

營業時間：星期一至星期六（星期日休息）  
 開放時間：09:00am-18:00pm

申請位置：3432m<sup>2</sup>  
 政府官地：34.0m<sup>2</sup>

臨時構建物面積：以下構建物(一)(二)(三)(四)(五)為一層高

有蓋篷蓋	Size	Area m <sup>2</sup>	Material
(一) TS1	13275x10450x4650(H)	138.724m <sup>2</sup>	G.I. (鋅鐵)
(二) TS2	8750x11200x3850(H)	98.000m <sup>2</sup>	G.I. (鋅鐵)
(三) TS3	(6500x6400x4000(H))+ (17500x15625x4000(H)- 5910x2330x2370(H))	301.268m <sup>2</sup>	G.I. (鋅鐵)
(四) TS4	19200x6600x3000(H)	126.720m <sup>2</sup>	G.I. (鋅鐵)
(五) OFFICE	5910x2330x2370(H)	13.770m <sup>2</sup>	G.I. (鋅鐵)



**M&D**  
**Planning and Surveyors**  
**Consultant Ltd.**

Tel: 2191 4088 Fax: 3105 0810  
 Email: sales@moderneng.com.hk

Project 工程編號:  
 LOT 2452 S.B.(PART),  
 2467(PART) AND ADJOINING  
 OF GOVERNMENT LAND IN  
 D.D.39, N.T.

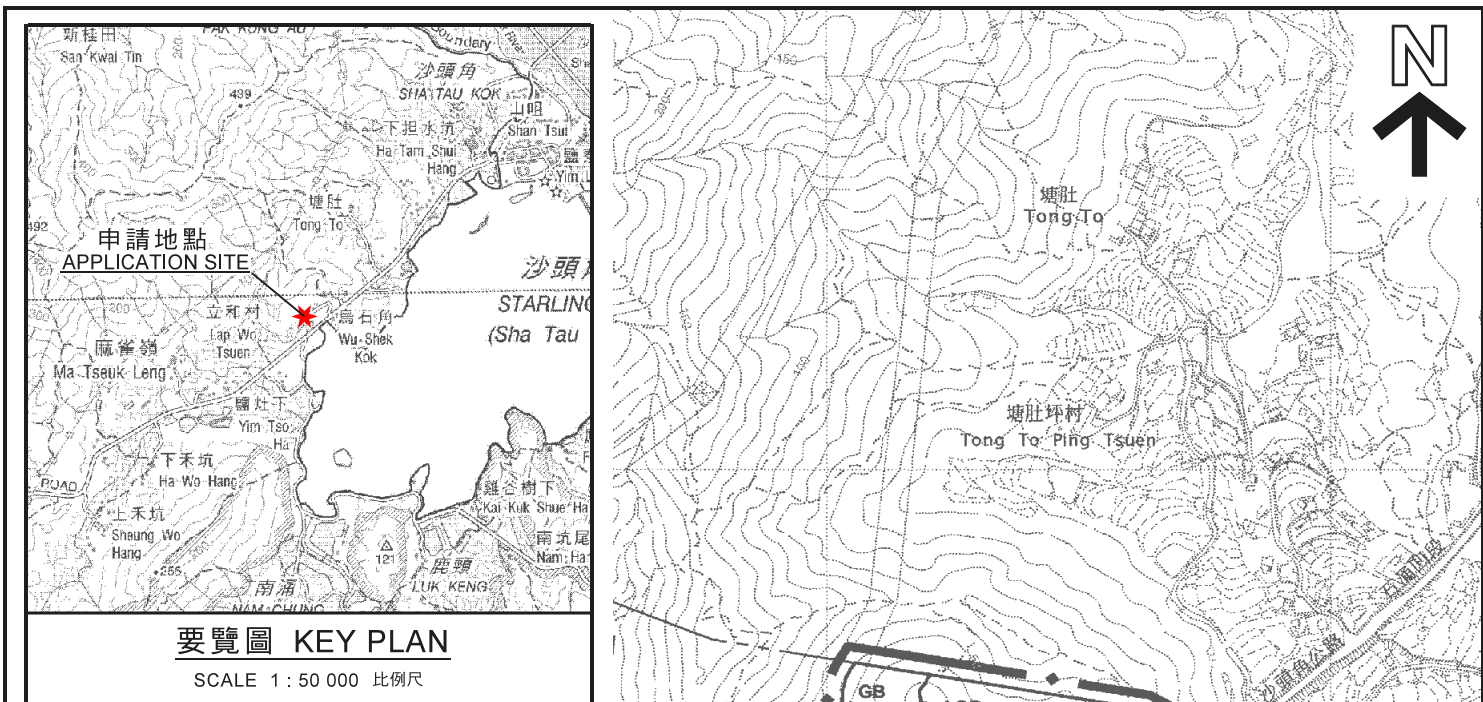
Application:  
 PROPOSED TEMPORARY PLANNING  
 APPLICATION TO TEMPORARY  
 OPEN STORAGE OF BUILDING  
 MATERIAL AND ANCILLARY  
 OFFICES USE

Drawing Title	LAYOUT PLAN		Address 地址:	D.D.39, N.T.	
Scale	1:1000(A3)				
Checked	Date				
Drawn by	Yu Leung	Date	21-JAN-2019	Revision No.	Description
Drawing File	LAYOUT PLAN 01		Scale	Revision No.	Description

參考編號  
 REFERENCE No. A/NE-LK/119

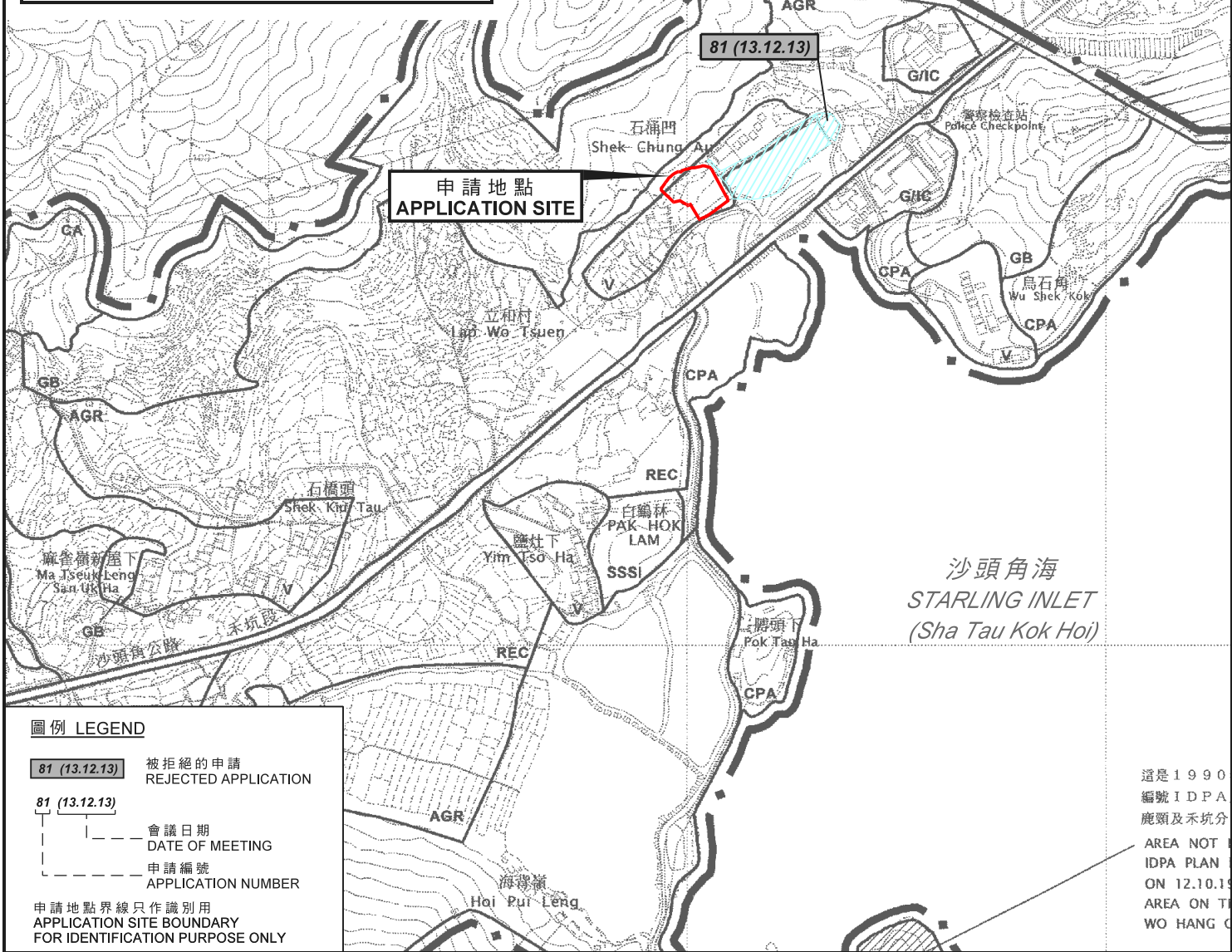
繪圖 DRAWING A-1

(來源： 附件 I )  
 ( Source : Appendix I )



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 81 (13.12.13) 被拒絕的申請  
REJECTED APPLICATION
- 81 (13.12.13) 會議日期  
DATE OF MEETING
- 81 (13.12.13) 申請編號  
APPLICATION NUMBER
- 申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

這是1990  
編號IDPA  
鹿頸及禾坑分  
AREA NOT  
IDPA PLAN  
ON 12.10.19  
AREA ON T  
WO HANG C

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時露天貯存放建築材料連附屬辦公室 (為期3年)  
新界石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段(部分)及  
第2467號(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF BUILDING MATERIALS  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2452 S.B (PART) AND 2467 (PART) IN D.D. 39 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK CHUNG AU, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺  
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

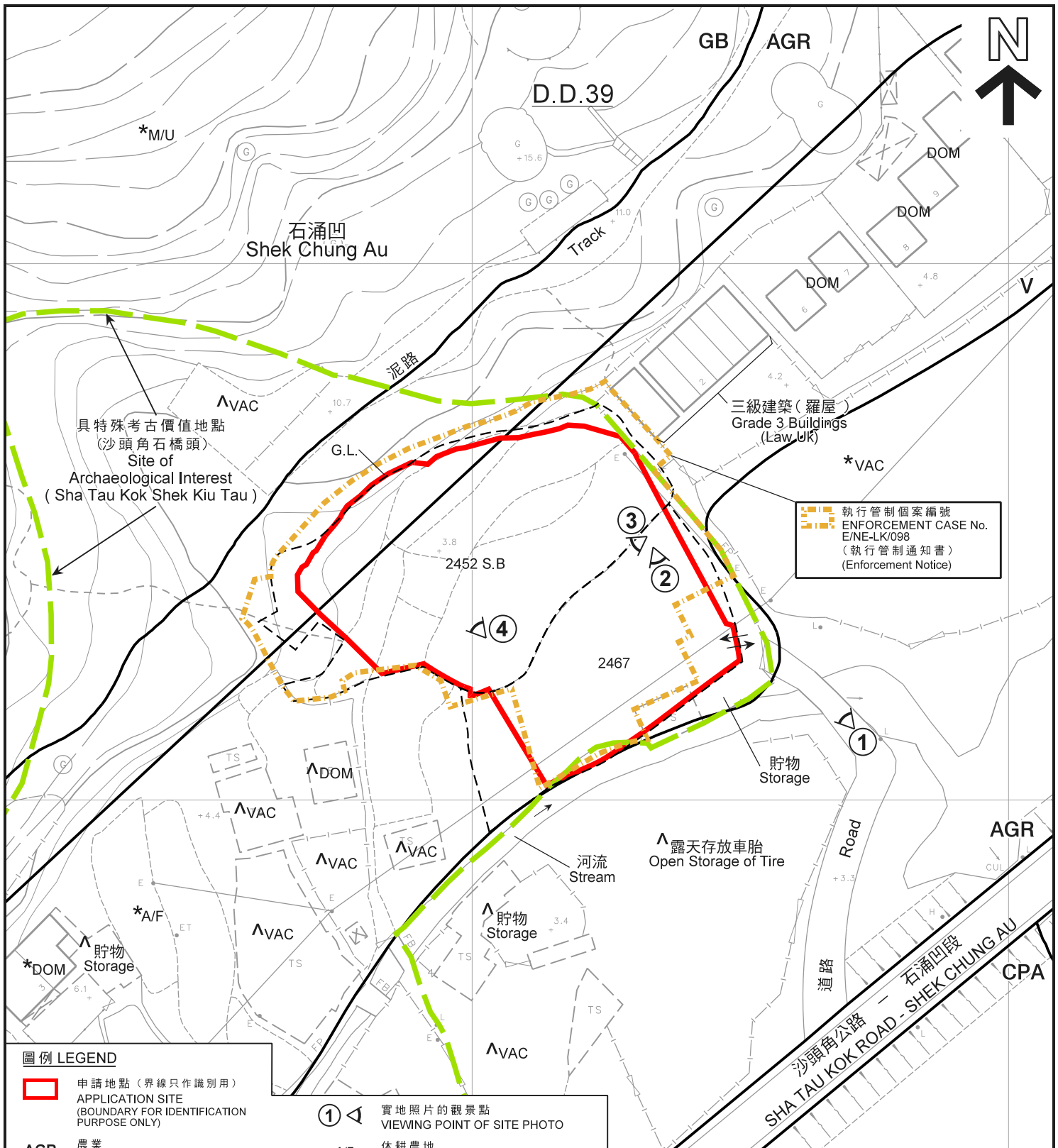
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LK/119

圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於2019年4月29日擬備，  
所根據的資料為於2006年10月17日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/NE-LK/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.4.2019  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/NE-LK/11 APPROVED ON 17.10.2006



**圖例 LEGEND**

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- CPA** 海岸保護區  
COASTAL PROTECTION AREA
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- ← 入口 / 出口  
INGRESS / EGRESS

- 執行管制個案編號  
ENFORCEMENT CASE No.  
E/NE-LK/098  
(執行管制通知書)  
(Enforcement Notice)
- 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- A/F 休耕農地  
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地  
UNUSED LAND
- VAC 空置  
VACANT
- G.L. 政府土地  
GOVERNMENT LAND

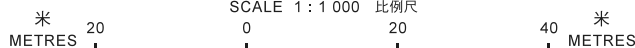
**註釋 Notes:**

- (1) 2019年4月8日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 8.4.2019
- (2) \* 土地用途跟1991年10月9日勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 9.10.1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年10月9日勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 9.10.1991

**平面圖 SITE PLAN**

擬議臨時露天貯物存放建築材料連附屬辦公室 (為期3年)  
新界石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段(部分)及  
第2467號(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF BUILDING MATERIALS  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2452 S.B. (PART) AND 2467 (PART) IN D.D. 39 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK CHUNG AU, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺



**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-LK/119**

**圖 PLAN  
A-2**

本摘要圖於2019年5月8日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-NE-17A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.5.2019  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
3-NE-17A



石涌凹  
Shek Chung Au



道路 Road

SHA TAU KOK ROAD - SHEK CHUNG AU

沙頭角公路 — 石涌凹段

沙頭角海  
STARLING INLET  
(Sha Tau Kok Hoi)

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2019年5月8日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2018年7月29日拍得的航攝照片  
編號E044018C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.5.2019  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E044018C  
TAKEN ON 29.7.2018 BY  
LANDS DEPARTMENT

擬議臨時露天貯物存放建築材料連附屬辦公室 (為期3年)  
新界石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段(部分)及  
第2467號(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF BUILDING MATERIALS  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2452 S.B (PART) AND 2467 (PART) IN D.D. 39 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK CHUNG AU, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LK/119

圖 PLAN  
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年4月29日擬備，所根據的資料為攝於2019年4月8日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 29.4.2019 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 8.4.2019

擬議臨時露天貯存放建築材料連附屬辦公室（為期3年）  
新界石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段（部分）及  
第2467號（部分）和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF BUILDING MATERIALS  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2452 S.B (PART) AND 2467 (PART) IN D.D. 39 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK CHUNG AU, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LK/119

圖 PLAN  
A-4a

4



申請地點  
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2019年4月29日擬備，所根據的資料為攝於2019年4月8日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 29.4.2019 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 8.4.2019

擬議臨時露天貯物存放建築材料連附屬辦公室（為期3年）  
新界石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段（部分）及  
第2467號（部分）和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF BUILDING MATERIALS  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2452 S.B (PART) AND 2467 (PART) IN D.D. 39 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK CHUNG AU, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LK/119

圖 PLAN  
A-4b