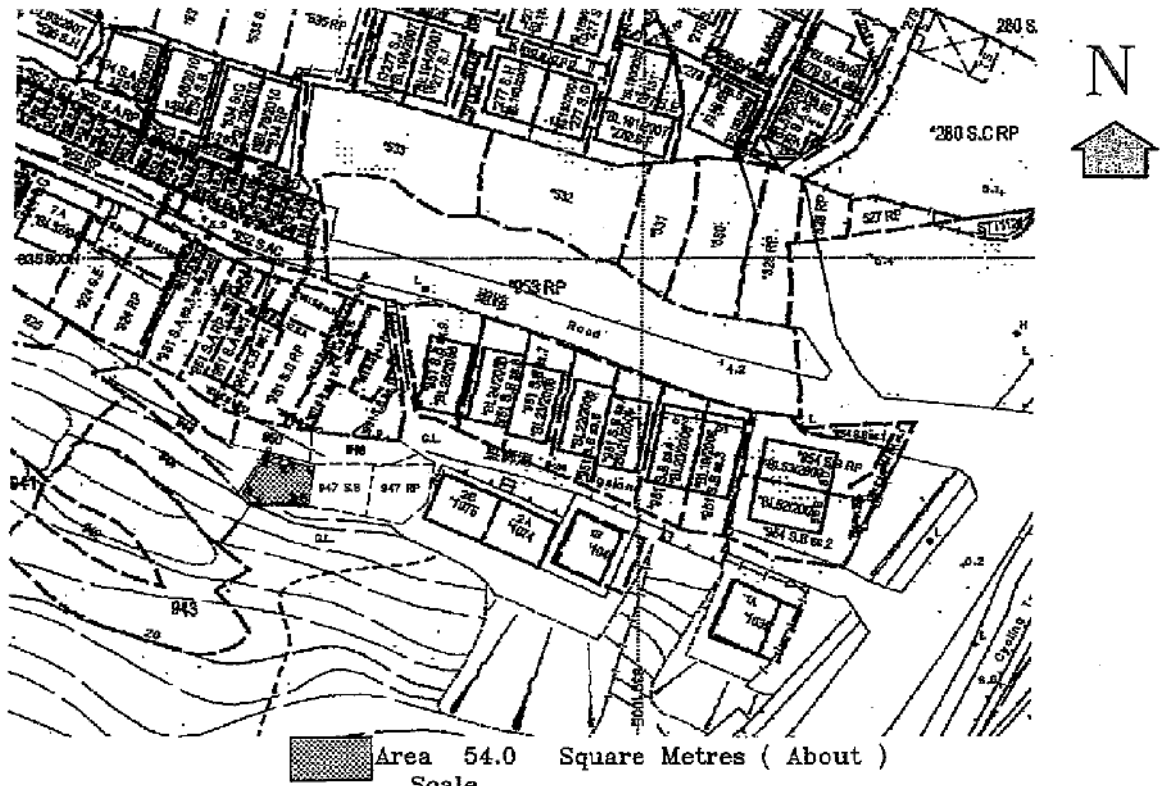


# Dimension Plan of the Proposed 'Small House' on Lot 947 S.A in D.D. 26

## Tai Po



- Balcony
- Septic Tank (3.66m x 1.22m) (underneath the balcony)

Side	Bearing ° ' "	Distance in Metres	Pt	Co-ordinate Data (1980 Datum)		Remarks
				N	E	
1-2	104 06 36	3.555	1	835770.443	839044.680	
2-3	14 06 36	0.718	2	835769.576	839048.128	
3-4	104 06 36	3.774	3	835770.273	839048.303	
4-5	188 03 35	5.676	4	835769.353	839051.963	
5-6	275 56 41	2.028	5	835763.733	839051.167	
6-7	269 03 49	6.293	6	835763.943	839049.150	
7-8	319 17 07	2.186	7	835763.840	839042.858	
8-1	33 17 08	5.917	8	835765.496	839041.433	
<b>Co-ordinates of the balcony</b>						
9-3	104 06 36	3.305	9	835771.078	839045.097	
3-2	194 06 36	0.718	3	835770.273	839048.303	
2-1	284 06 36	3.555	2	835769.576	839048.128	
1-9	33 17 08	0.760	1	835770.443	839044.680	

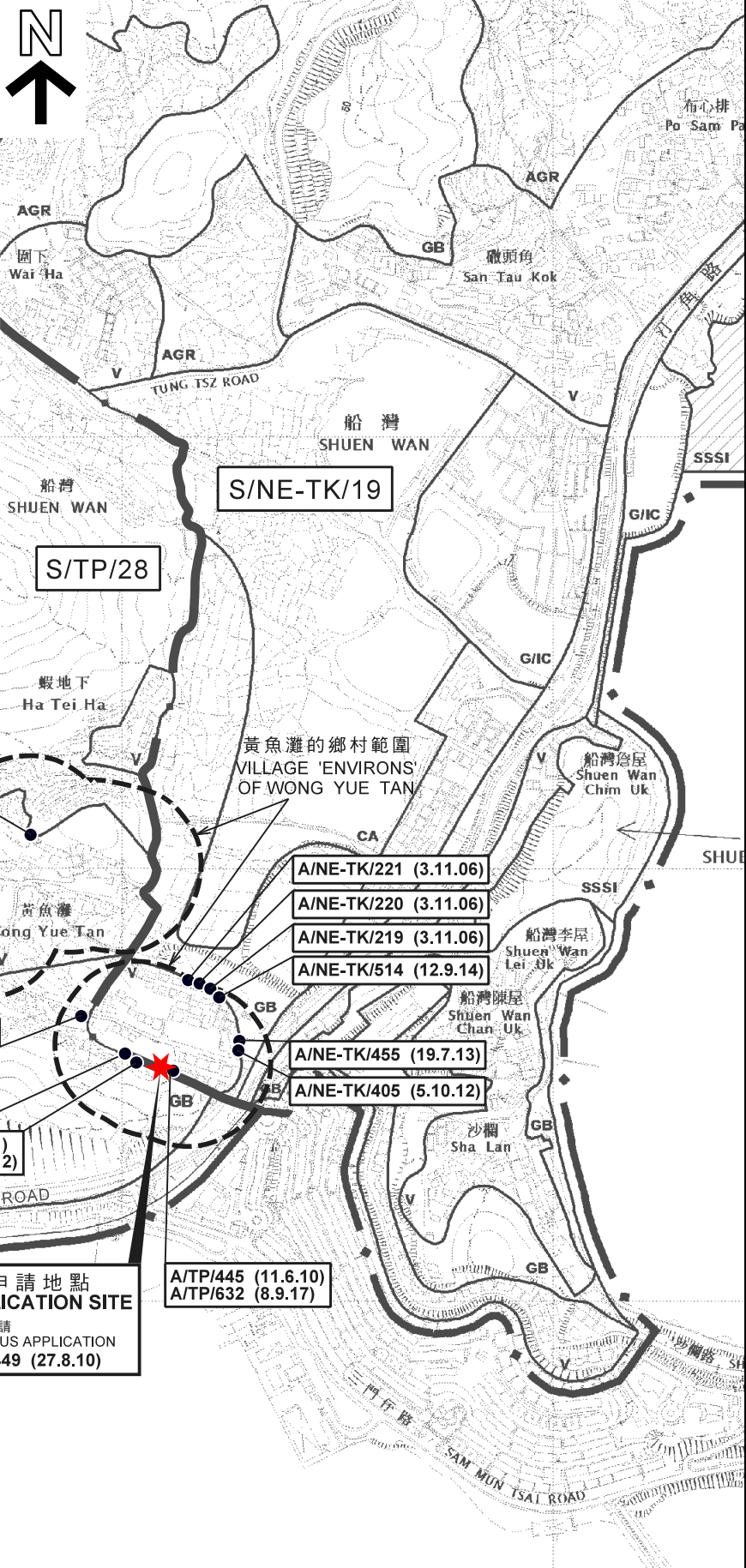
	<p style="text-align: center;"><b>T.H. &amp; ASSOCIATES LIMITED</b> ( 陳 德 慶 測 量 有 限 公 司 )</p> <p style="text-align: center;">Approved By</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">T.H.CHAN (ALS, MHKIS, MRICS, RPS(LS)) Authorized Land Surveyor</p>	<p>Survey Sheet No.: 7-NE-2A</p> <hr/> <p>Plan No.: TP/26/947A-SH3</p> <hr/> <p>Date : 02-09-2019</p>
--	---	---

( 來源 : 申請人建議書 )  
( SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION PLAN )



**要覽圖 KEY PLAN**

SCALE 1 : 50 000 比例尺



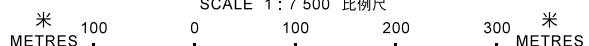
**圖例 LEGEND**

139 (7.11.97)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
368 (14.9.01)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
139 (7.11.97)	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

**申請地點 APPLICATION SITE**  
 先前申請  
 PREVIOUS APPLICATION  
 A/TP/449 (27.8.10)

本摘要圖於2019年11月19日擬備，  
 所根據的資料為：  
 於2018年8月21日核准的  
 分區計劃大綱圖編號S/TP/28，以及  
 於2015年10月27日核准的  
 分區計劃大綱圖編號S/NE-TK/19  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.11.2019  
 BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
 S/TP/28 APPROVED ON 21.8.2018 AND  
 S/NE-TK/19 APPROVED ON 27.10.2015

**位置圖 LOCATION PLAN**  
 擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
 新界大埔黃魚灘村丈量約份第26約  
 地段第947號A分段  
 PROPOSED HOUSE  
 (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
 LOT 947 S.A IN D.D. 26,  
 WONG YUE TAN, TAI PO, NEW TERRITORIES  
 SCALE 1 : 7 500 比例尺

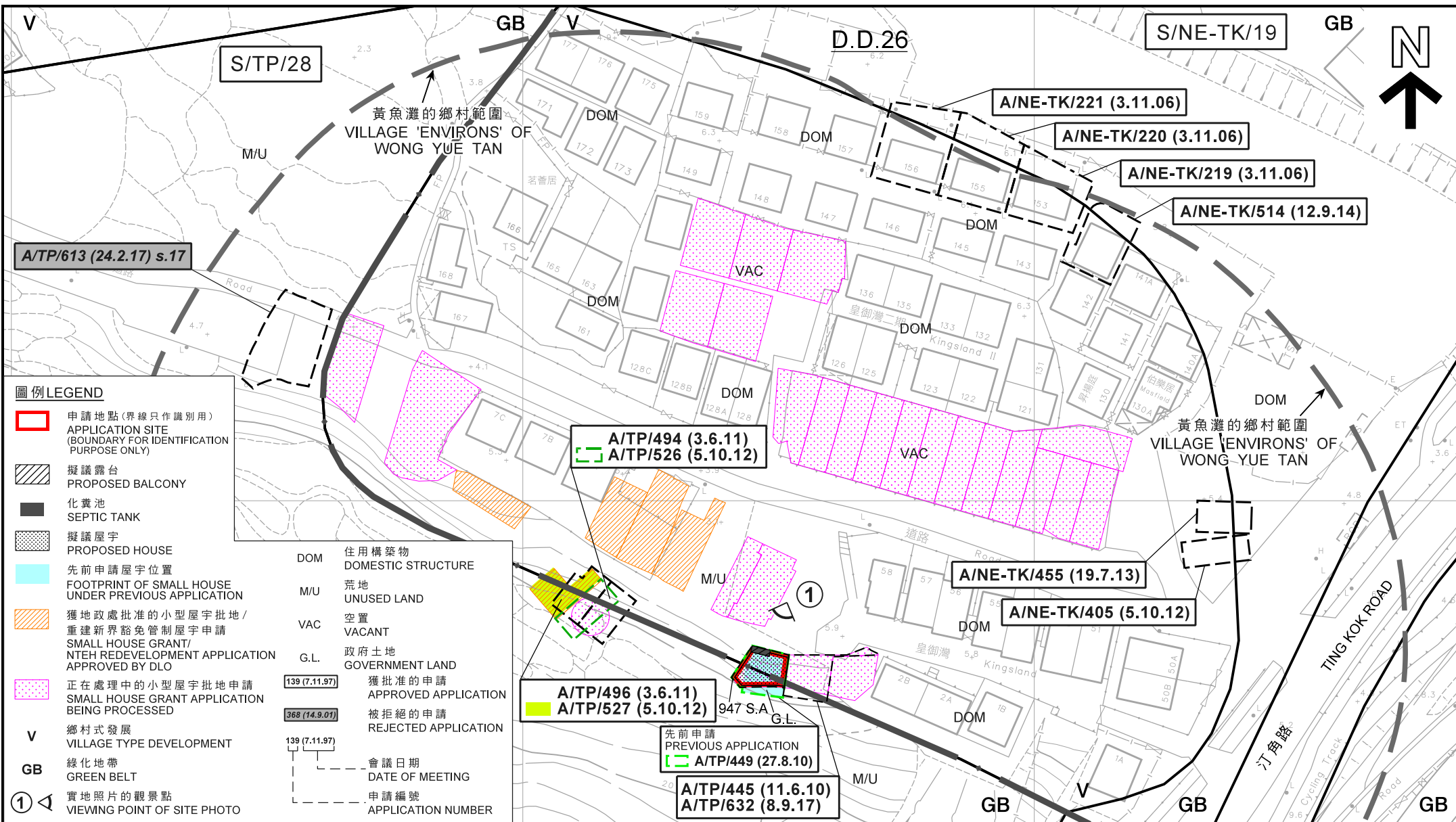


**規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/TP/669**

**圖 PLAN  
 A-1**



**平面圖 SITE PLAN**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
 新界大埔黃魚灘村丈量約份第26約  
 地段第947號A分段  
 PROPOSED HOUSE  
 (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
 LOT 947 S.A IN D.D. 26,  
 WONG YUE TAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 1 000 比例尺  
 米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

本摘要圖於2019年12月5日擬備，所根據的資料為測量圖編號7-NE-1B及2A  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.12.2019  
 BASED ON SURVEY SHEETS No. 7-NE-1B & 2A

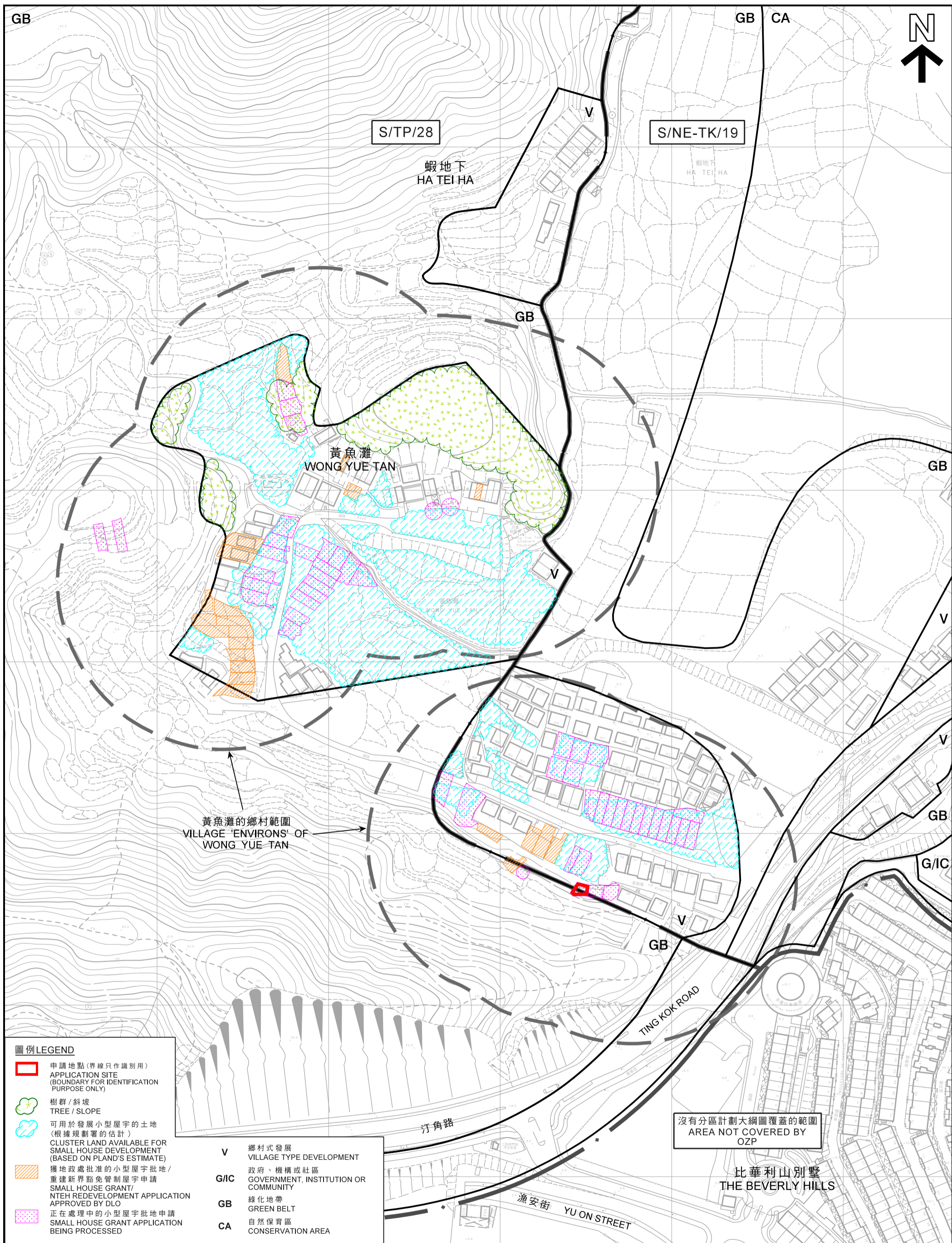
規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/TP/669

圖 PLAN  
 A-2a





**圖例 LEGEND**

- 申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- 🌳 樹群/斜坡  
TREE / SLOPE
- 可用於發展小型屋宇的土地  
(根據規劃署的估計)  
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR  
SMALL HOUSE DEVELOPMENT  
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 獲地政處批准的小型屋宇批地/  
重建新界豁免管制屋宇申請  
SMALL HOUSE GRANT/  
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION  
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請  
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION  
BEING PROCESSED

- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR  
COMMUNITY
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- CA** 自然保育區  
CONSERVATION AREA

本摘要圖於2019年12月5日擬備，所根據的資料為測量圖編號 3-SE-21D、22C及7-NE-1B、2A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.12.2019  
BASED ON SURVEY SHEETS No. 3-SE-21D, 22C & 7-NE-1B, 2A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量  
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR  
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE  
擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
新界大埔黃魚灘村丈量約份第26約地段第947號A分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 947 S.A IN D.D. 26, WONG YUE TAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:2 000 比例尺  
40 0 40 80 120 160 米 METRES

規畫署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/TP/669

圖 PLAN  
A-2b





**圖例 LEGEND**

 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

沒有分區計劃  
大綱圖覆蓋的範圍  
AREA NOT  
COVERED  
BY OZP

本摘要圖於2019年12月6日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2018年1月3日拍得的航攝照片  
編號E033503C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.12.2019  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E033503C  
TAKEN ON 3.1.2018 BY  
LANDS DEPARTMENT

**航攝照片 AERIAL PHOTO**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
新界大埔黃魚灘村丈量約份第26約  
地段第947號A分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 947 S.A IN D.D. 26,  
WONG YUE TAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/TP/669**

圖 **PLAN  
A-3**



1



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
新界大埔黃魚灘村丈量約份第26約  
地段第947號A分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 947 S.A IN D.D. 26,  
WONG YUE TAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2019年12月6日擬備，所根據  
的資料為攝於2019年11月8日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 6.12.2019 BASED ON  
SITE PHOTO TAKEN ON 8.11.2019

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/TP/669

圖 PLAN  
A-4