



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/34》
把「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙田上禾輦198號丈量約份第185約地段第63號、第296號(部分)、
第331號餘段(部分)及第393號B分段餘段(部分)

APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN NO. S/ST/34
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 63, 296 (PART), 331 RP (PART) AND 393 S.B RP (PART) IN D.D. 185,
SHEUNG WO CHE NO. 198, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 10 000 比例尺

METRES 100 0 100 200 300 400 500 METRES

本摘要圖於2021年1月12日擬備，
所根據的資料為於2018年5月29日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/34
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.1.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/34 APPROVED ON 29.5.2018

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/45

圖 PLAN
Z-1