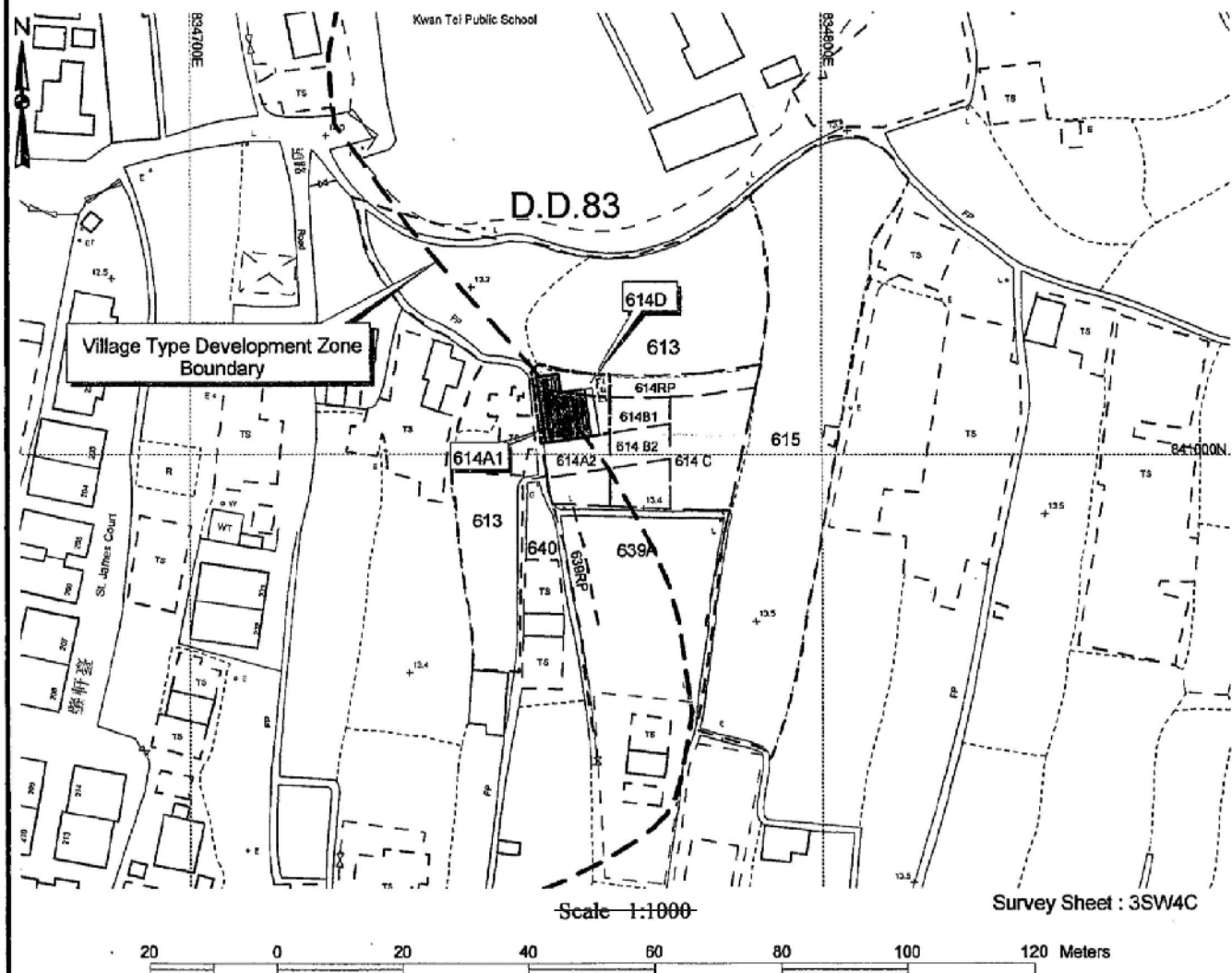
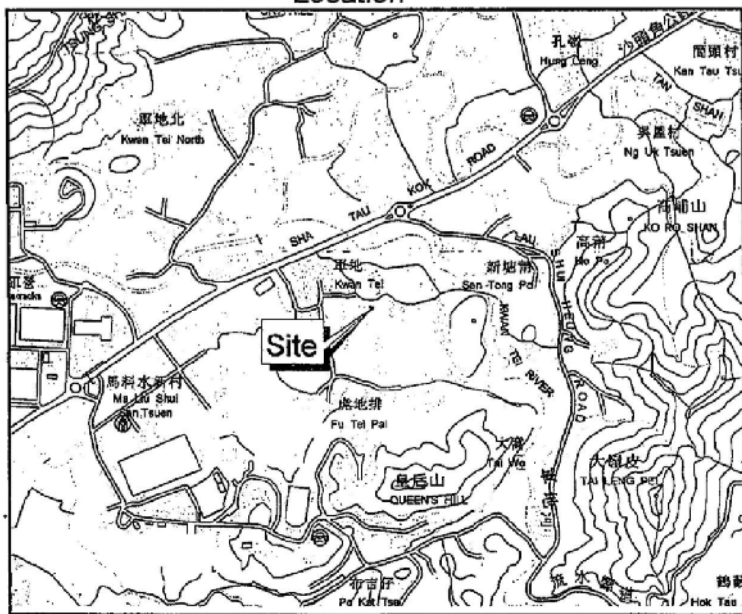







Proposed NTEH Plan Lot 614A1 & 614D in D.D. 83



Location



Legend :

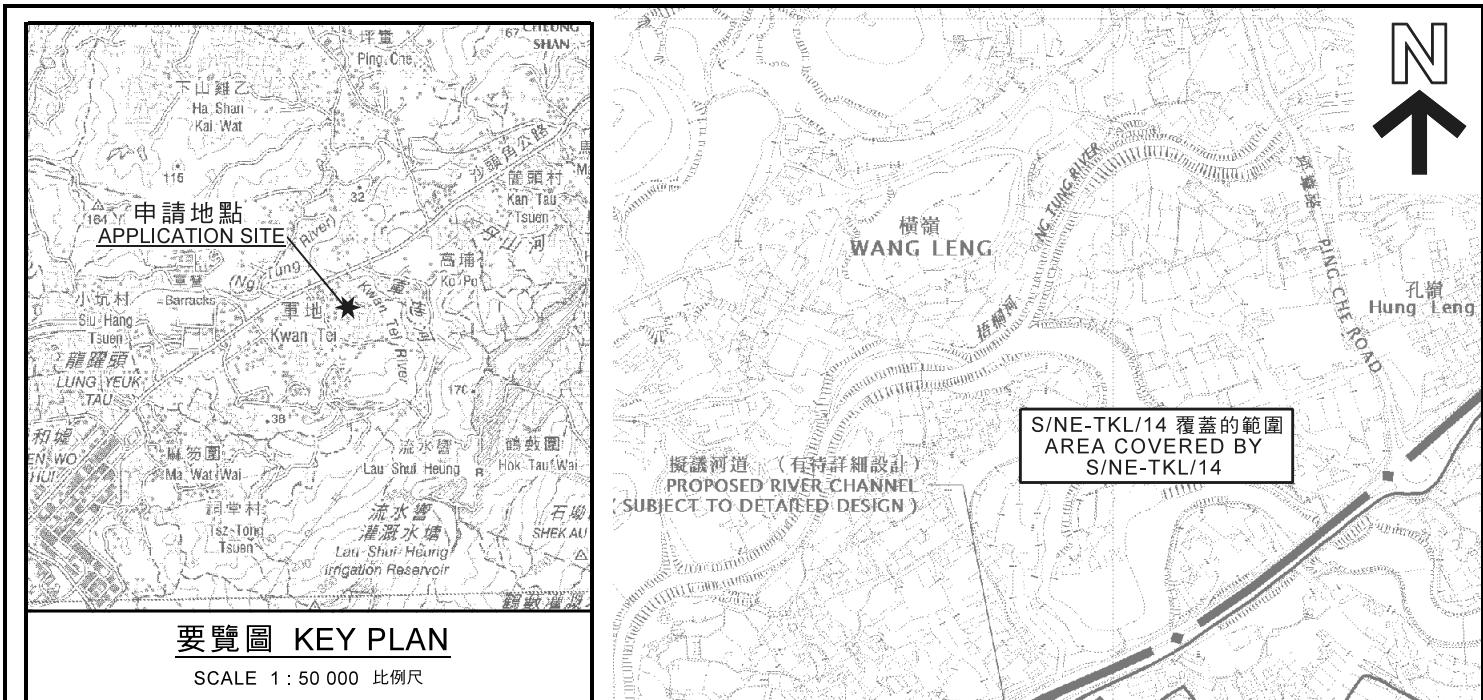
-  Proposed NTEH
-  Proposed Balcony
-  Proposed Septic Tank
-  Lot 614A1 & 614D Boundary
-  Adjacent Lot Boundary

EA_63_614kwanlei.apr\NTEH_614 A1&D

參考編號
REFERENCE No. A/NE-LYT/682

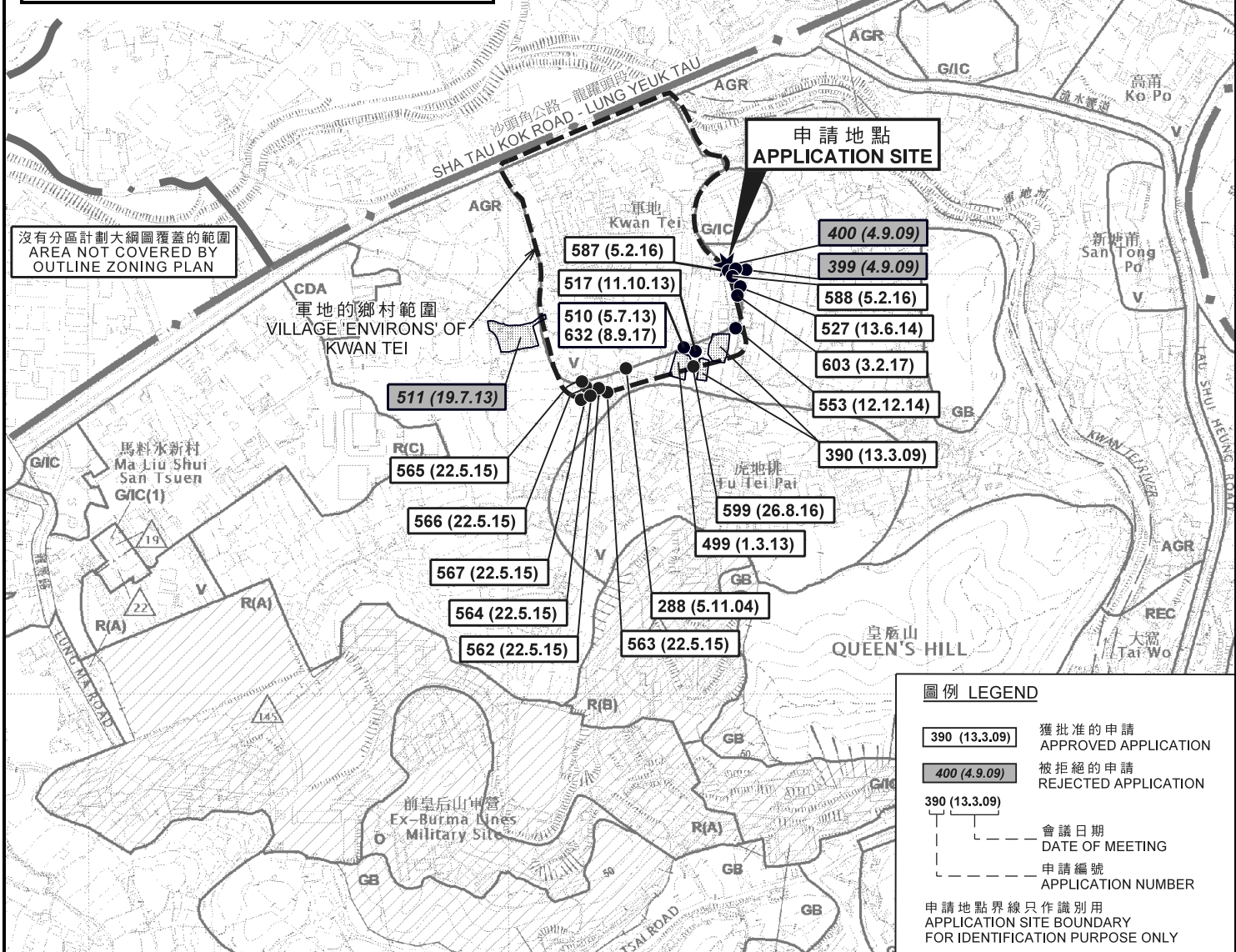
繪圖 DRAWING A-1

(來源： 附件 I)
(Source : Appendix I)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界軍地丈量約份第83約
地段第614號A分段第1小分段及第614號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 614 S.A ss.1 AND 614 S.D IN D.D. 83, KWAN TEI, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

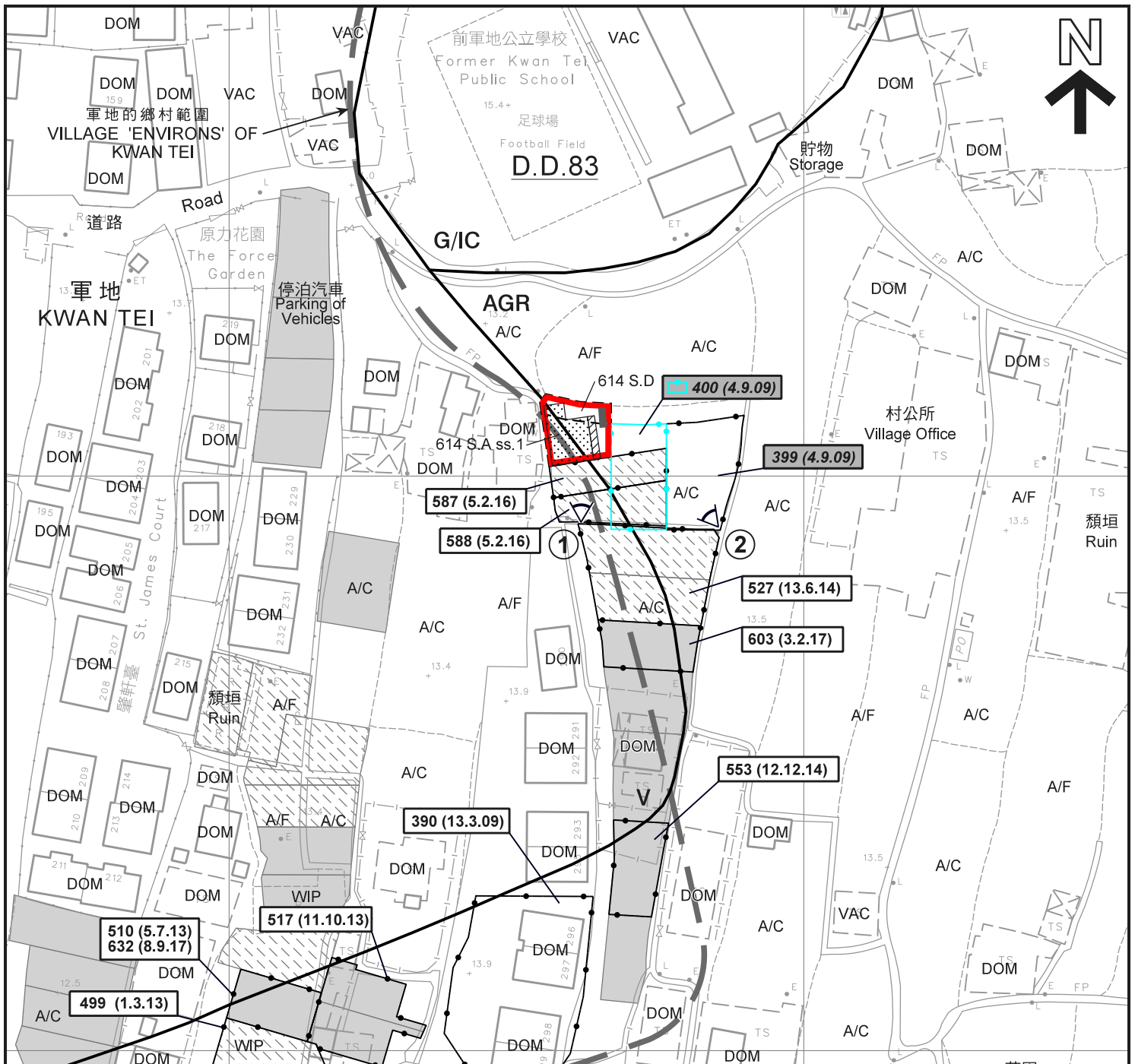
本摘要圖於2018年12月21日擬備，
所根據的資料為於2016年2月2日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LYT/17
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.12.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LYT/17 APPROVED ON 2.2.2016

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/682

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
- 獲批的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 化糞池
SEPTIC TANK

- AGR** 農業
AGRICULTURE
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- VAC** 空置
VACANT
- WIP** 工程在進行中
WORK IN PROGRESS

- 390 (13.3.09) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 399 (4.9.09) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION

- 390 (13.3.09) 會議日期
DATE OF MEETING
- 399 (4.9.09) 申請編號
APPLICATION NUMBER

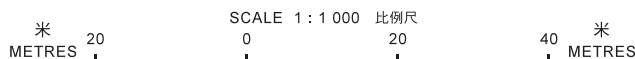
註釋 Notes:

- (1) 2018年11月23日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.11.2018

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界軍地丈量約份第83約
地段第614號A分段第1小分段及第614號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 614 S.A ss.1 AND 614 S.D IN D.D. 83, KWAN TEI, N.T.

本摘要圖於2018年12月27日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-4C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.12.2018
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-4C

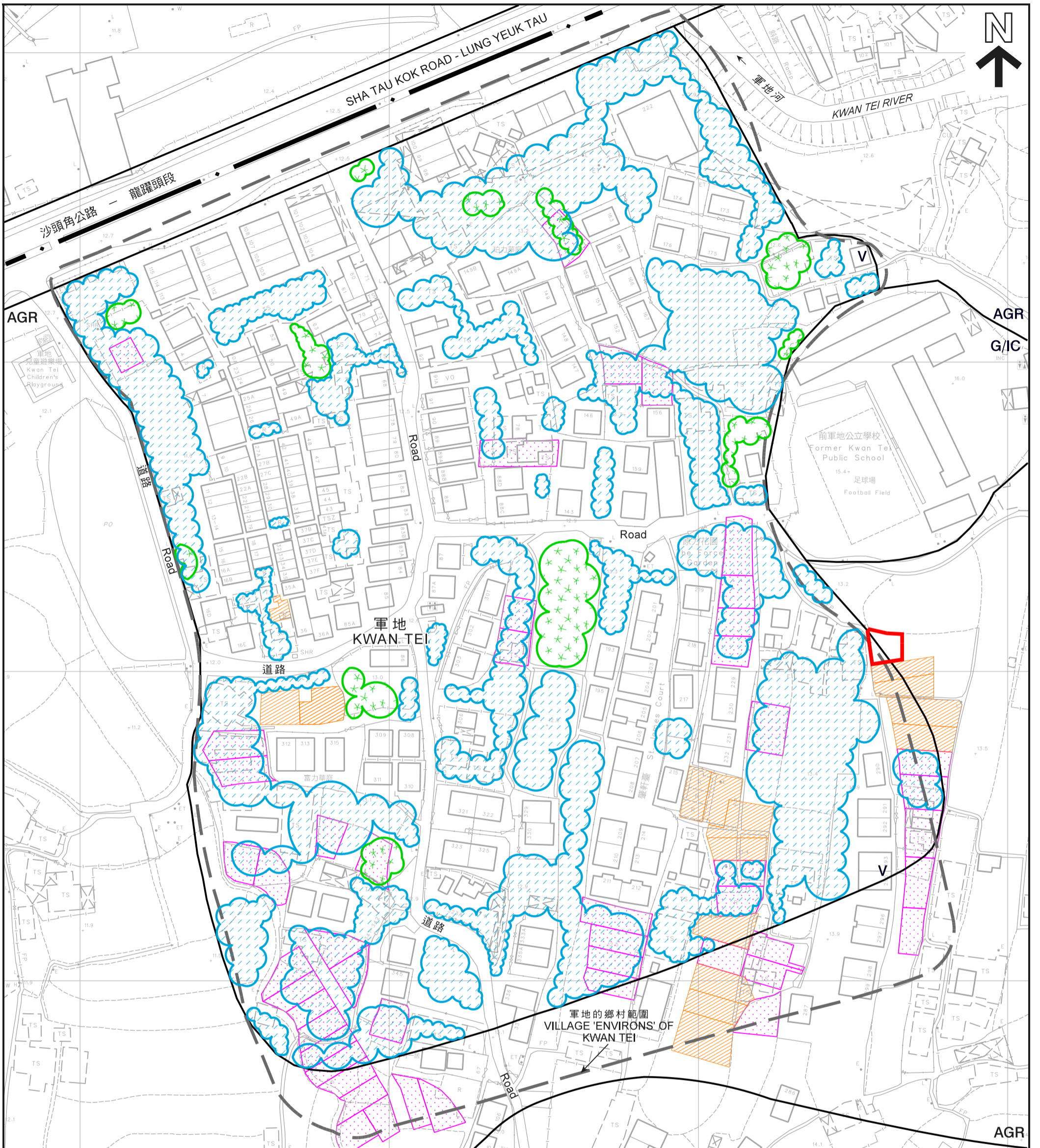


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT





參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/682

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
-  獲批的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
-  可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
-  樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 614 S.A ss.1 AND 614 S.D IN D.D. 83, KWAN TEI, N.T.

米 METRES 20 0 20 40 60 80 米 METRES

本摘要圖於2018年12月27日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-3D、4C、8B及9A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.12.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-3D, 4C, 8B & 9A

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT




參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/682

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年12月21日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2017年3月28日拍得的航攝照片
編號E016211C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.12.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. E016211C
TAKEN ON 28.3.2017 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界軍地丈量約份第83約
地段第614號A分段第1小分段及第614號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 614 S.A ss.1 AND 614 S.D IN D.D. 83, KWAN TEI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/682

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界軍地丈量約份第83約
地段第614號A分段第1小分段及第614號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 614 S.A ss.1 AND 614 S.D IN D.D. 83, KWAN TEI, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/682

圖 PLAN
A-4

本圖於2018年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2018年11月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.12.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 23.11.2018