

圖例 LEGEND

Location Plan

Application Site
 Unit B2, G/F, Kin Ho Industrial Building, Block II,
 14-24 Au Pui Wan Street, Fo Tan, N.T.

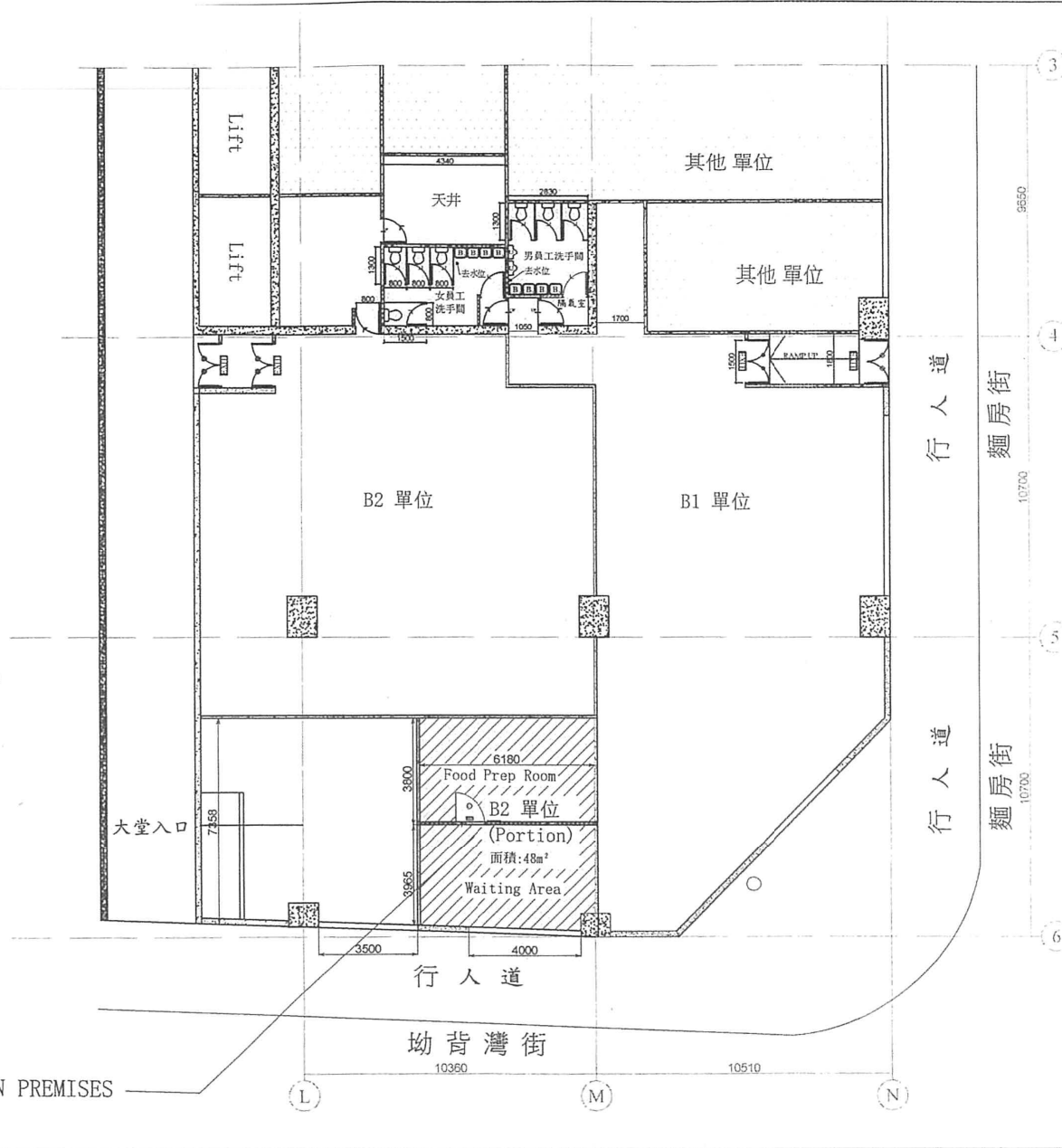
參考編號 REFERENCE No.	A/ST/978	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	----------	----------------

(來源：申請人於2019年10月16日呈交的規劃申請表內的繪圖)
 (SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 16.10.2019)

NOTE

- 1) ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT SITE
- 2) DO NOT SCALE DRAWING
- 3) DRAWING IS NOT VALID FOR CONSTRUCTION UNLESS EXPRESSEDLY CERTIFIED
- 4) DRAWING AND COPYRIGHT ARE PROPERTY OF THE CHEUNG MAN (HOLDINGS) COMPANY LIMITED

LEGEND :



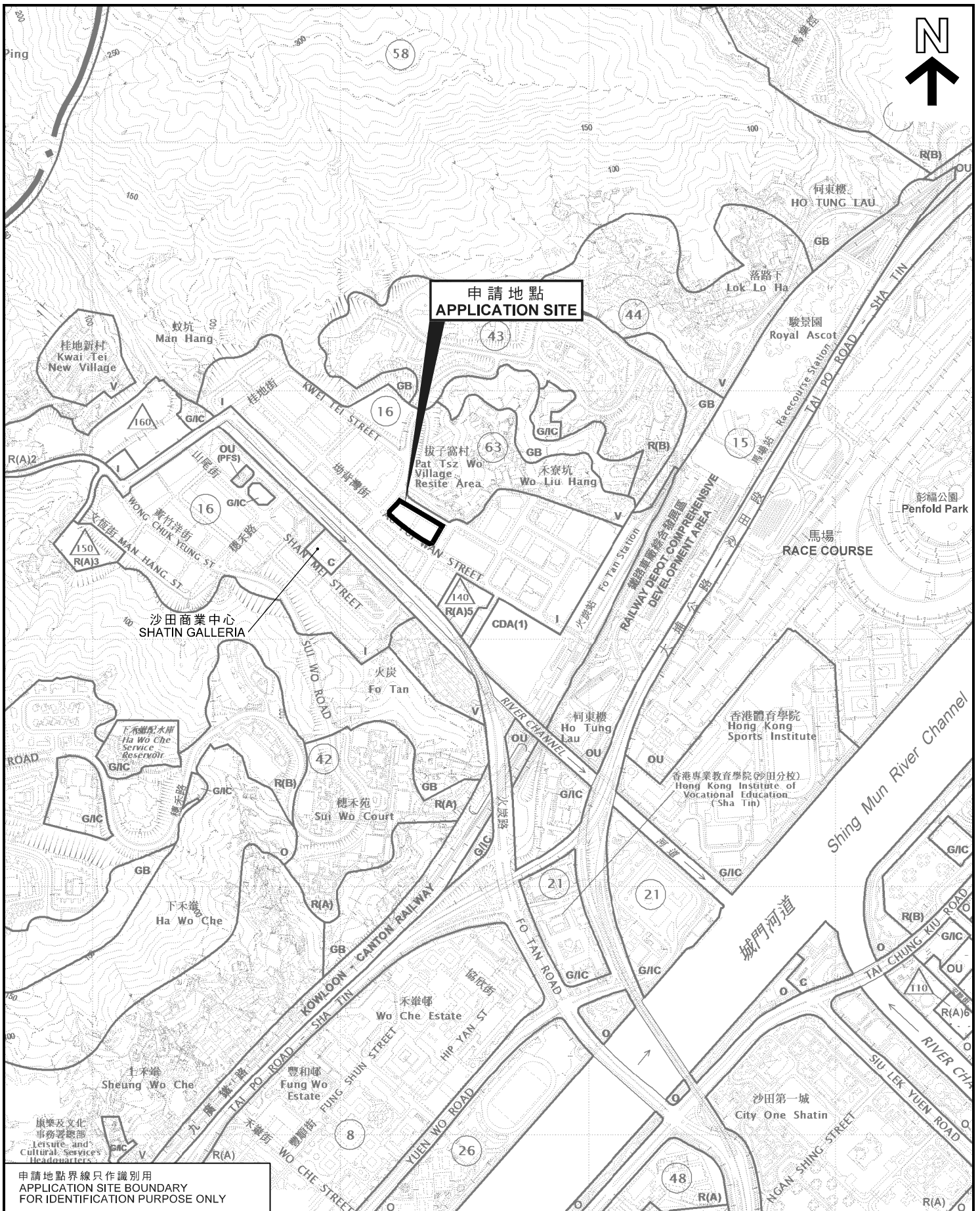
B2 單位 (Portion) 面積:
=6.18x(3.8+3.965)
=48m²

APPLICATION PREMISES

YOUR REF. :	
OUR REF. :	
NOTES :	
REV. :	DATE :
A	27-04-2017
B	06-03-2018
C	08-10-2019
DO NOT SCALE DRAWING, ALL MEASUREMENTS MUST BE VERIFIED AT SITE	
ALL DIMENSIONS ARE IN mm	
PROJECT :	
新界火炭坳背灣街14號 金豪工業大廈二期 地下B2單位 (Portion)	
ARCHITECT :	
DRAWING TITLE :	
SHOP LAYOUT PLAN	
DWG. NO. :	
201709007 LAYOUT PLAN	
DESIGN BY :	DRAWN BY :
	PATRICK
DATE :	SCALE :
18-09-2017	1 : 150 (A3)
CHECK BY :	APR. BY :
	REV. C

參考編號 REFERENCE No. **A/ST/978** 繪圖 DRAWING A-2

(來源: 申請人於2019年10月16日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 16.10.2019)



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

商店及服務行業(快餐店)
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈
第2座地下B2單位(部分)

SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B2(PORION), G/F, BLOCK 2, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

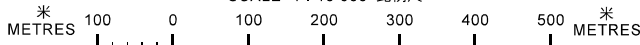
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



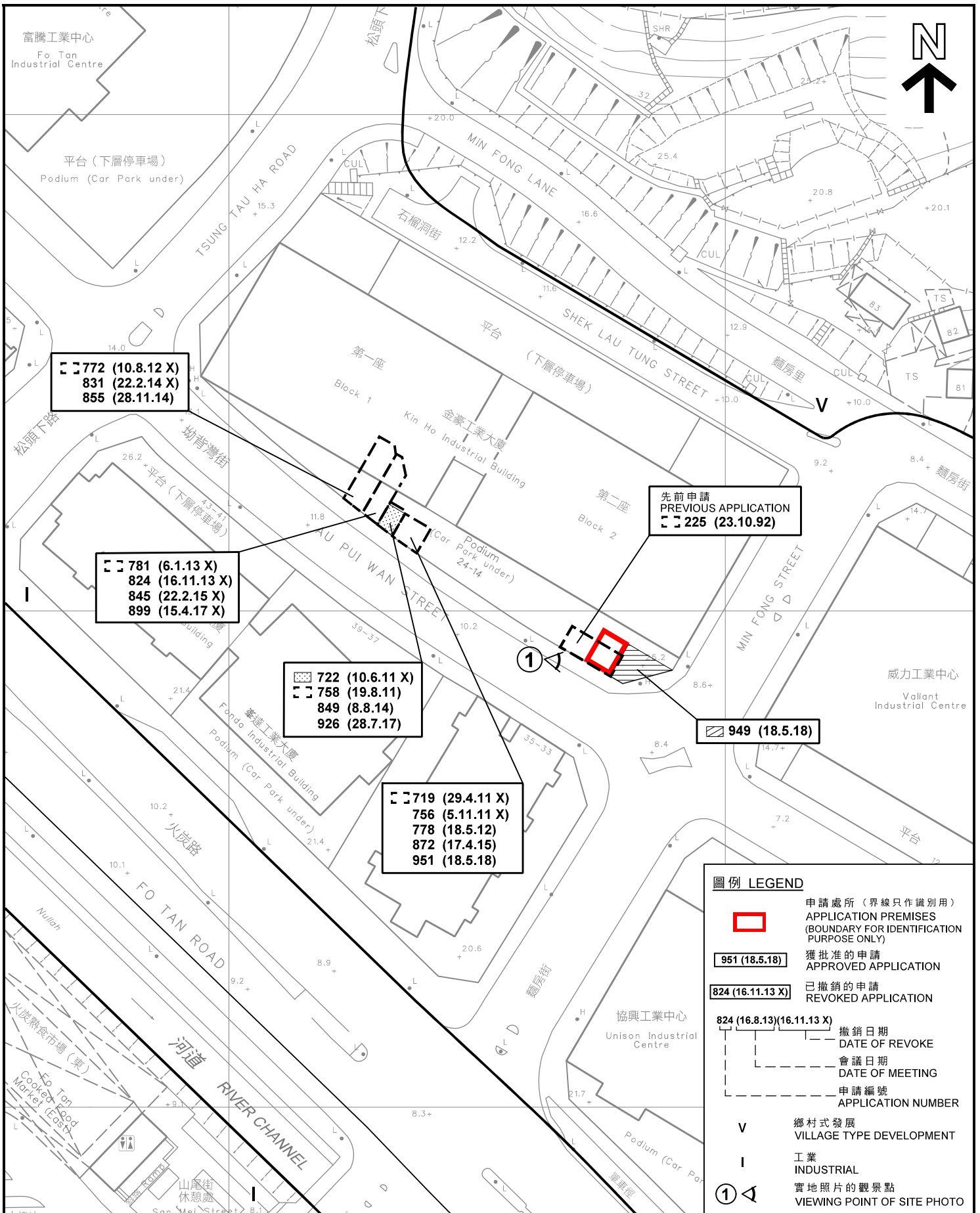
參考編號
REFERENCE No.
A/ST/978

圖 PLAN
A-1

SCALE 1 : 10 000 比例尺



本摘要圖於2019年10月31日擬備，
所根據的資料為於2018年5月29日
展示的分區計劃大綱圖編號S/ST/34
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.10.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/34 EXHIBITED ON 29.5.2018

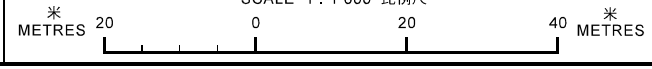


圖例 LEGEND	
	申請處所 (界線只作識別用) APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
	已撤銷的申請 REVOKED APPLICATION
	824 (16.8.13)(16.11.13 X) 撤銷日期 DATE OF REVOKE
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER
	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
	工業 INDUSTRIAL
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

平面圖 SITE PLAN

本圖於2019年11月26日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-SE-1C及6A
PLAN PREPARED ON 26.11.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SE-1C & 6A

商店及服務行業(快餐店)
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈
第2座地下B2單位(部分)
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B2(PORION), G/F, BLOCK 2, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/978

圖 PLAN
A-2

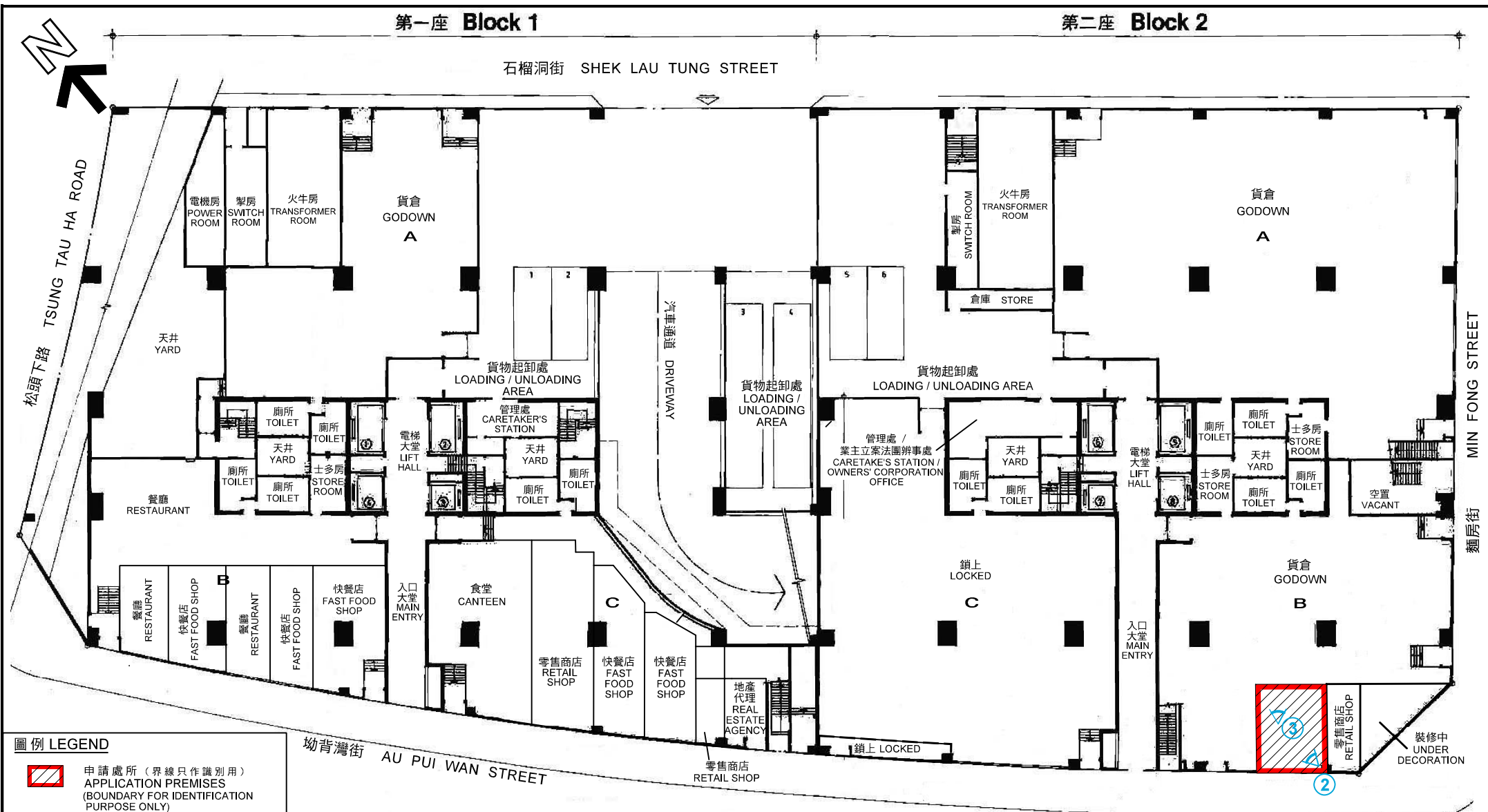
第一座 Block 1

第二座 Block 2

石榴洞街 SHEK LAU TUNG STREET

松頭下路 TSUNG TAU HA ROAD

麵房街 MIN FONG STREET



圖例 LEGEND



申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)



實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

地下平面圖 GROUND FLOOR PLAN

調查日期 DATE OF SURVEY : 25.10.2019

樓面平面圖 FLOOR PLAN

商店及服務行業(快餐店)
 新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈
 第2座地下B2單位(部分)
 SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
 UNIT B2(PORTRION), G/F, BLOCK 2, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
 14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT

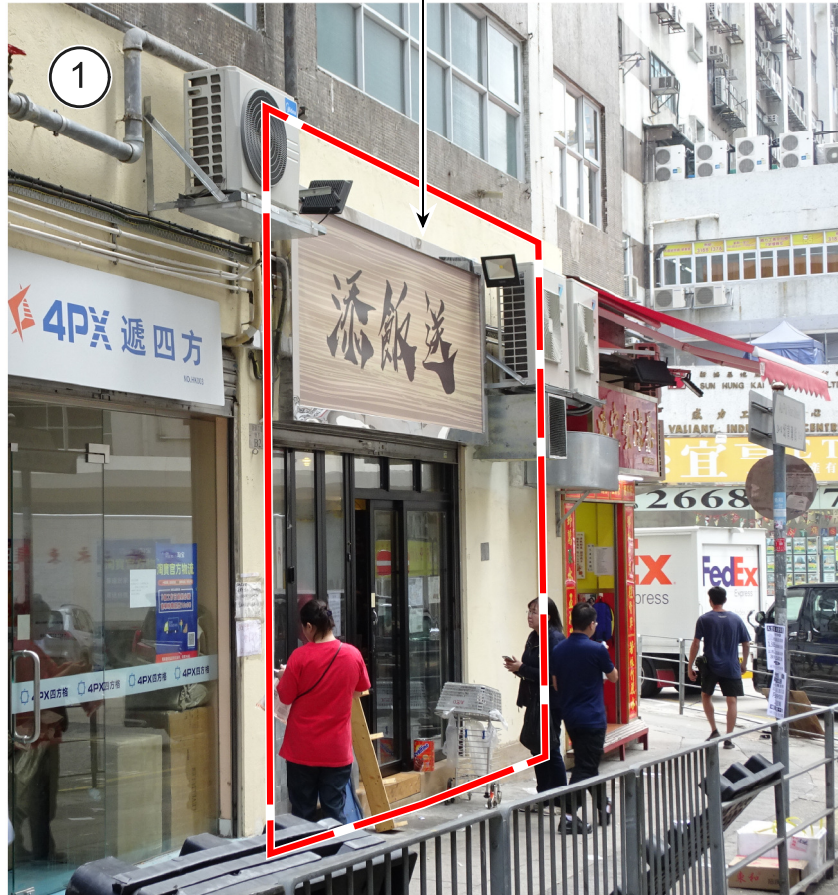


參考編號
 REFERENCE No.
 A/ST/978

圖 PLAN
 A-3

本圖於2019年11月26日擬備，
 所根據的資料為樓宇平面圖
 PLAN PREPARED ON 26.11.2019
 BASED ON BUILDING FLOOR PLAN

申請處所
APPLICATION PREMISES



實地照片 SITE PHOTO

本圖於2019年11月27日擬備，所根據的資料為攝於2019年11月26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.11.2019
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 26.11.2019

商店及服務行業(快餐店)
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈
第2座地下B2單位(部分)

SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B2(PORITION), G/F, BLOCK 2, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/978

圖 PLAN
A-4a



申請處所的內部情景
INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTO

商店及服務行業(快餐店)
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈
第2座地下B2單位(部分)

SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B2(PORION), G/F, BLOCK 2, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/978

圖 PLAN
A-4b

本圖於2019年11月26日擬備，所根據的資料為攝於2019年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.11.2019
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 25.10.2019