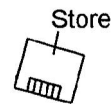


G/F Layout



1/F Layout

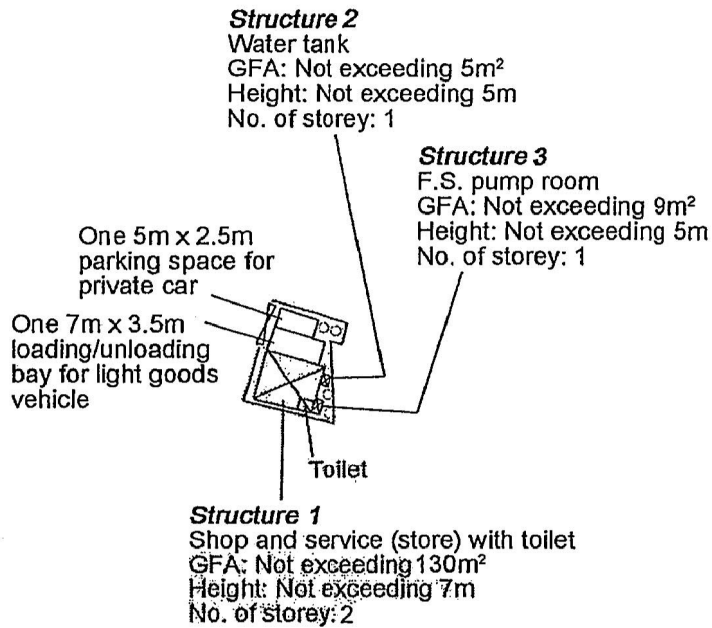
Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Store) for a Period of 3 Years at Lots 1023 S.B RP, 1033 S.C & 1034 S.A RP (Part) in D.D. 121 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 3	Scale 比例: -1:1000-

(摘錄自申請人於 22.5.2020 呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary Information Submitted on 22.5.2020)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-TYST/1029	繪圖 DRAWING A-1
---	-------------------



Tree	Approximate Height	Spacing
○ Existing <i>Ficus microcarpa</i> To be preserved	2.75m	4m

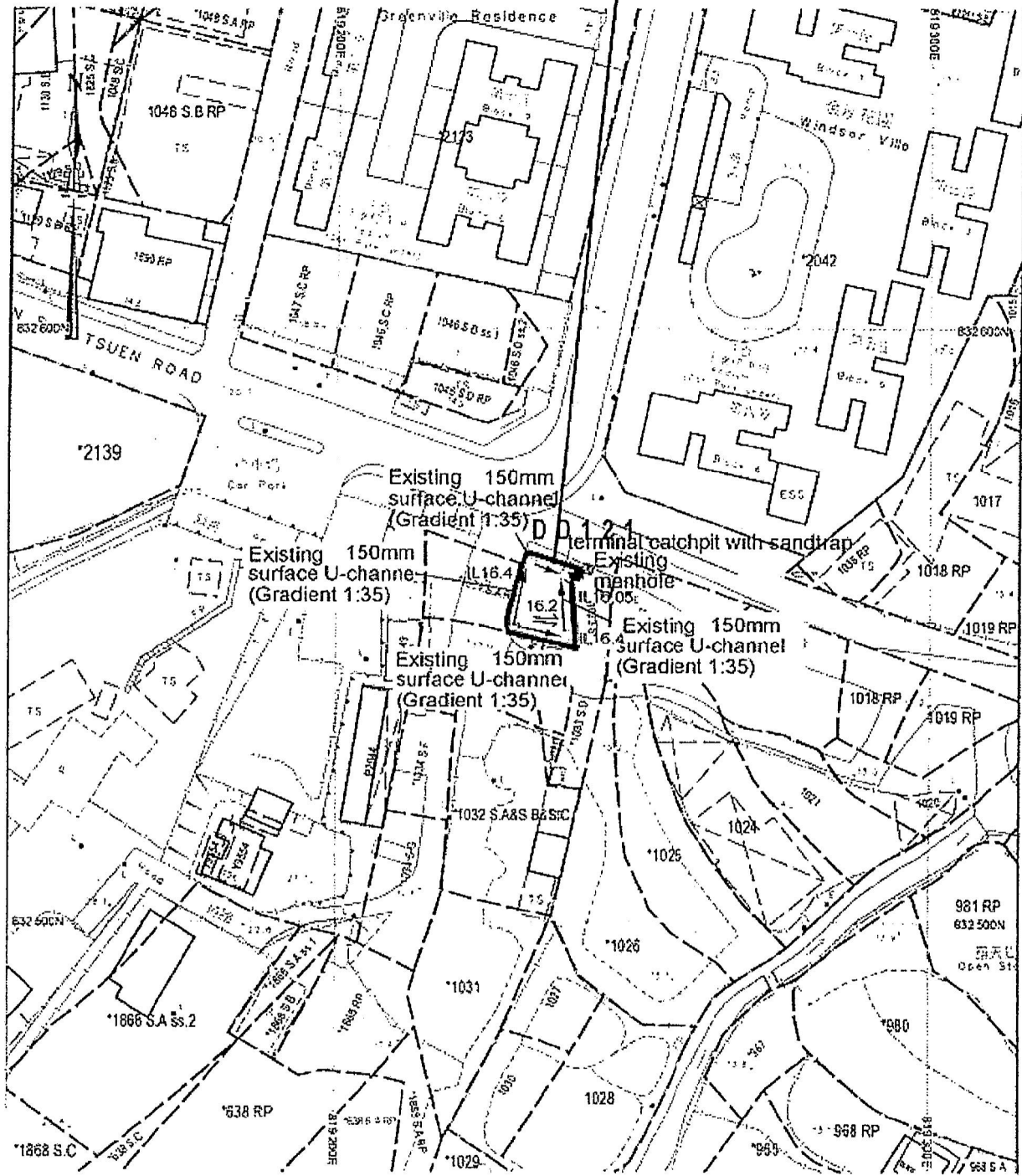


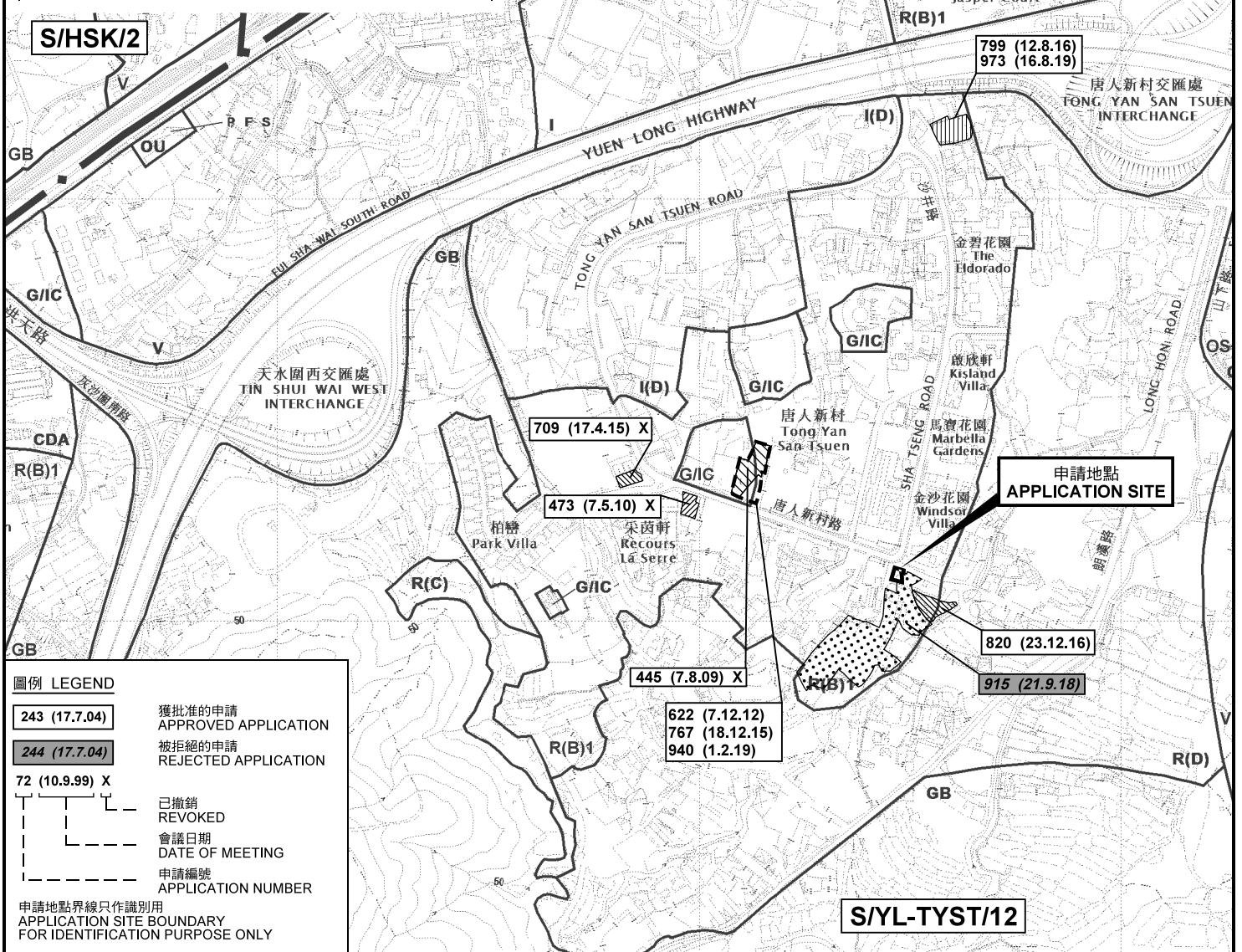
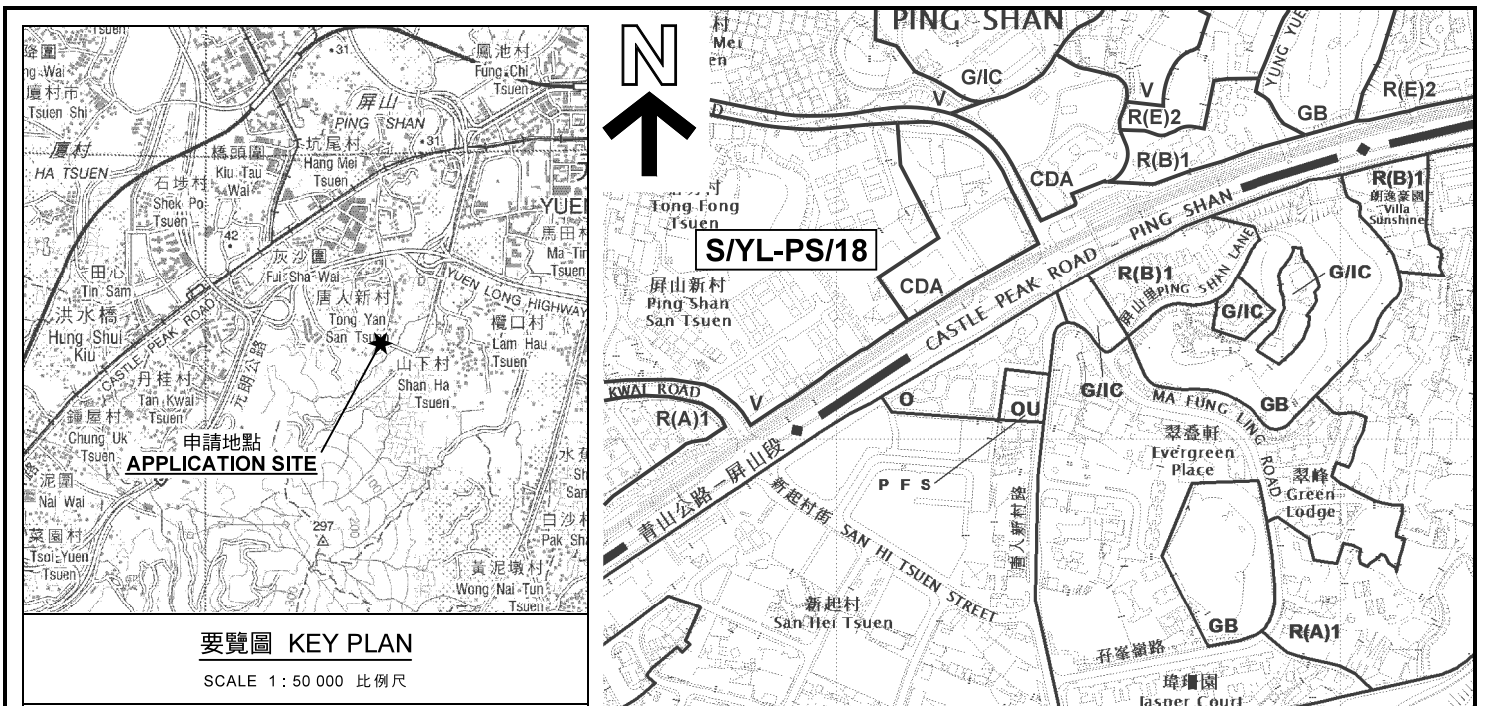
Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Store) for a Period of 3 Years at Lots 1023 S.B RP, 1033 S.C & 1034 S.A RP (Part) in D.D. 121 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名: Proposed Landscape & Tree Preservation Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 4	Scale 比例: —1:1000—

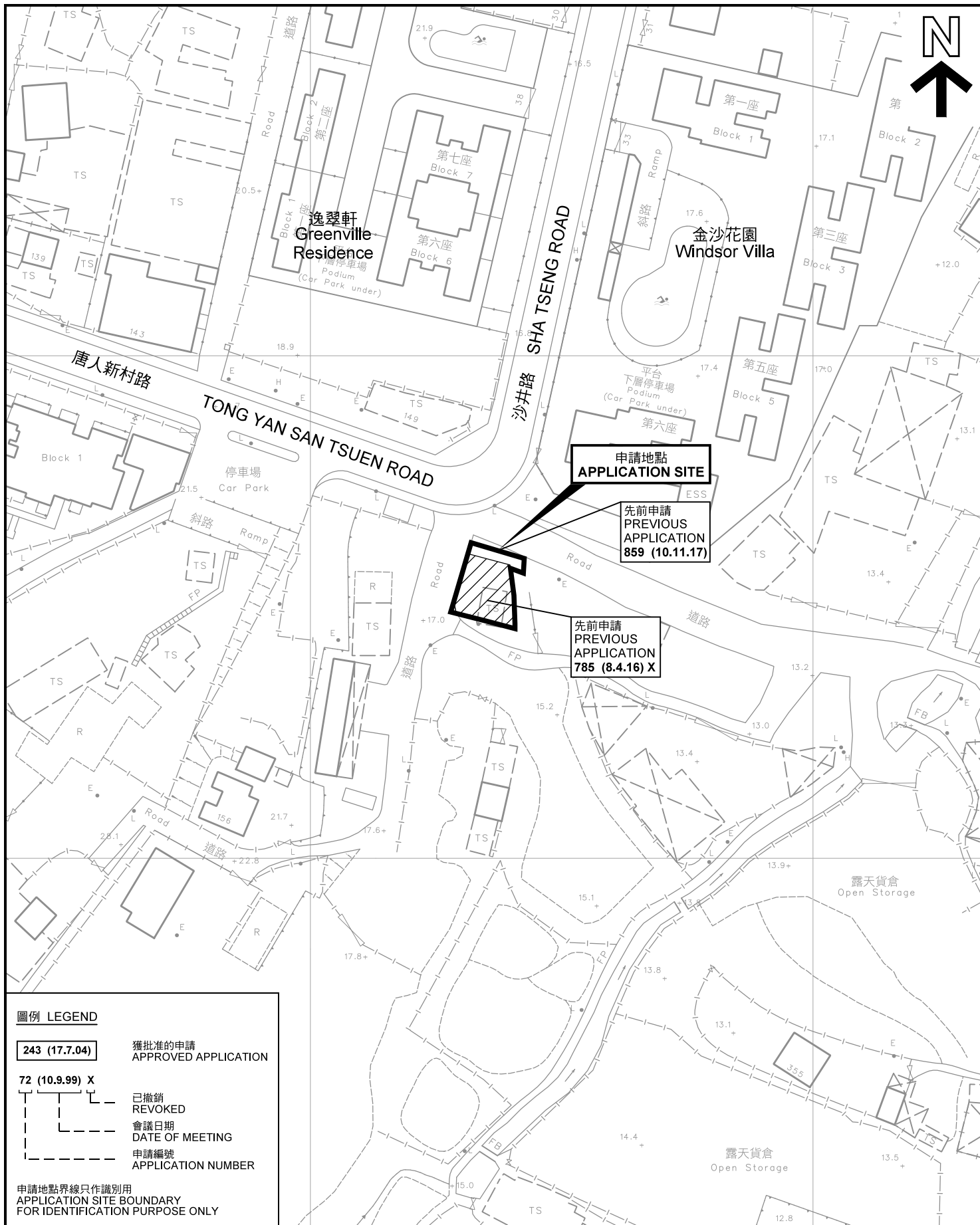
(摘錄自申請人於 20.5.2020 提交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 20.5.2020)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-TYST/1029	繪圖 DRAWING A-2
---	-------------------

Application Site







圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X 已撤銷
REVOKED
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

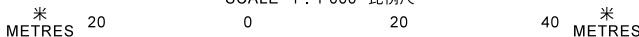
申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2020年6月29日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-13D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.6.2020
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-13D

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1023號B分段餘段、
第1033號C分段及第1034號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1023 S.B RP, 1033 S.C, 1034 S.A RP (PART) IN D.D.121
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

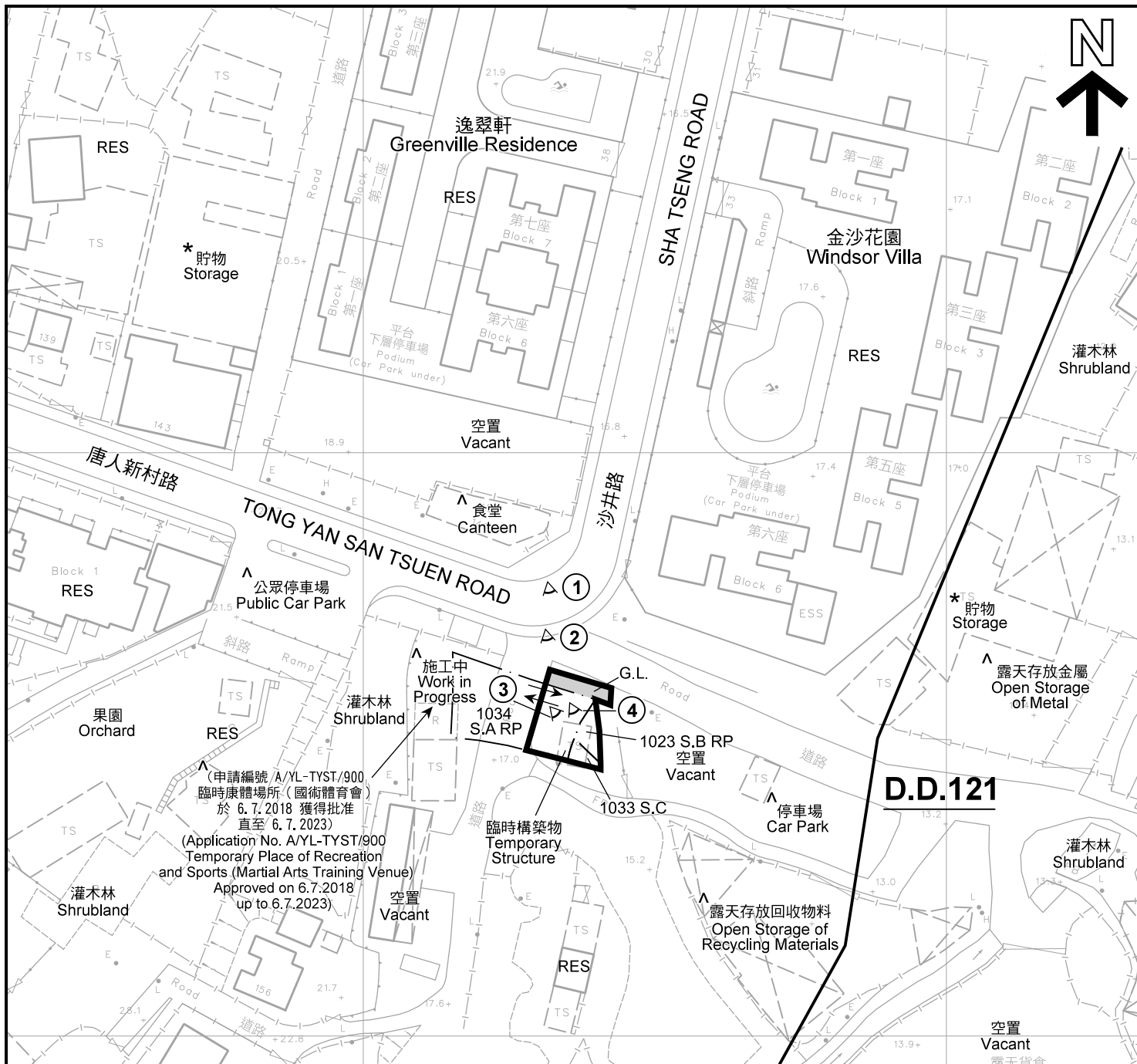


**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1029

圖 PLAN
A-1b



圖例 LEGEND	
	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
R(B)	住宅(乙類) RESIDENTIAL (GROUP B)
R(D)	住宅(丁類) RESIDENTIAL (GROUP D)
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
A/C	常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
↔	入口/出口 INGRESS / EGRESS

- 註釋 Notes :
- (1) 2020年5月28日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 28.5.2020
 - (2) * 土地用途跟1993年6月18日、6月21日、7月5日及7月14日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 18.6, 21.6, 5.7 & 14.7 in 1993
 - (3) ^ 土地用途跟1993年6月18日、6月21日、7月5日及7月14日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 18.6, 21.6, 5.7 & 14.7 in 1993

本摘要圖於2020年7月3日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-13D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2020
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-13D


平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1023號B分段餘段、
第1033號C分段及第1034號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1023 S.B RP, 1033 S.C, 1034 S.A RP (PART) IN D.D.121
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

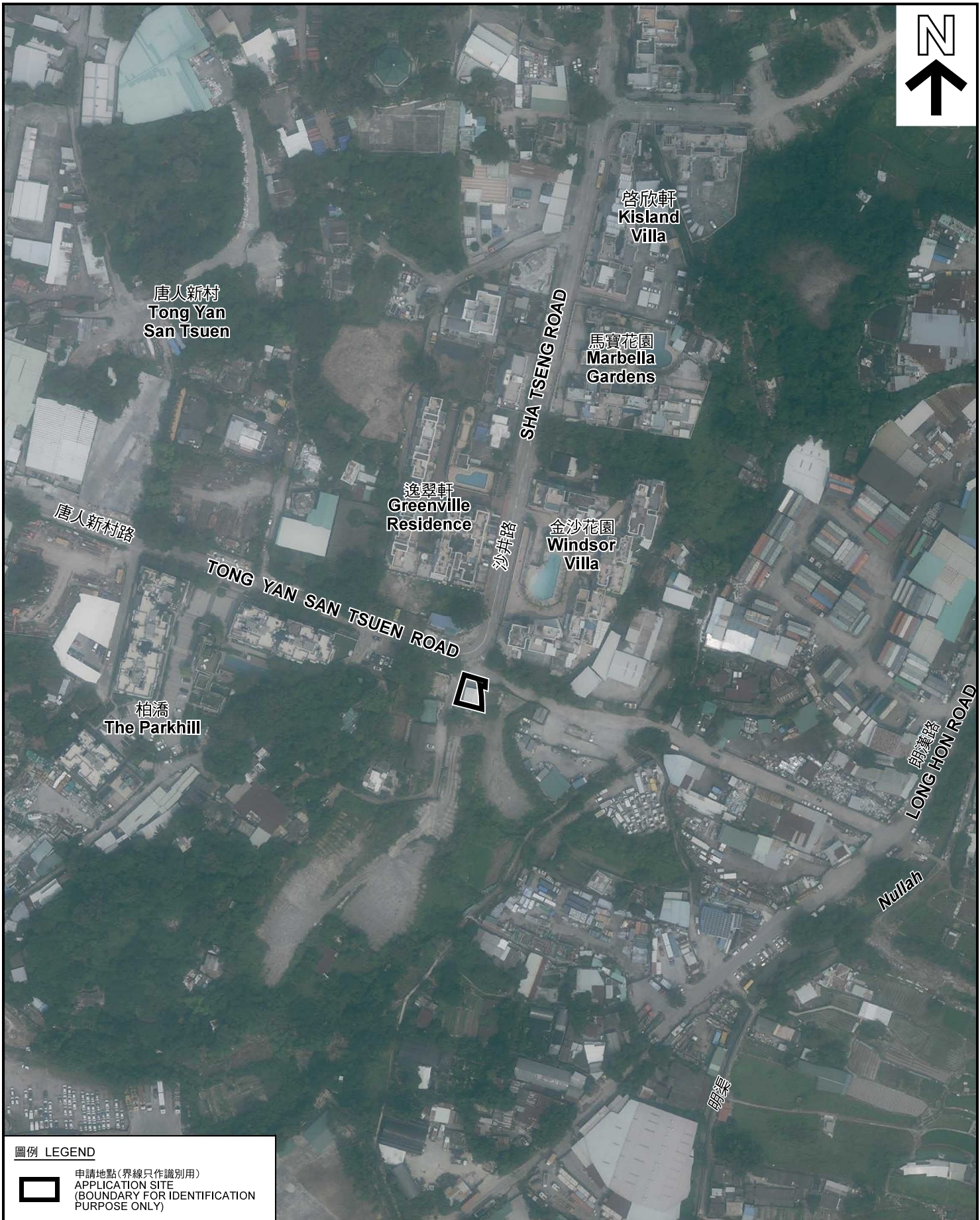
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1029

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年6月17日擬備，所根據的資料為地政總署於2019年9月29日拍得的航攝照片編號 E067321C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.6.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E067321C TAKEN ON 29.9.2019
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1023號B分段餘段、
第1033號C分段及第1034號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1023 S.B RP, 1033 S.C, 1034 S.A RP (PART) IN D.D.121
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1029

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



2



本圖於2020年7月2日擬備，所根據的資料為攝於2020年5月28日的實地照片
PLAN PREPARED ON 2.7.2020
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 28.5.2020

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1023號B分段餘段、
第1033號C分段及第1034號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1023 S.B RP, 1033 S.C, 1034 S.A RP (PART) IN D.D.121
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1029

圖 PLAN
A-4a

3



申請地點 (地下)
APPLICATION SITE (G/F)

4



申請地點 (一樓)
APPLICATION SITE (1/F)

本圖於2020年7月2日擬備，所根據的資料為攝於2020年5月28日的實地照片
PLAN PREPARED ON 2.7.2020
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 28.5.2020

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1023號B分段餘段、
第1033號C分段及第1034號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1023 S.B RP, 1033 S.C, 1034 S.A RP (PART) IN D.D.121
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1029

圖 PLAN
A-4b