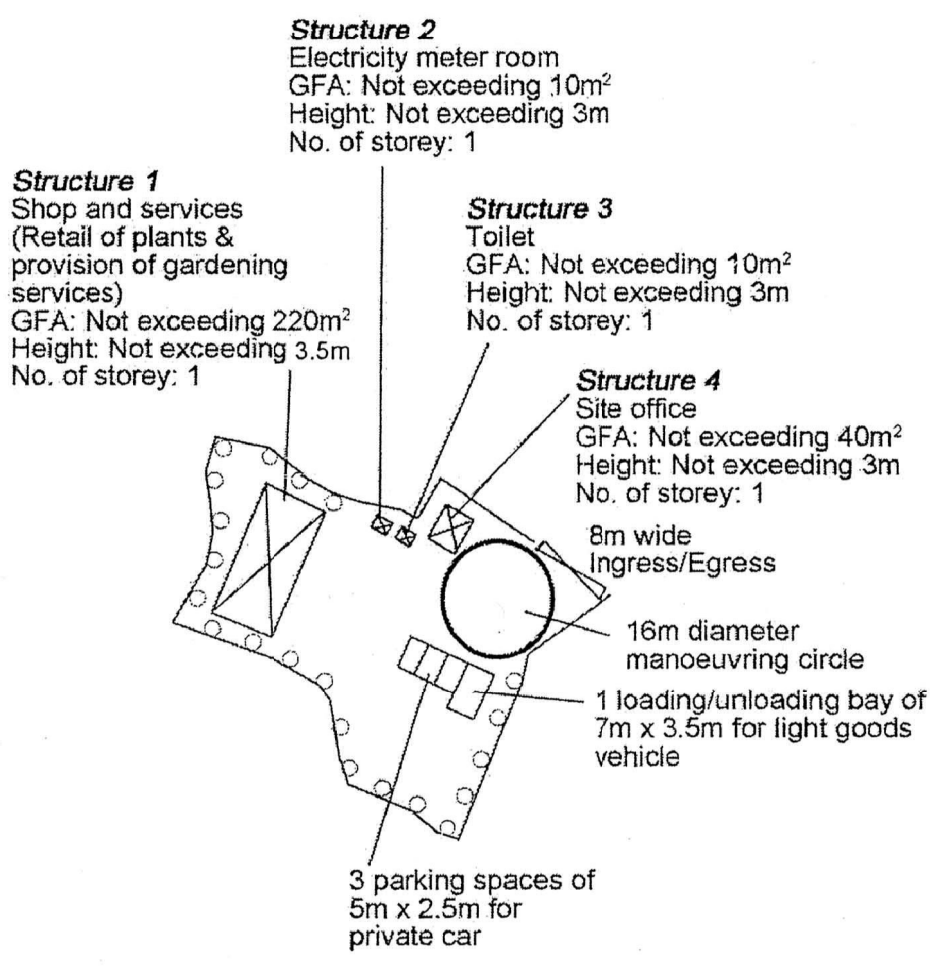


Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Retail of Plants and Provision of Gardening Services) for a Period of 3 Years at Lots 641 (Part), 701 (Part) & 702 (Part) in D.D.121 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 3	Scale 比例: 4:1000

(摘錄自申請人於 27. 11. 2020 提交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 27.11.2020)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-TYST/1064	繪圖 DRAWING A-2
---	-------------------

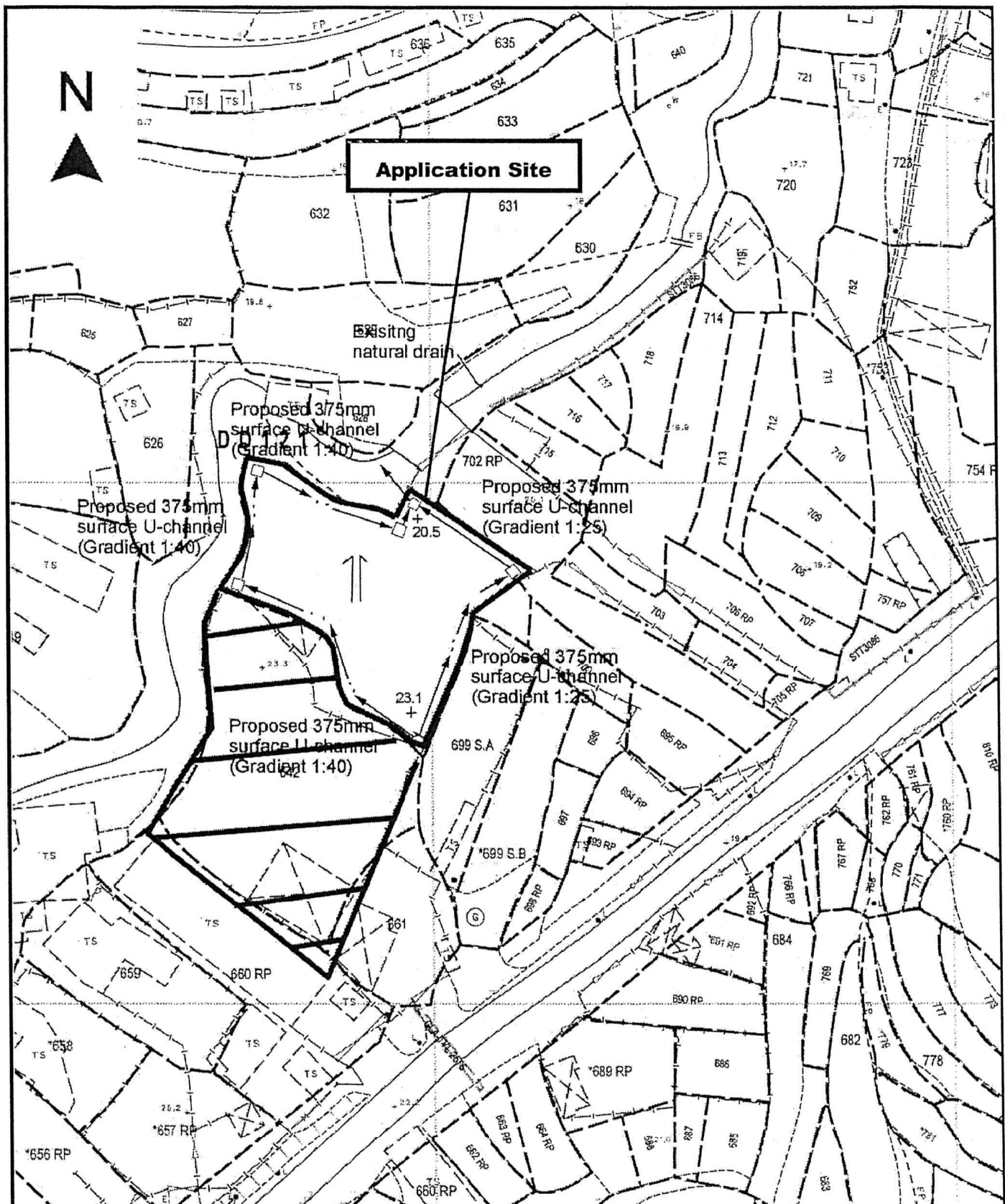


Tree	Approximate Height	Spacing
○ Proposed <i>Cassia surattensis</i>	2.75m	4m

Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Retail of Plants and Provision of Gardening Services) for a Period of 3 Years at Lots 641 (Part), 701 (Part) & 702 (Part) in D.D.121 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Landscape Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 4	Scale 比例: 1:1000

(摘錄自申請人於 27. 11. 2020 提交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 27.11.2020)

參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/1064	繪圖 DRAWING A-3
--	-------------------

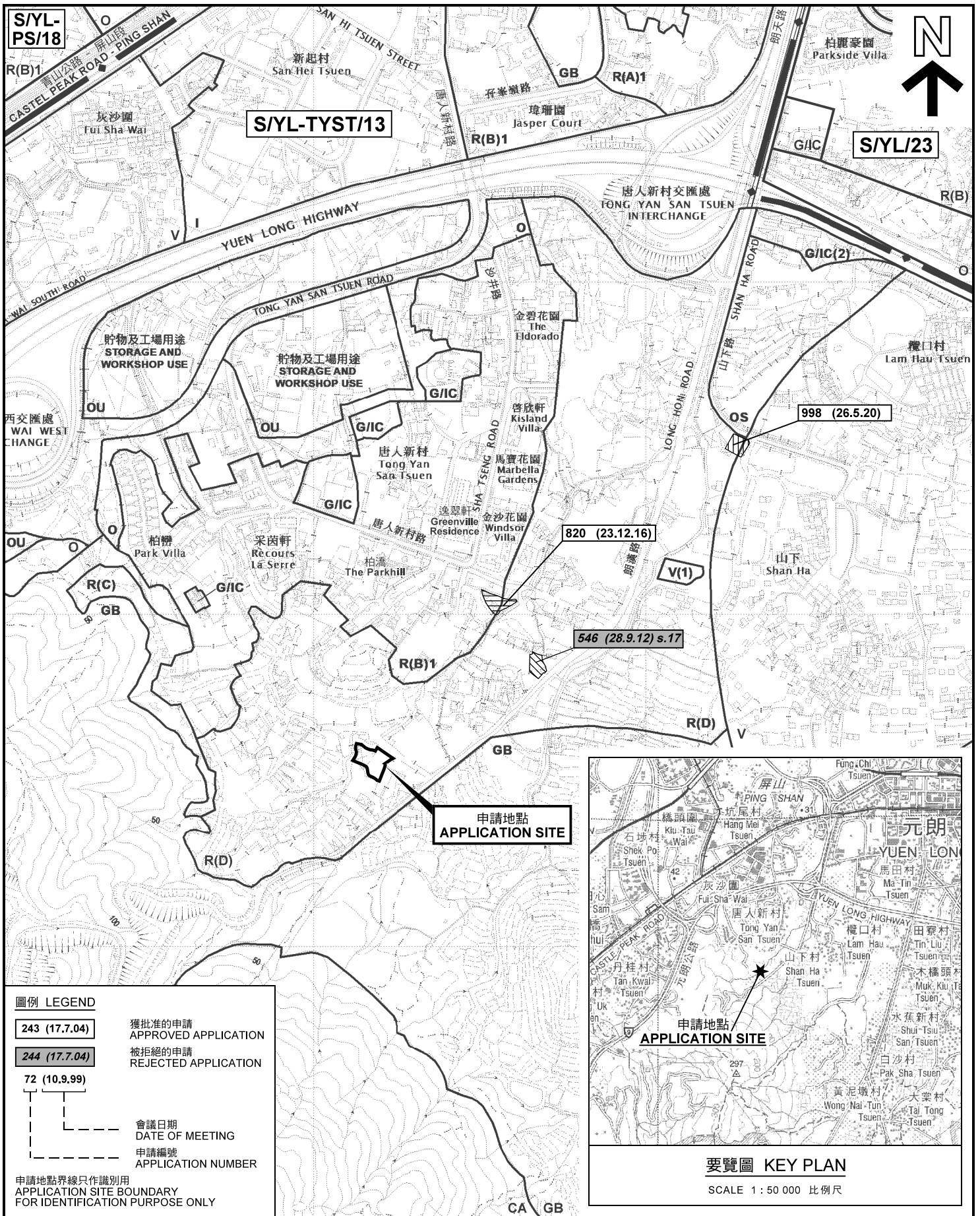


<p>Project 項目名稱:          Proposed Temporary Shop and Services (Retail of Plants and Provision of Gardening Services) for a Period of 3 Years at Lots 641 (Part), 701 (Part) &amp; 702 (Part) in D.D.121 &amp; Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目:  <b>Proposed Drainage Plan</b></p> <p>Drawing No. 圖號:  <b>Figure 5</b></p>	<p>Remarks 備註:  <input type="checkbox"/> Proposed catchpit   Flow of surface runoff          +20.5 Level (in mPD)</p> <p>Scale 比例:  <b>4:1000</b></p>
---	---	---

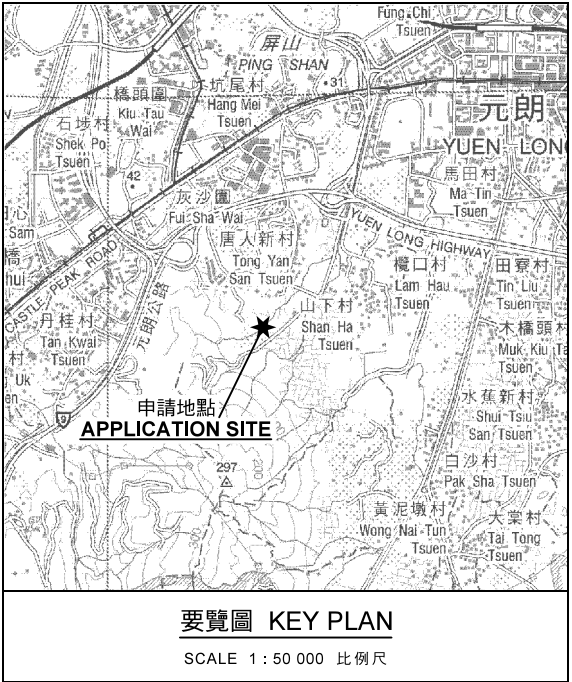
(摘錄自申請人於 27. 11. 2020 提交的申請書)  
 (Extract from Applicant's Submission of 27.11.2020)

參考編號 REFERENCE No. <b>AYL-TYST/1064</b>	繪圖 DRAWING <b>A-4</b>
---	--------------------------





申請地點  
APPLICATION SITE



圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04)** 被拒絕的申請  
REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99)**
- 會議日期  
DATE OF MEETING
- 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)  
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第641號(部分)、  
第701號(部分)及第702號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 641 (PART), 701 (PART) AND 702 RP (PART) IN D.D.121  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺  
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

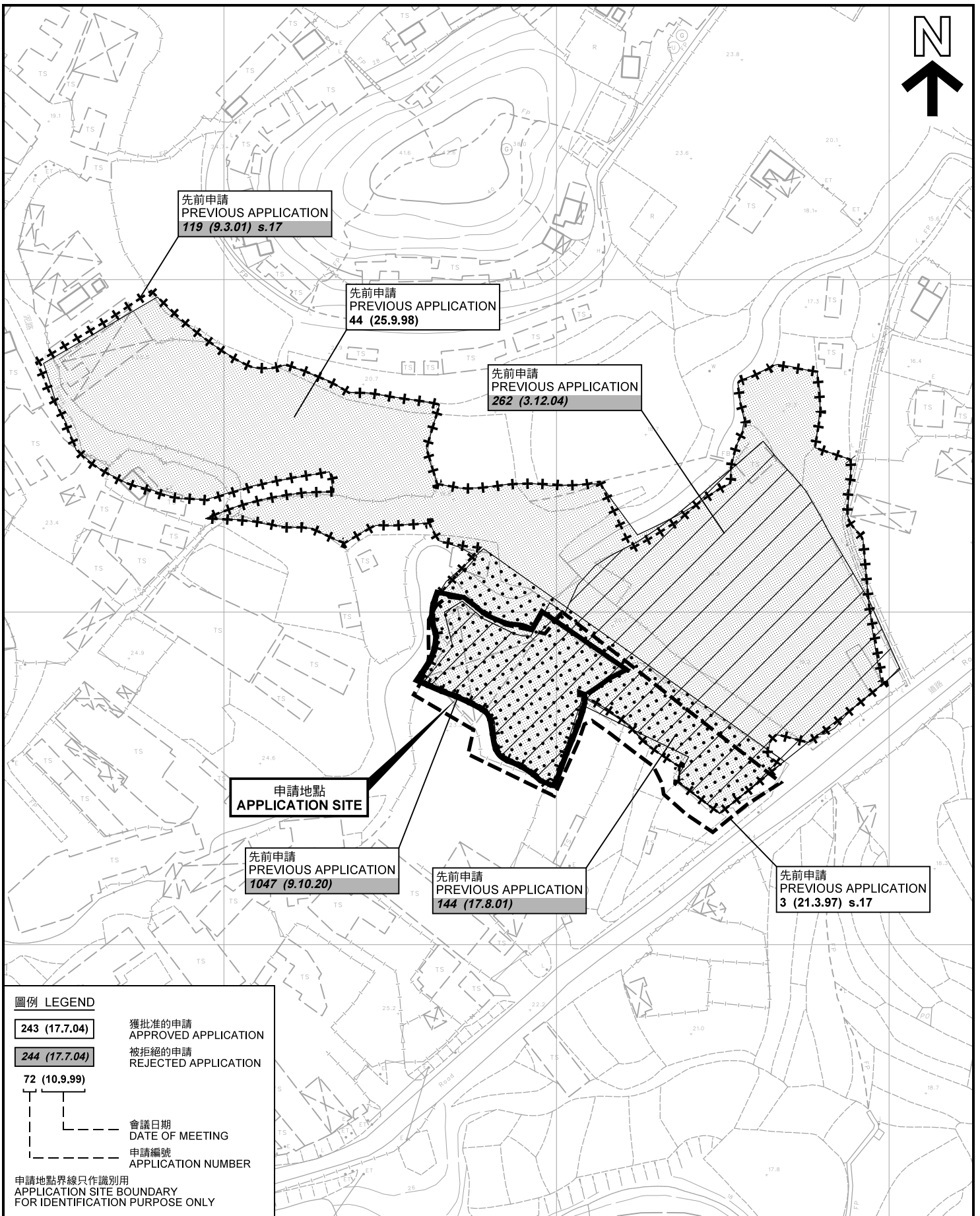
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-TYST/1064

圖 PLAN  
A-1a

本摘要圖於2021年1月4日擬備，  
所根據的資料為於2020年7月10日  
展示的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TYST/13  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.1.2021  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-TYST/13 EXHIBITED ON 10.7.2020



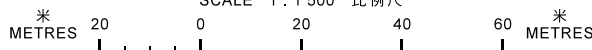
**圖例 LEGEND**

- 243 (17.7.04)** 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04)** 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99)**
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN**

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)  
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第641號(部分)、  
第701號(部分)及第702號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 641 (PART), 701 (PART) AND 702 RP (PART) IN D.D.121  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG  
SCALE 1 : 1 500 比例尺



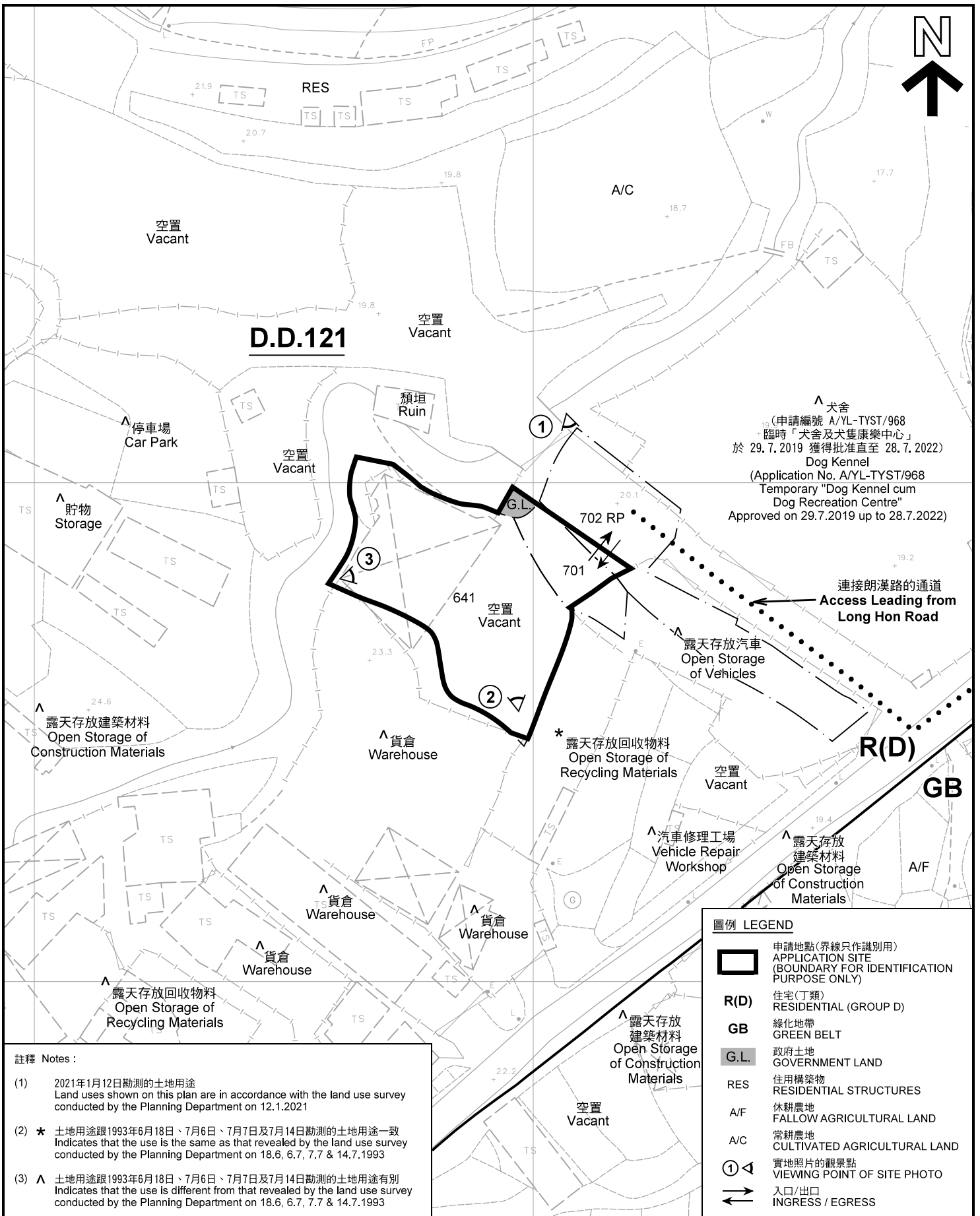
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-TYST/1064

圖 PLAN  
A-1b

本摘要圖於2020年1月4日擬備，所根據的  
資料為測量圖編號 6-NW-13D 及 18B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.1.2020  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
6-NW-13D & 18B



▲ 犬舍  
 (申請編號 A/YL-TYST/968  
 臨時「犬舍及犬隻康樂中心」  
 於 29.7.2019 獲得批准直至 28.7.2022)  
 Dog Kennel  
 (Application No. A/YL-TYST/968  
 Temporary "Dog Kennel cum  
 Dog Recreation Centre"  
 Approved on 29.7.2019 up to 28.7.2022)

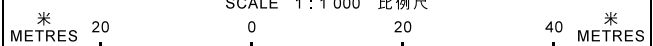
連接朗漢路的通道  
 Access Leading from  
 Long Hon Road

圖例 LEGEND	
	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
R(D)	住宅(丁類) RESIDENTIAL (GROUP D)
GB	綠化地帶 GREEN BELT
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
A/C	常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
① ▲	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
↔	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :  
 (1) 2021年1月12日勘測的土地用途  
 Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey  
 conducted by the Planning Department on 12.1.2021  
 (2) \* 土地用途跟1993年6月18日、7月6日、7月7日及7月14日勘測的土地用途一致  
 Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey  
 conducted by the Planning Department on 18.6, 6.7, 7.7 & 14.7.1993  
 (3) ▲ 土地用途跟1993年6月18日、7月6日、7月7日及7月14日勘測的土地用途有別  
 Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey  
 conducted by the Planning Department on 18.6, 6.7, 7.7 & 14.7.1993

**平面圖 SITE PLAN**

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)  
 元朗唐人新村丈量約份第121約地段第641號(部分)、  
 第701號(部分)及第702號餘段(部分)和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 641 (PART), 701 (PART) AND 702 RP (PART) IN D.D.121  
 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
 TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG  
 SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2021年1月18日擬備，所根據的  
 資料為測量圖編號 6-NW-18B  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.1.2021  
 BASED ON SURVEY SHEET No.  
 6-NW-18B

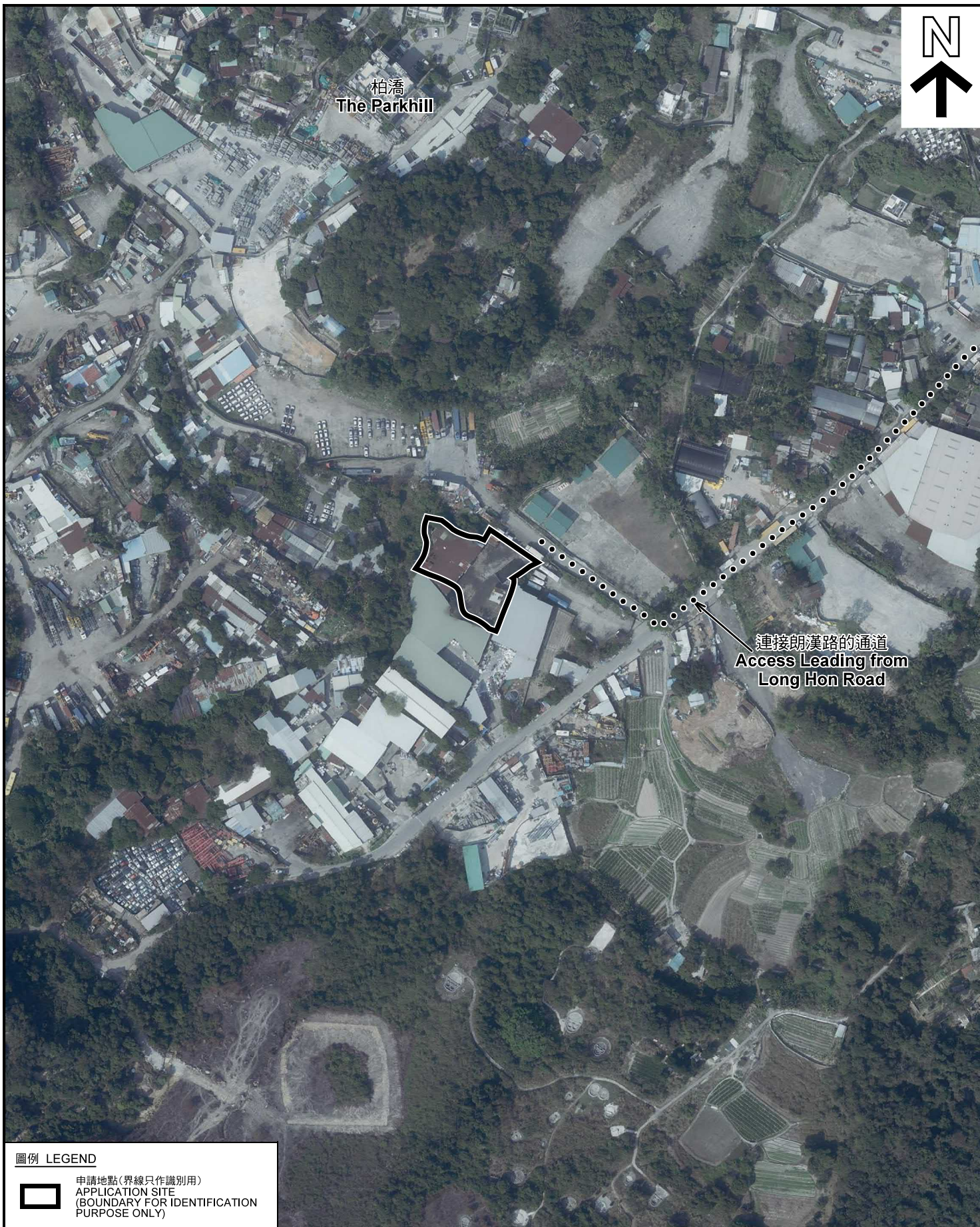
規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/YL-TYST/1064

圖 PLAN  
 A-2





**圖例 LEGEND**



申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年12月31日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年2月18日拍得的航攝照片編號 E089117C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.12.2020  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E089117C TAKEN ON 18.2.2020  
BY LANDS DEPARTMENT

**航攝照片 AERIAL PHOTO**

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)  
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第641號(部分)、  
第701號(部分)及第702號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 641 (PART), 701 (PART) AND 702 RP (PART) IN D.D.121  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-TYST/1064

圖 PLAN  
A-3



申請地點  
APPLICATION SITE



1

連接朗漢路的通道  
Access Leading from  
Long Hon Road



2

申請地點  
APPLICATION SITE



3

申請地點  
APPLICATION SITE

本圖於2021年1月12日擬備，所根據的資料為攝於2021年1月12日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.1.2021  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 12.1.2021

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）  
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第641號（部分）、  
第701號（部分）及第702號餘段（部分）和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 641 (PART), 701 (PART) AND 702 RP (PART) IN D.D.121  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-TYST/1064

圖 PLAN  
A-4