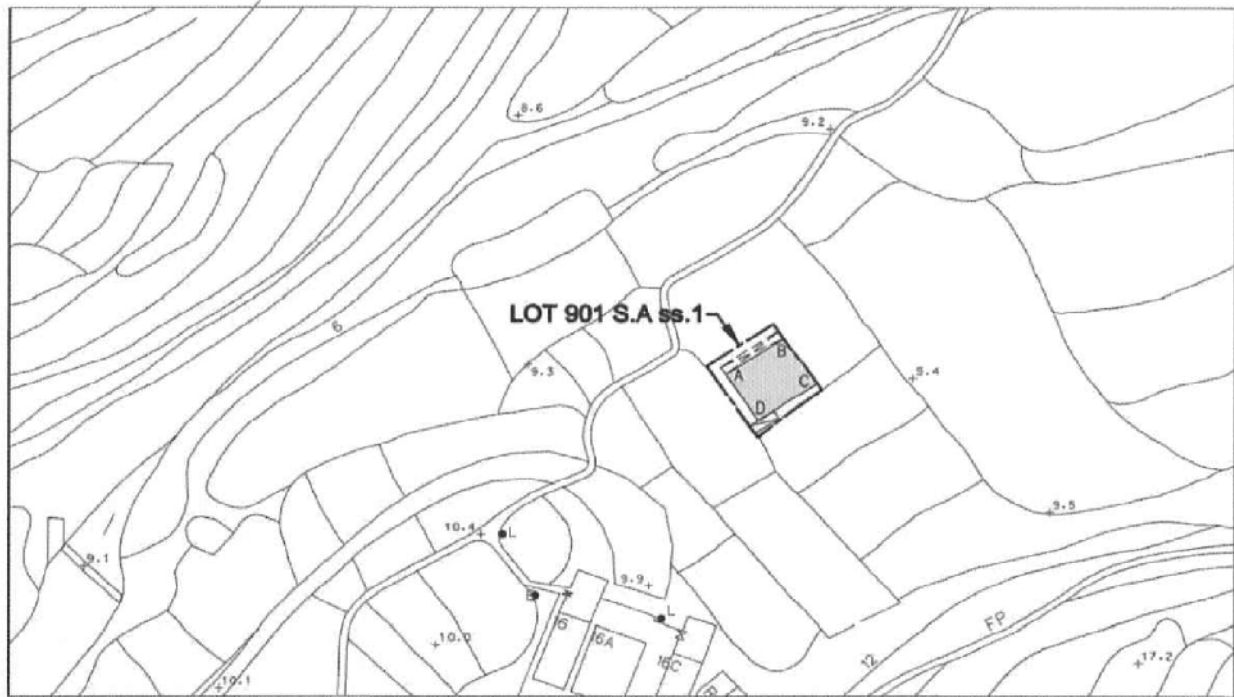


PROPOSED BUILDING LICENCE LOT No. 901 S.A ss.1 IN D.D.81



LOCATION PLAN



COLOURED PINK AREA : 65.03 SQUARE METRES (ABOUT)

Line	Bearing	Distance(m)	Northing(m)	Easting(m)	Pt.
A-B	56° 00' 14"	8.790	842860.690	838185.453	A
B-C	146° 00' 14"	7.398	842865.605	838192.740	B
C-D	236° 00' 14"	8.790	842859.471	838196.877	C
D-A	326° 00' 14"	7.398	842854.556	838189.589	D

Remarks:

Please refer to SRP No. SRP/DN/054/0534/D1
for boundary information of Lot No. 901 S.A ss.1
in D.D.81

Legends:

- Septic Tank (3.658m x 1.220m)
- Balcony (8.790m x 1.220m)

Scale 1:1000

Survey Sheet No. : 3-NE-21A

Date : September 2019

卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

Plan No. CW/DN/81/901A1/SH/01

參考編號
REFERENCE No. A/NE-LK/124

繪圖 DRAWING A-1

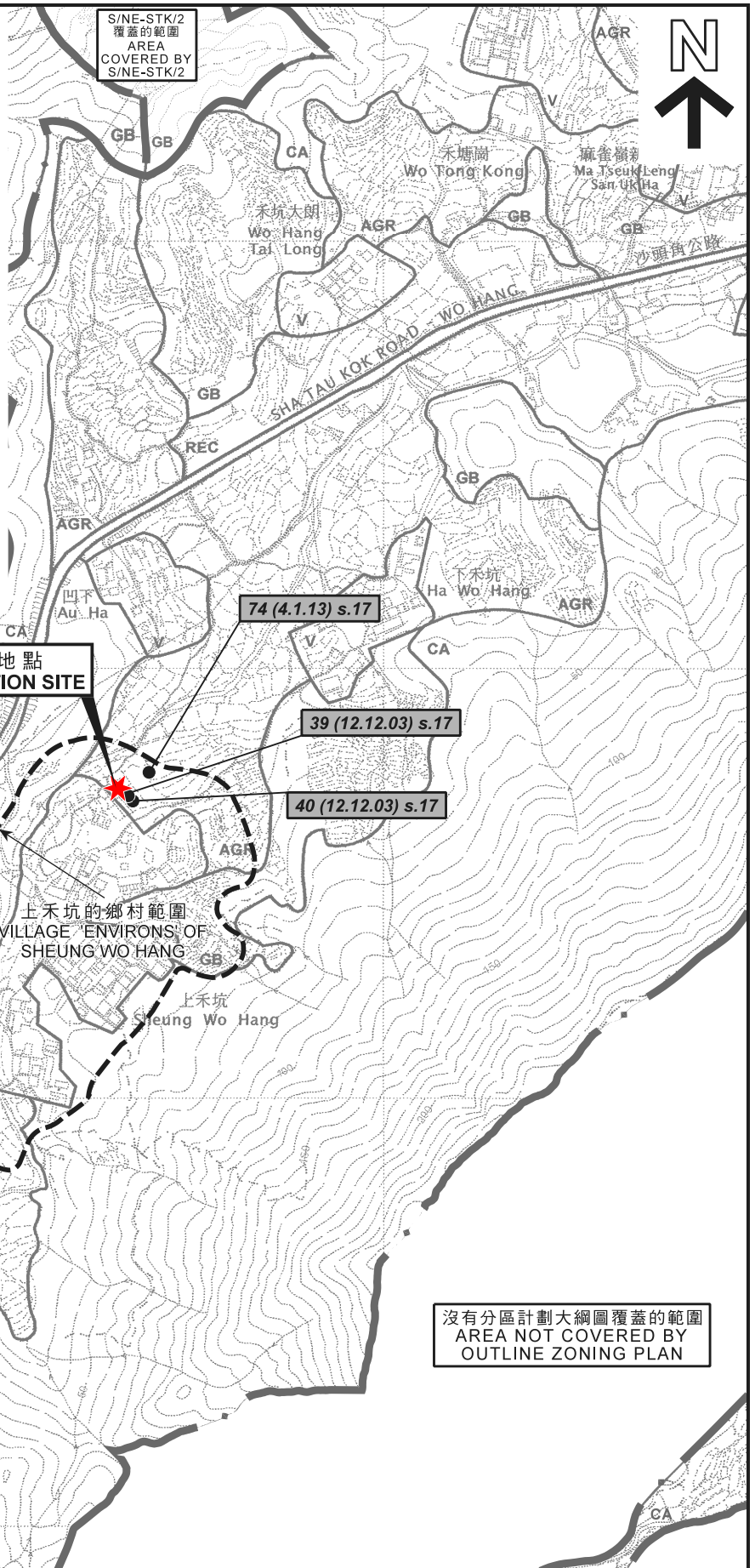
(來源 : 附件 I)
(Source : Appendix I)



申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



S/NE-STK/2
覆蓋的範圍
AREA
COVERED BY
S/NE-STK/2



申請地點
APPLICATION SITE

S/NE-MUP/11 覆蓋的範圍
AREA COVERED BY
S/NE-MUP/11

74 (4.1.13) s.17

39 (12.12.03) s.17

40 (12.12.03) s.17

上禾坑的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
SHEUNG WO HANG

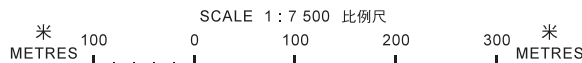
沒有分區計劃大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED BY
OUTLINE ZONING PLAN

圖例 LEGEND

- 74 (4.1.13) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 74 (4.1.13) 會議日期
DATE OF MEETING
- 74 (4.1.13) 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界沙頭角上禾坑村丈量約份第81約地段第901號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 901 S.A ss.1 IN D.D. 81,
SHEUNG WO HANG VILLAGE, SHA TAU KOK, N.T.



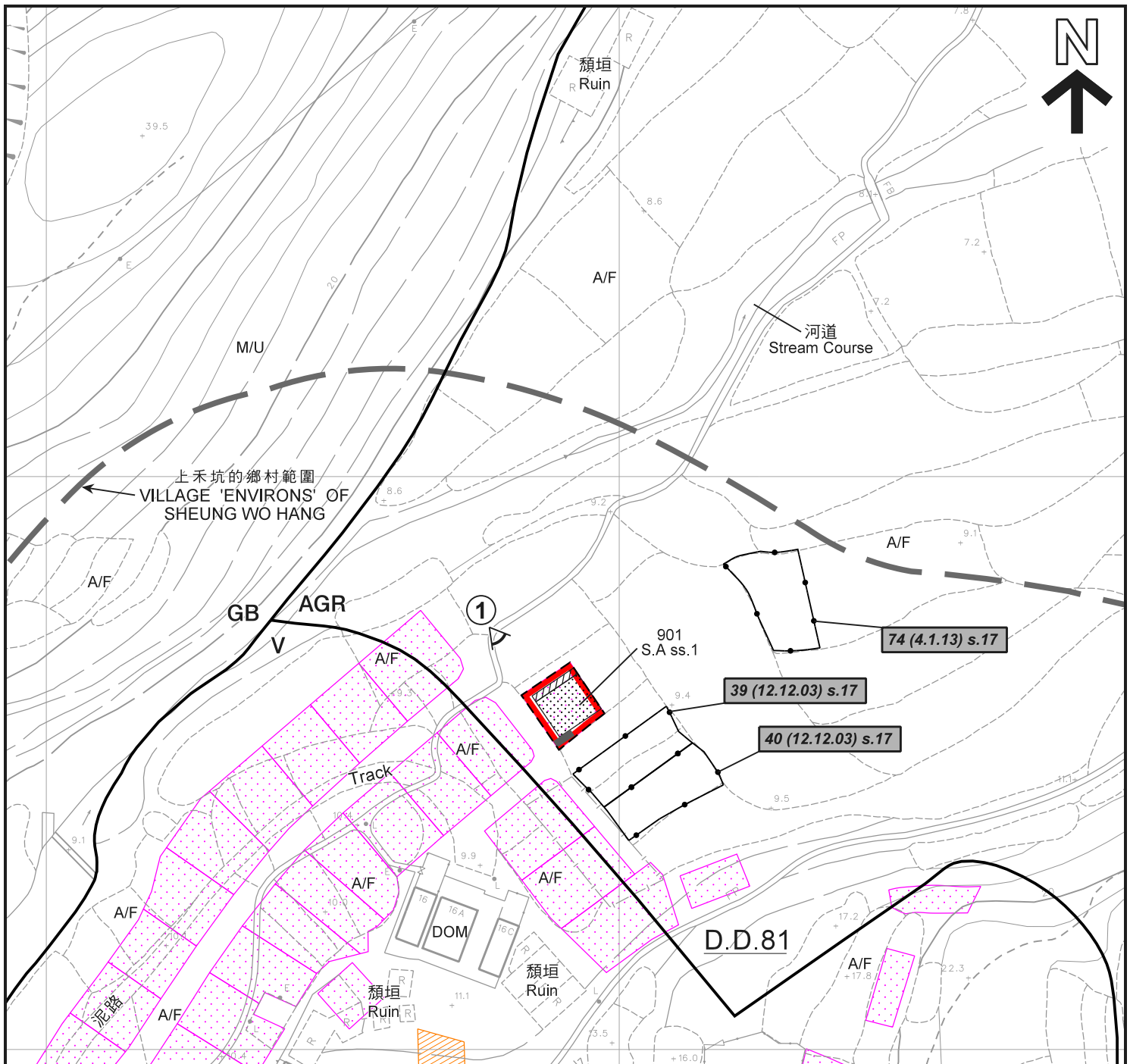
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LK/124


圖 PLAN
A-1

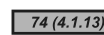
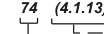

本摘要圖於2019年12月4日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LK/11、
2014年6月3日核准的分區計劃大綱圖
編號S/NE-STK/2及
2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖
編號S/NE-MUP/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LK/11 APPROVED ON 17.10.2006,
OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-STK/2 APPROVED ON 3.6.2014 AND
OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-MUP/11 APPROVED ON 17.10.2006



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
-  擬議露台
PROPOSED BALCONY
-  正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
-  獲地政處批准的小型屋宇批地/
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICAION
APPROVED BY DLO
-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

-  化糞池
SEPTIC TANK
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND

-  74 (4.1.13) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
-  74 (4.1.13) 會議日期
DATE OF MEETING
-  申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Note :

- (1) 2019年10月25日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use
survey conducted by the Planning Department on 25.10.2019

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界沙頭角上禾坑村丈量約份第81約地段第901號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 901 S.A ss.1 IN D.D. 81,
SHEUNG WO HANG VILLAGE, SHA TAU KOK, N.T.



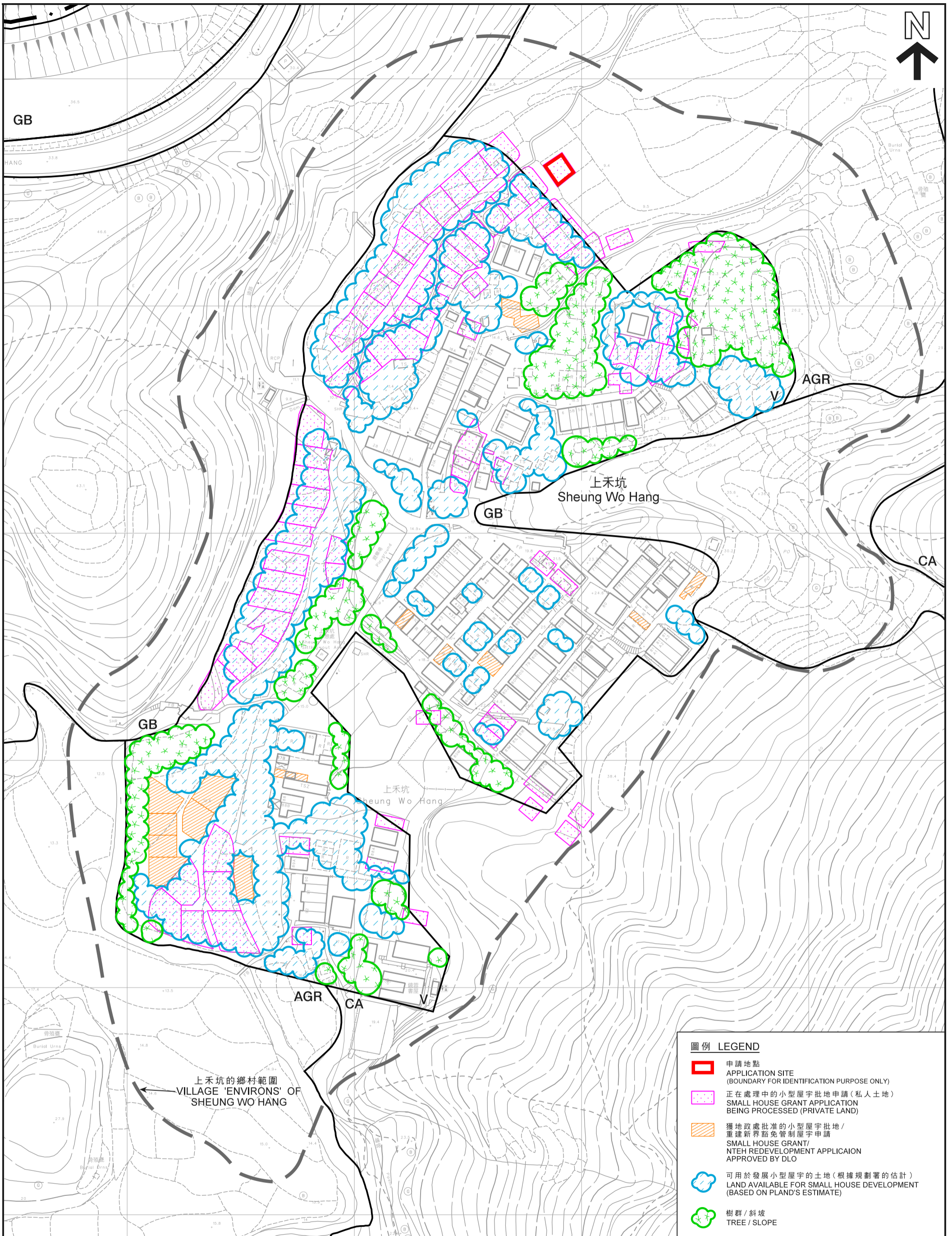
本摘要圖於2019年11月29日備備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NE-21A及21B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NE-21A & 21B


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LK/124

圖 **PLAN**
A-2a



- 圖例 LEGEND**
-  申請地點
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
 -  正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
 -  獲地政處批准的小型屋宇批地 /
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICAIION
APPROVED BY DLO
 -  可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
 -  樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界沙頭角上禾坑村丈量約份第81約地段第901號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 901 S.A ss.1 IN D.D. 81
SHEUNG WO HANG VILLAGE, SHA TAU KOK, N.T.



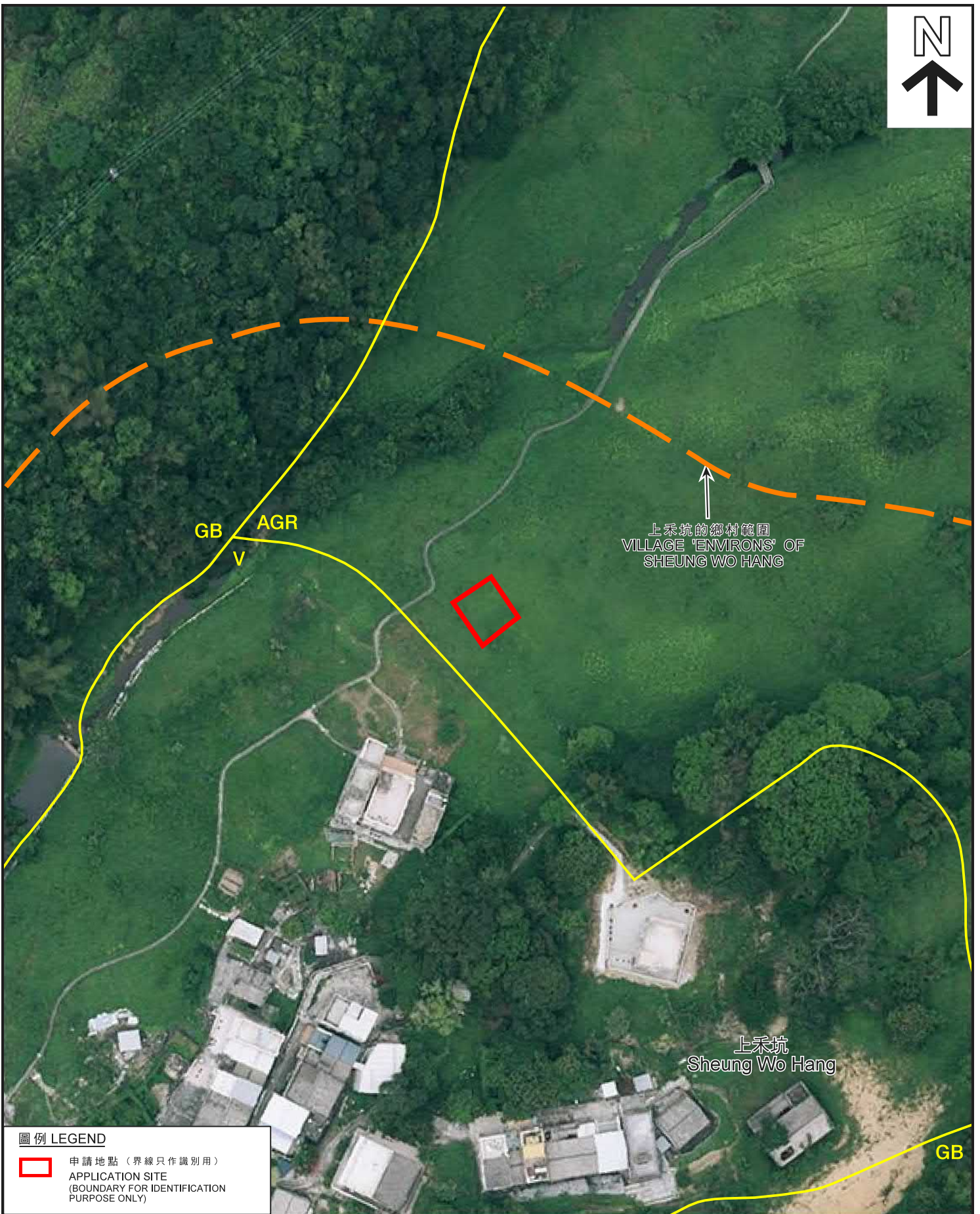
本摘要圖於2019年12月4日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NE-21A、21B、21C及21D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NE-21A, 21B, 21C & 21D

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT




參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LK/124

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年11月6日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2017年4月18日拍得的航攝照片
編號E022148C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.11.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No. E022148C
TAKEN ON 18.4.2017 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界沙頭角上禾坑村丈量約份第81約地段第901號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 901 S.A ss.1 IN D.D. 81,
SHEUNG WO HANG VILLAGE, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LK/124

圖 PLAN
A-3

1



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2019年11月6日擬備，所根據的資料為攝於2019年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.11.2019 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 25.10.2019

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界沙頭角上禾坑村丈量約份第81約地段第901號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 901 S.A ss.1 IN D.D. 81,
SHEUNG WO HANG VILLAGE, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LK/124

圖 PLAN
A-4