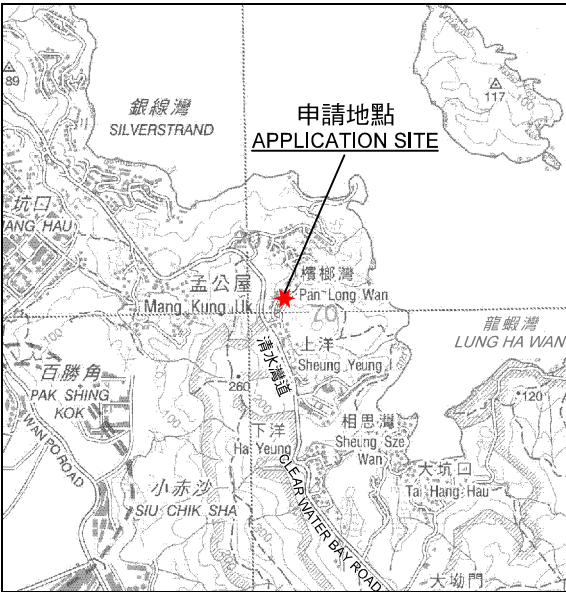
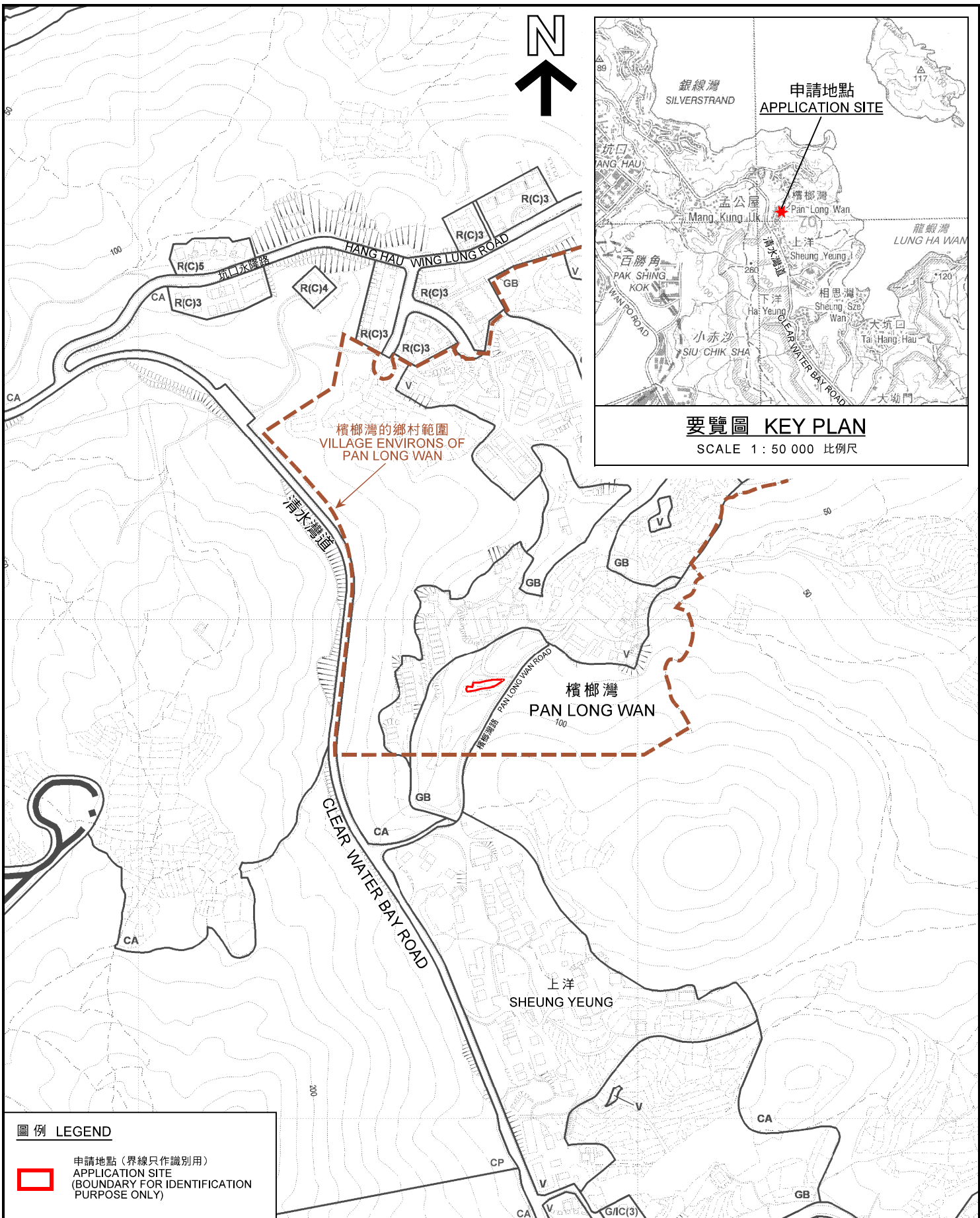
From
 Source Drawing CF0354/SX/TOPO-01

CK LAU SURVEYORS LIMITED

Offices: 8/F, 108a Wing Road 2, Hei On Kow Street,
 Shek Mun, Sha Tin, N.T.
 Tel: 3708 7603 Fax: 3013 8968

(資料來源 : 由申請人提供的位置圖)
 (Source : Location Plan supplied by the Applicant)

參考編號 REFERENCE No. A/SK-CWBN/55	繪圖 DRAWING A-1
---------------------------------------	----------------------



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1 : 50 000 比例尺

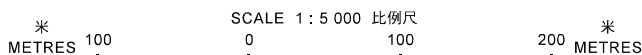
圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

位置圖 LOCATION PLAN

臨時私人停車場 (為期3年)
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第238約地段第123號 (部分)
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG



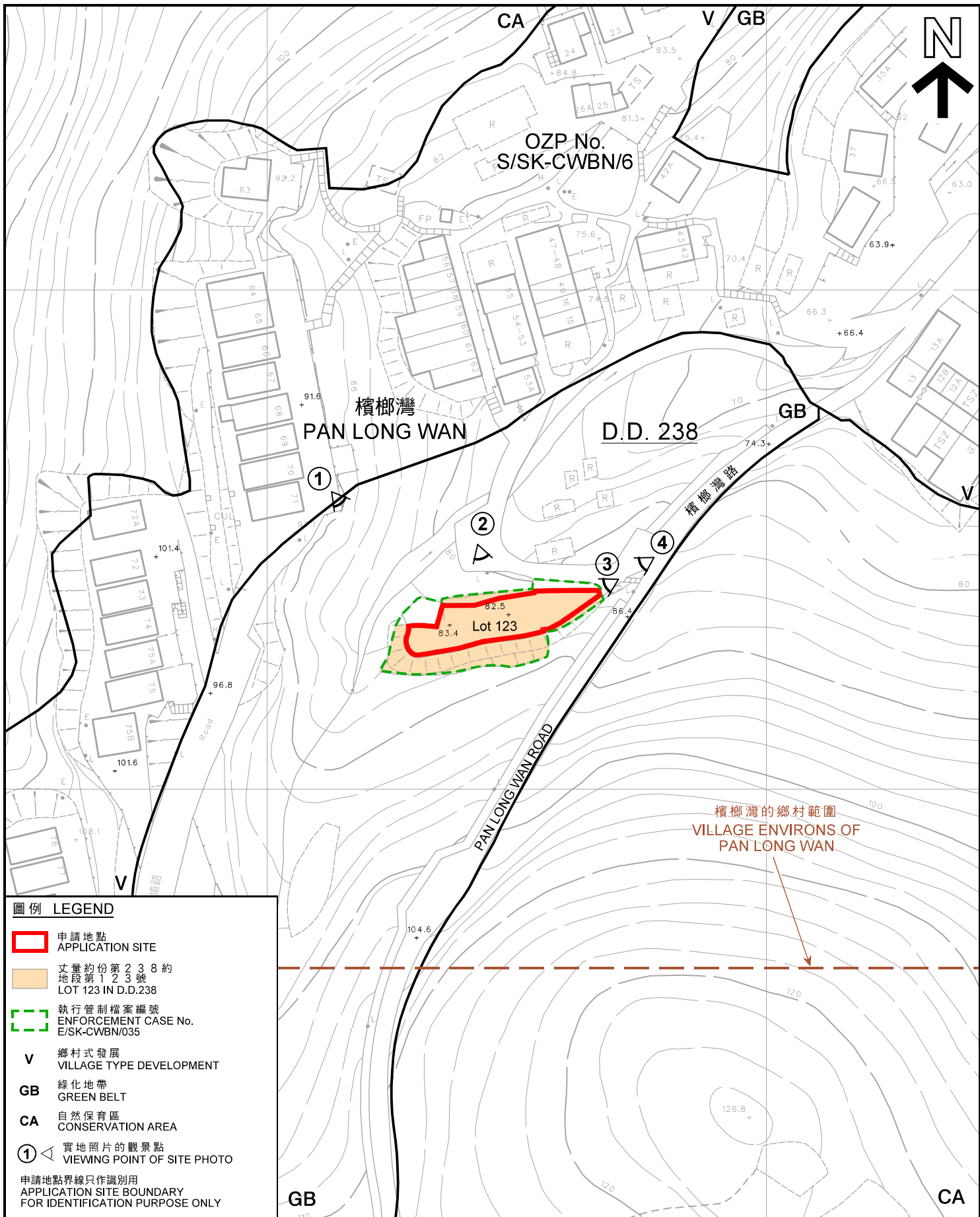
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2019年9月16日擬備，
所根據的資料為於2013年12月3日核准的
分區計劃大綱圖編號S/SK-CWBN/6
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/SK-CWBN/6 APPROVED ON 3.12.2013



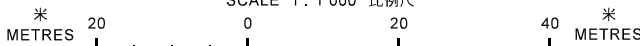
圖例 LEGEND

- 申請地點
APPLICATION SITE
 - 丈量約份第 2 3 8 約
地段第 1 2 3 號
LOT 123 IN D.D.238
 - 執行管制檔案編號
ENFORCEMENT CASE No.
E/SK-CWBN/035
 - V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
 - GB** 綠化地帶
GREEN BELT
 - CA** 自然保育區
CONSERVATION AREA
 - ◁ 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

臨時私人停車場 (為期 3 年)
西貢清水灣樟榔灣丈量約份第 2 3 8 約地段第 1 2 3 號 (部分)
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 **PLAN**
A-2

本摘要圖於 2019 年 9 月 16 日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
12-NW-17D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2019
BASED ON SURVEY SHEET No.
12-NW-17D



圖例 LEGEND

-  申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO (2016)

本摘要圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為地政總署於2016年1月8日拍得的航攝照片編號CS63134
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
CS63134 TAKEN ON 8.1.2016
BY LANDS DEPARTMENT

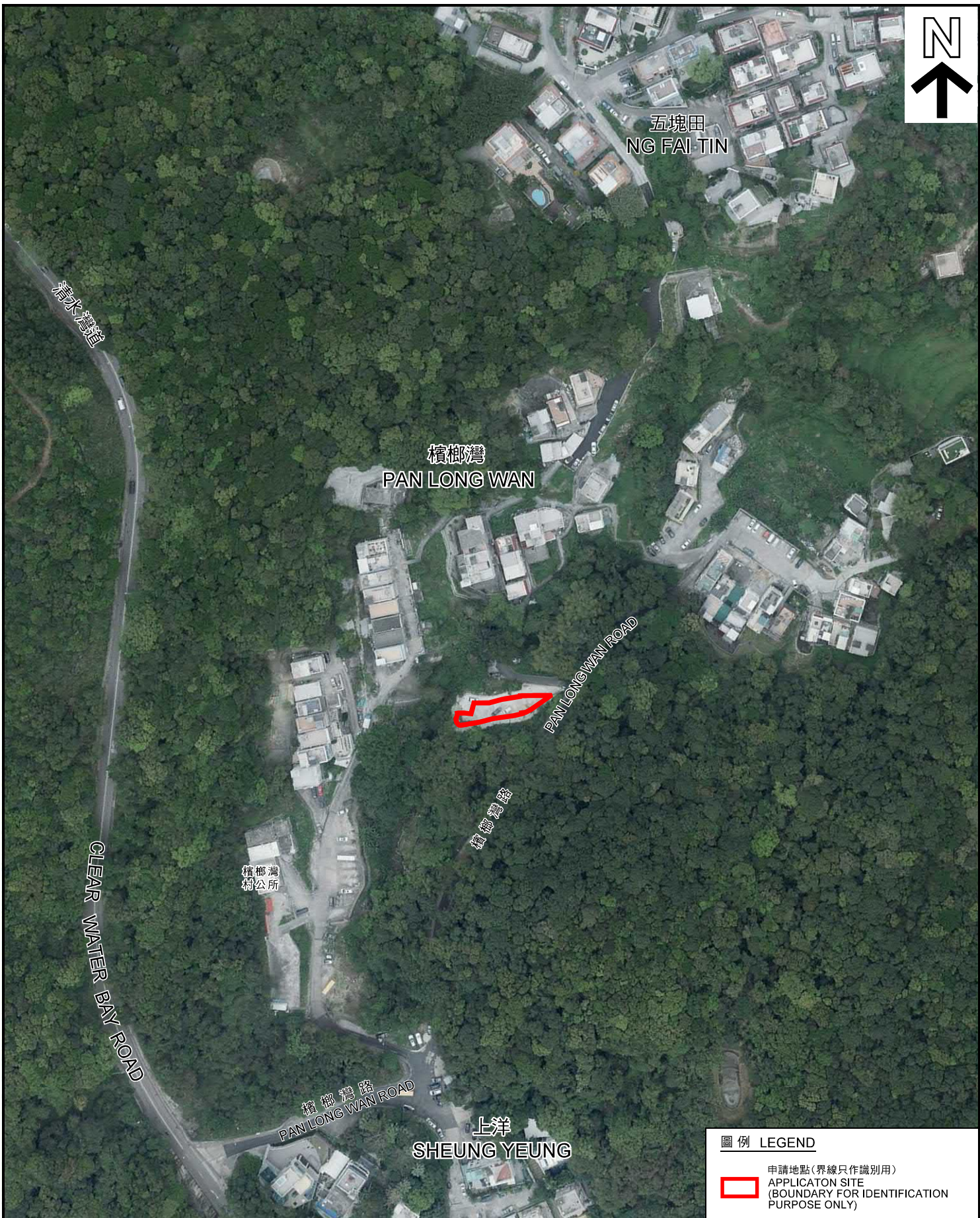
臨時私人停車場(為期3年)
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第238約地段第123號(部分)
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-3a



圖例 LEGEND

-  申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO (2017)

本摘要圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為地政總署於2017年3月27日拍得的航攝照片編號E015503C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E015503C TAKEN ON 27.3.2017
BY LANDS DEPARTMENT

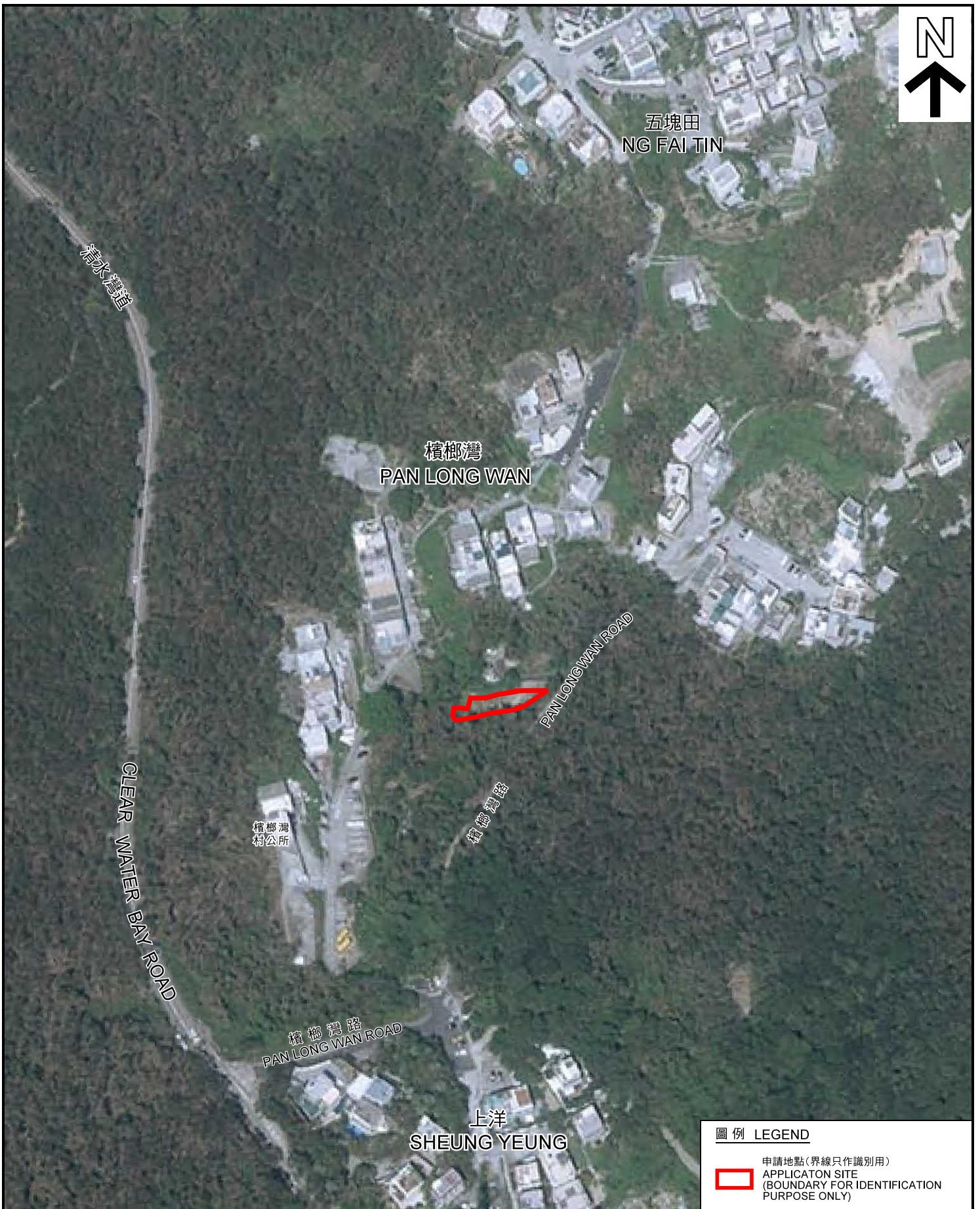
臨時私人停車場(為期3年)
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第238約地段第123號(部分)
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-3b



圖例 LEGEND

-  申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年10月5日拍得的航攝照片編號E046728C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E046728C TAKEN ON 5.10.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO (2018)

臨時私人停車場 (為期3年)
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第2 3 8約地段第1 2 3號 (部分)
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-3c

1

檳榔灣路
PAN LONG WAN ROAD

申請地點
APPLICATION SITE



2

檳榔灣路
PAN LONG WAN ROAD

申請地點
APPLICATION SITE



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時私人停車場（為期3年）
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第238約地段第123號（部分）
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-4a

本圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.9.2019 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 26.3.2019

3



4



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時私人停車場（為期3年）
西貢清水灣檳榔灣丈量約份第238約地段第123號（部分）
TEMPORARY PRIVATE CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 123 (PART) IN D.D. 238, PAN LONG WAN,
CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-CWBN/55

圖 PLAN
A-4b

本圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.9.2019 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 26.3.2019