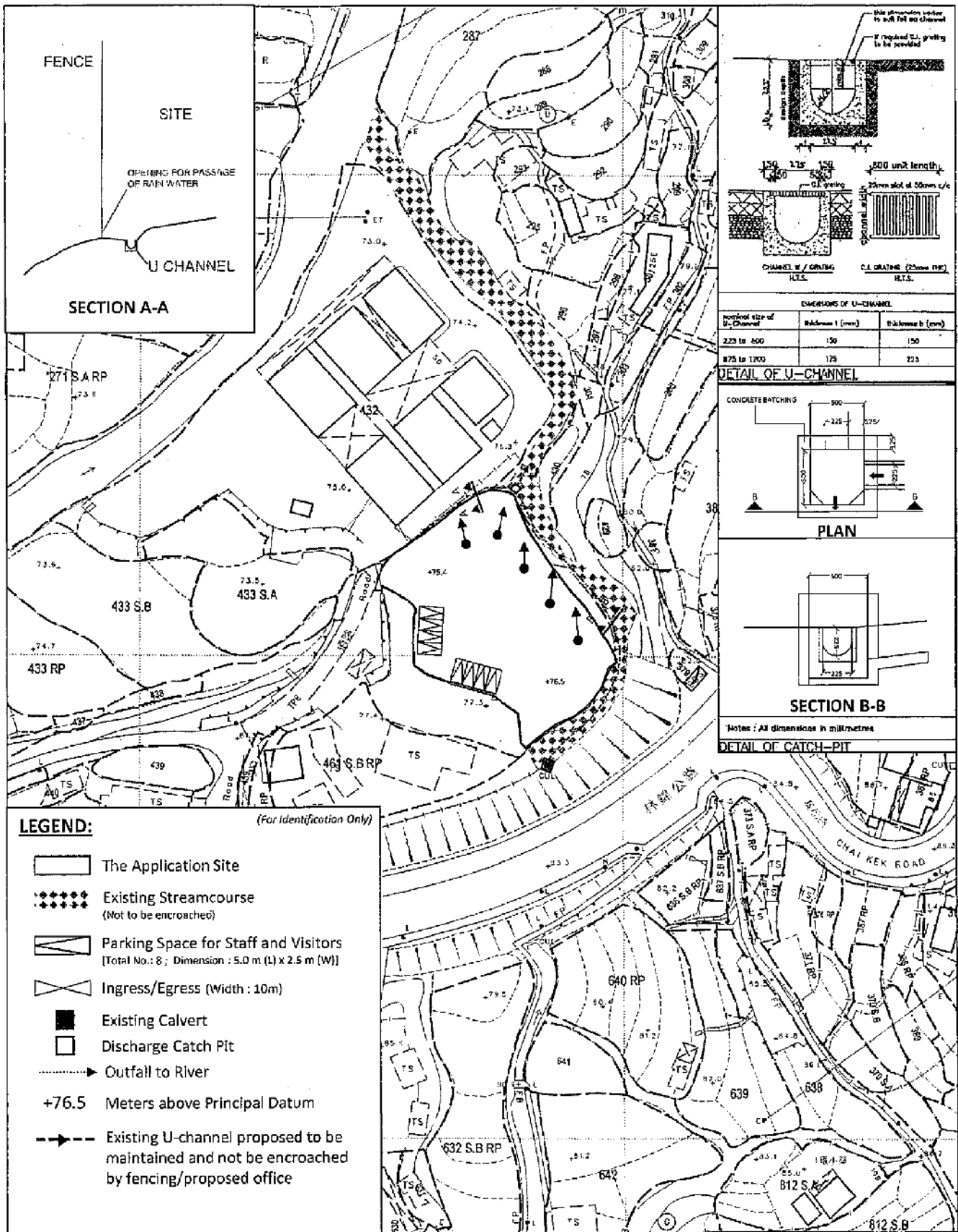


<p><b>Project:</b> Section 16 Planning Application for Shop &amp; Services (Estate Agent Office) with Ancillary Car Park at Lot 431 RP (Part) in D.D.10, Lam Kam Road, Lam Tsuen, Tai Po, New Territories</p>	<p><b>Title:</b> Indicative Layout Plan</p>	<p><b>Figure:</b> 2</p> <p><b>Scale:</b></p> <p><b>Date:</b> Mar 2019</p>	<p><b>PHILIP SO &amp; ASSOCIATES LTD.</b> Consulting Civil &amp; Geotechnical Engineers</p> <p>Ref.: ADCL/PLG-2017/1/003/P002</p>
---	---	---	---



**Project:**  
Section 16 Planning Application for Shop & Services (Estate Agent Office) with Ancillary Car Park at Lot 431 RP (Part) in D.D.10, Lam Kam Road, Lam Tsuen, Tai Po, New Territories

**Title:**  
Proposed Drainage Plan

**Figure:**  
3

**Scale:**

**Date:**  
Mar 2019

**PHILIP SO & ASSOCIATES LTD.**  
Consulting Civil & Geotechnical Engineers

Ref.: ADCL/PLG-10171/L001/F003

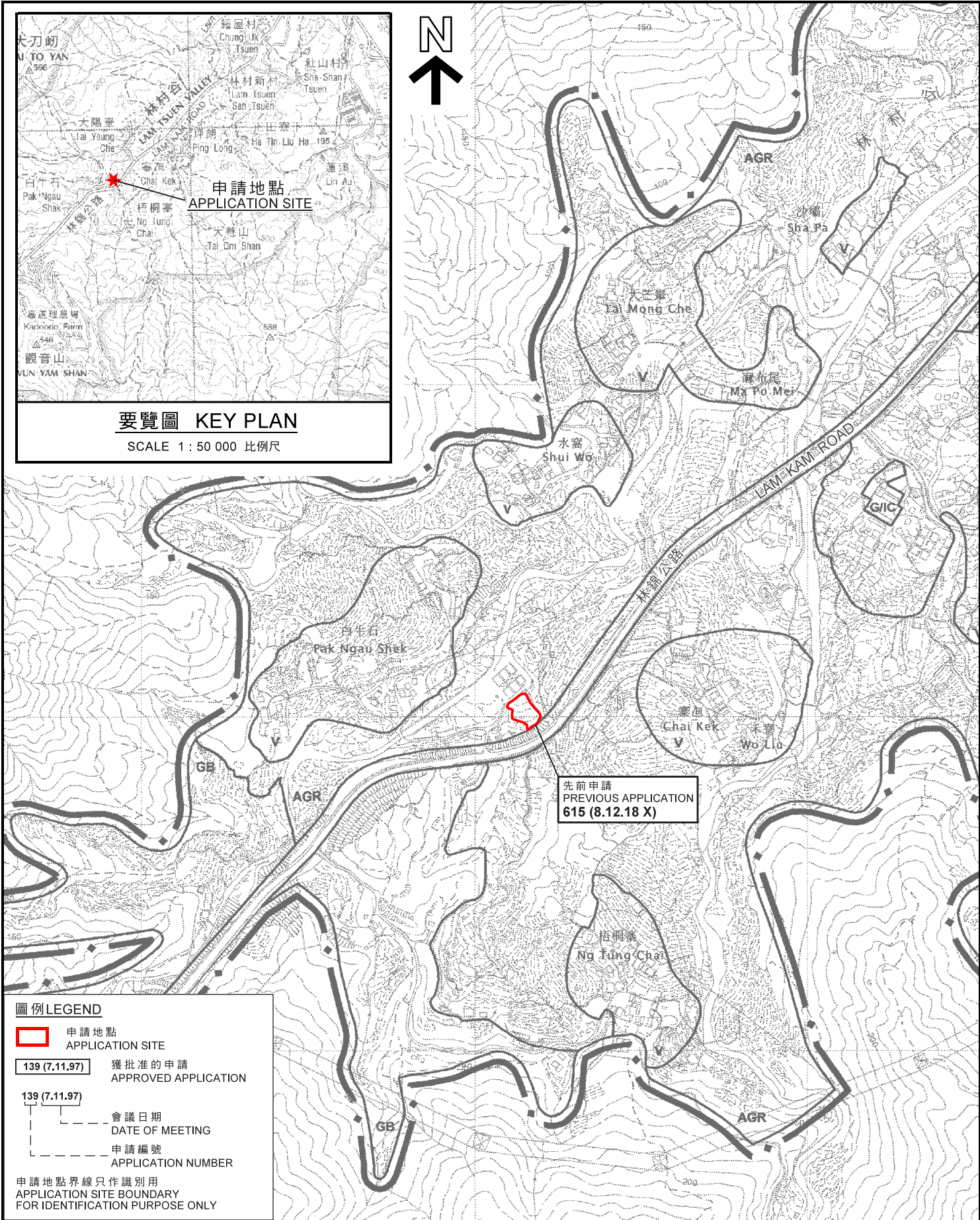
參考編號 REFERENCE No. **A/NE-LT/664** 繪圖 **DRAWING A-2**

(來源：申請人建議書)  
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



**要覽圖 KEY PLAN**

SCALE 1 : 50 000 比例尺



**圖例 LEGEND**

- 申請地點  
APPLICATION SITE
- 139 (7.11.97) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期  
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97) 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議臨時商店及服務行業（地產代理）及附屬停車場（為期3年）  
大埔林村林錦公路丈量約份第10約地段第431號餘段（部分）  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(REAL ESTATE AGENCY)  
WITH ANCILLARY CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 431 RP (PART) IN D.D. 10,  
LAM KAM ROAD, LAM TSUEN, TAI PO

SCALE 1 : 7 500 比例尺  
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-LT/664**

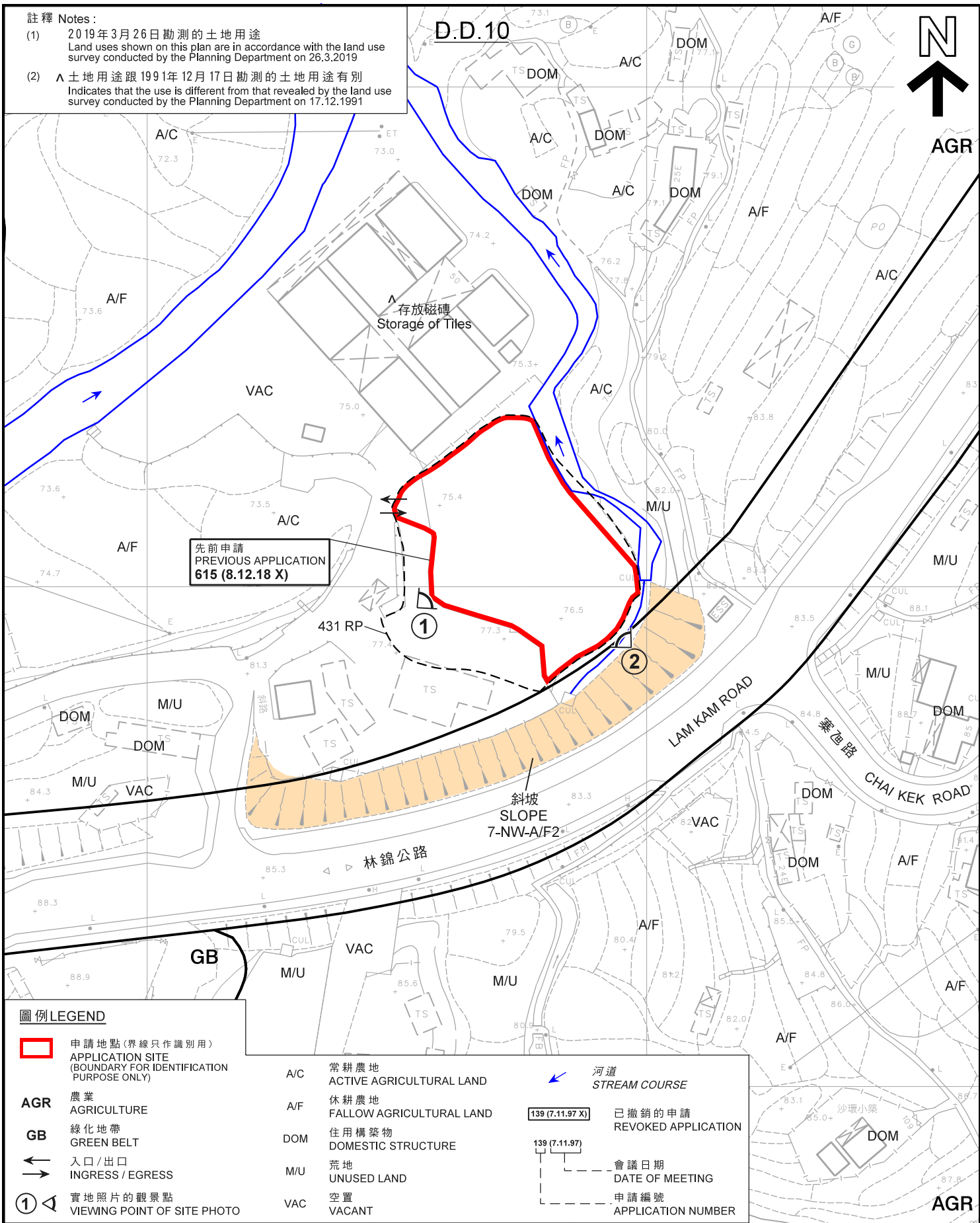
**圖 PLAN  
A-1**

本摘要圖於2019年5月9日擬備，  
所根據的資料為於2006年10月31日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.5.2019  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006



註釋 Notes :

- (1) 2019年3月26日勘测的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 26.3.2019
- (2) 土地用途跟1991年12月17日勘测的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 17.12.1991



先前申請  
PREVIOUS APPLICATION  
615 (8.12.18 X)

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- 入口 / 出口  
INGRESS / EGRESS
- 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- A/C 常耕農地  
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地  
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地  
UNUSED LAND
- VAC 空置  
VACANT

- 河道  
STREAM COURSE
- 已撤銷的申請  
REVOKED APPLICATION
- 會議日期  
DATE OF MEETING
- 申請編號  
APPLICATION NUMBER

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業 (地產代理) 及附屬停車場 (為期3年)  
大埔林村林錦公路丈量約份第10約地段第431號餘段 (部分)  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(REAL ESTATE AGENCY)  
WITH ANCILLARY CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 431 RP (PART) IN D.D. 10,  
LAM KAM ROAD, LAM TSUEN, TAI PO

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 40 米  
METRES

本摘要圖於2019年8月12日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
7-NW-6D及11B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2019  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-NW-6D & 11B

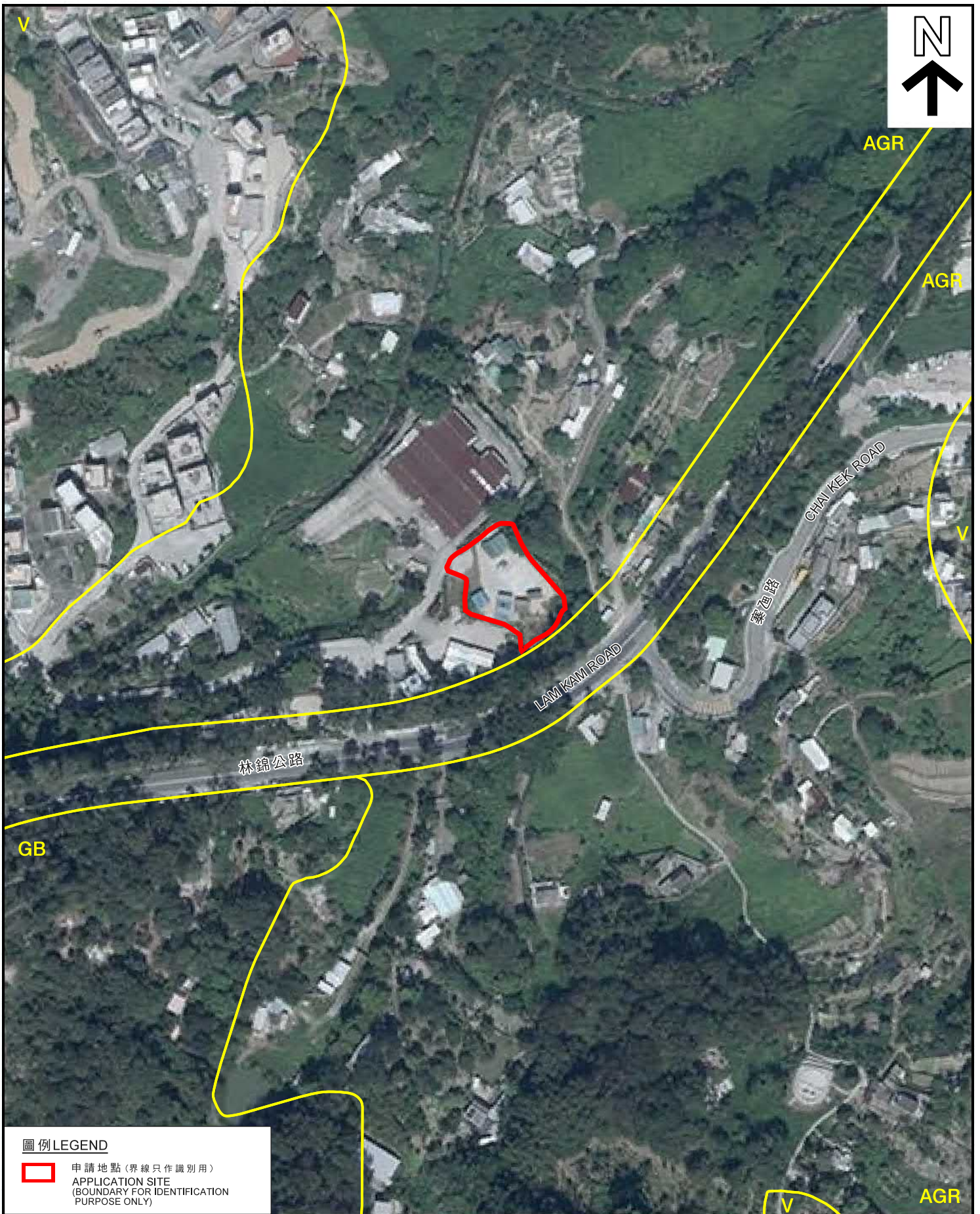
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LT/664

圖 PLAN  
A-2





AGR

AGR

CHAI KEK ROAD  
 蔡厝路


LAM KAM ROAD

林錦公路

GB

AGR

**圖例 LEGEND**

 申請地點 (界線只作識別用)  
 APPLICATION SITE  
 (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
 PURPOSE ONLY)

**航攝照片 AERIAL PHOTO**

本摘要圖於2019年5月9日擬備，  
 所根據的資料為地政總署  
 於2018年10月29日拍得的航攝照片  
 編號E047923C  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.5.2019  
 BASED ON AERIAL PHOTO No. E047923C  
 TAKEN ON 29.10.2018 BY  
 LANDS DEPARTMENT

擬議臨時商店及服務行業 (地產代理) 及附屬停車場 (為期3年)  
 大埔林村林錦公路丈量約份第10約地段第431號餘段 (部分)  
 PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
 (REAL ESTATE AGENCY)  
 WITH ANCILLARY CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOT 431 RP (PART) IN D.D. 10,  
 LAM KAM ROAD, LAM TSUEN, TAI PO

**規劃署**  
**PLANNING**  
**DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/NE-LT/664**

圖 **PLAN**  
**A-3**



1



2



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年8月12日擬備，所根據的資料為攝於2019年8月2日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.8.2019 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 2.8.2019

擬議臨時商店及服務行業（地產代理）及附屬停車場（為期3年）  
大埔林村林錦公路丈量約份第10約地段第431號餘段（部分）  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (REAL ESTATE AGENCY)  
WITH ANCILLARY CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 431 RP (PART) IN D.D. 10,  
LAM KAM ROAD, LAM TSUEN, TAI PO

規劃署  
PLANNING DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LT/664

圖 PLAN  
A-4