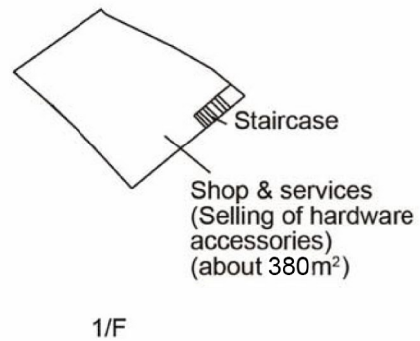


Structure 1
 Shop & services
 GFA: Not exceeding 760m²
 Height: Not exceeding 7m
 No. of storey: 2



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop & Services (Retail Shop for Hardware Accessories) for a Period of 6 Years at Lots 1865 S.C & 1865 RP in D.D. 120 & Adjoining Government Land, Tai Shu Ha Road East, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Layout Plan

Remarks 備註:

Drawing No. 圖號:

Figure 2

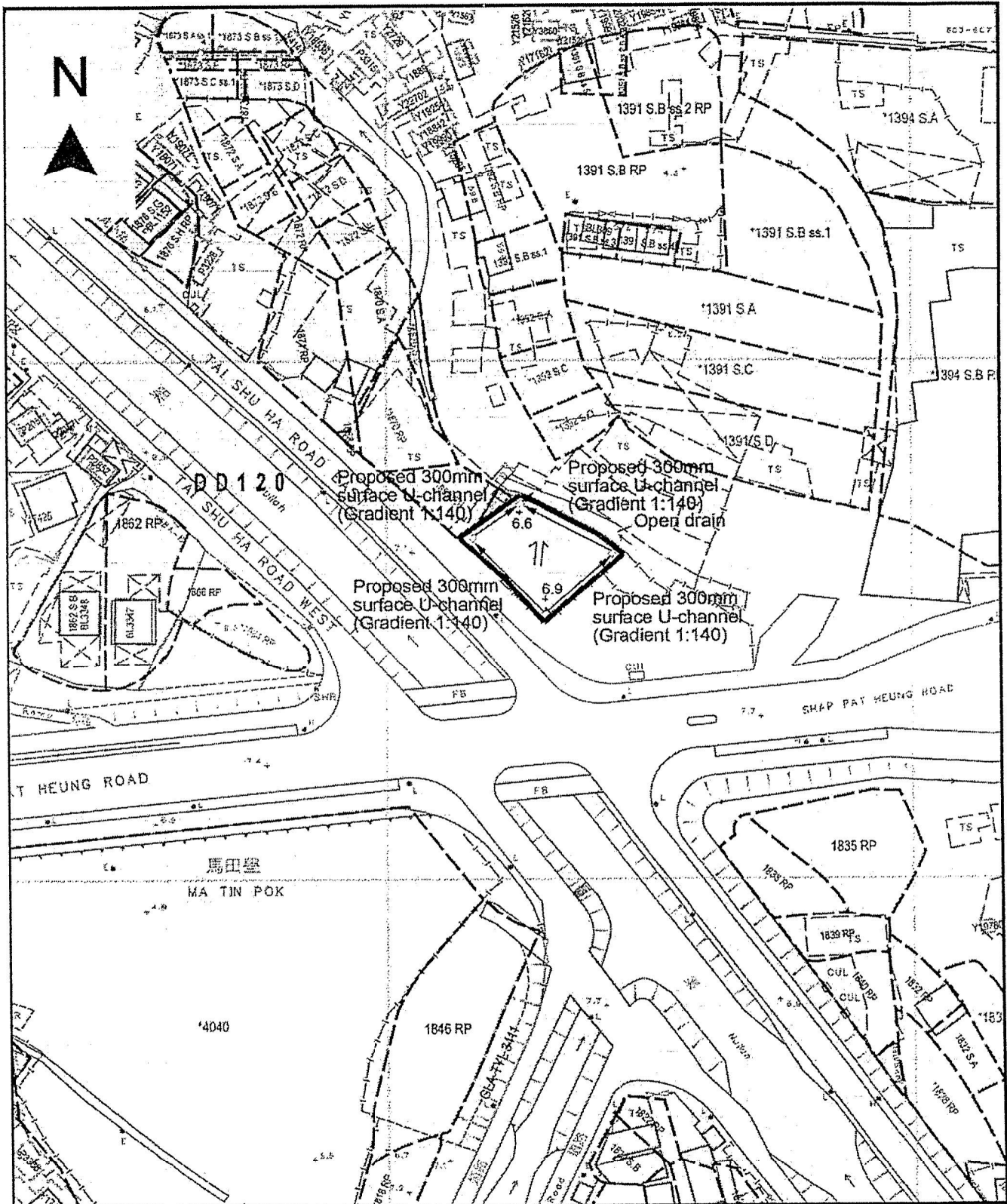
Scale 比例:



1:1000

(摘錄自申請人於 1.12.2020 呈交的進一步資料)
 (Extract from Applicant's Further Information Submitted on 1.12.2020)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL/265

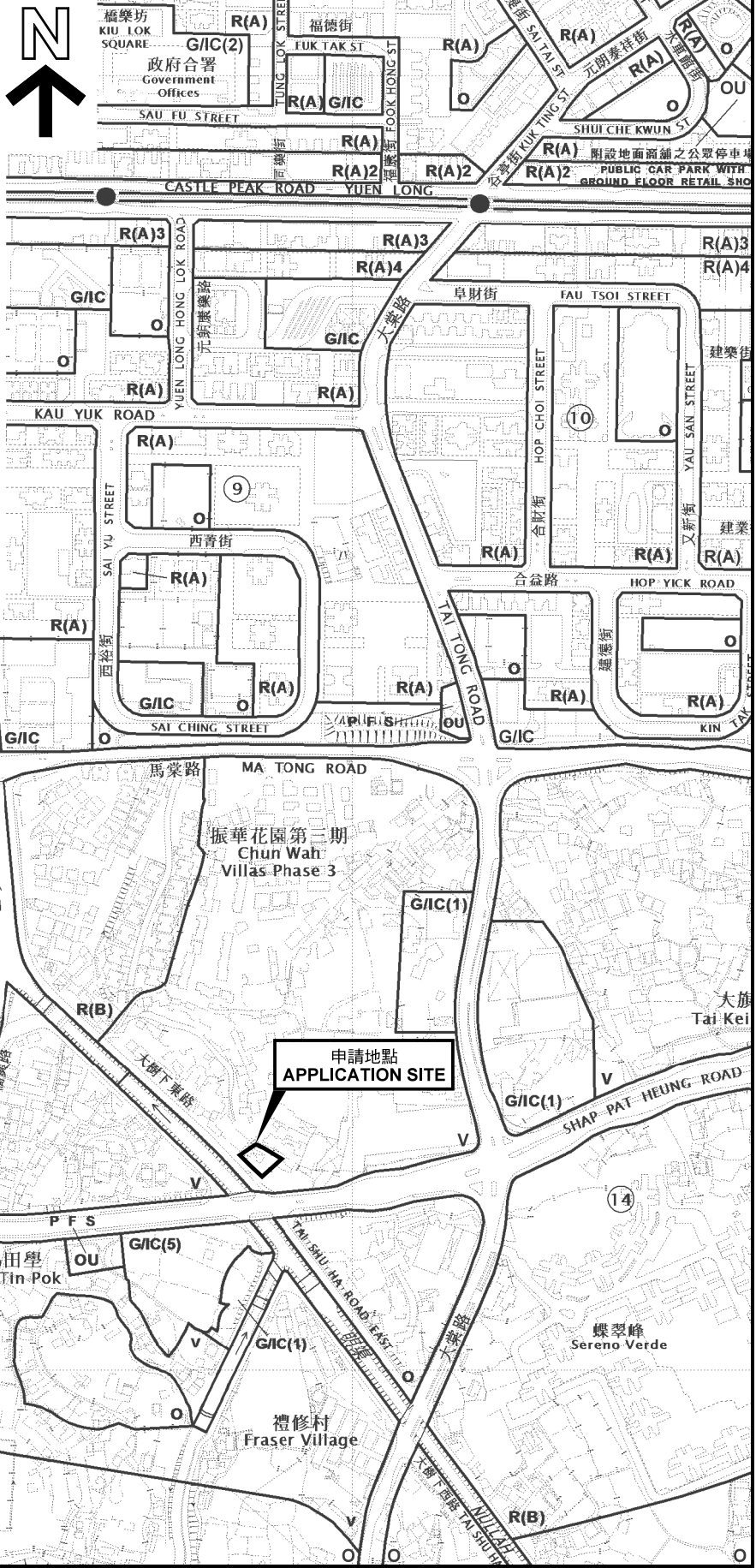
繪圖 DRAWING
 A-1



<p>Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop & Services (Retail Shop for Hardware Accessories) for a Period of 6 Years at Lots 1865 S.C & 1865 RP in D.D. 120 & Adjoining Government Land, Tai Shu Ha Road East, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目: Proposed Drainage Plan</p>	<p>Remarks 備註: +6.9 Level (in mPD)  Flow of surface runoff  Proposed catchpit</p>
	<p>Drawing No. 圖號: Figure3</p>	<p>Scale 比例: 1:1000</p>

(摘錄自申請人於 14. 7. 2020 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 14.7.2020)

<p>參考編號 REFERENCE No. A/YL/265</p>	<p>繪圖 DRAWING A-2</p>
--	------------------------------------



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2021年1月12日擬備，
所根據的資料為於2016年10月18日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL/23
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.1.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL/23 APPROVED ON 18.10.2016

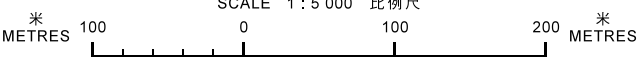
位置圖 LOCATION PLAN
擬議臨時商店及服務行業（為期6年）
元朗大樹下東路丈量約份第120約地段第1865號C分段
及第1865號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOTS 1865 S.C. AND 1865 RP IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI SHU HA ROAD EAST, YUEN LONG
SCALE 1 : 5 000 比例尺

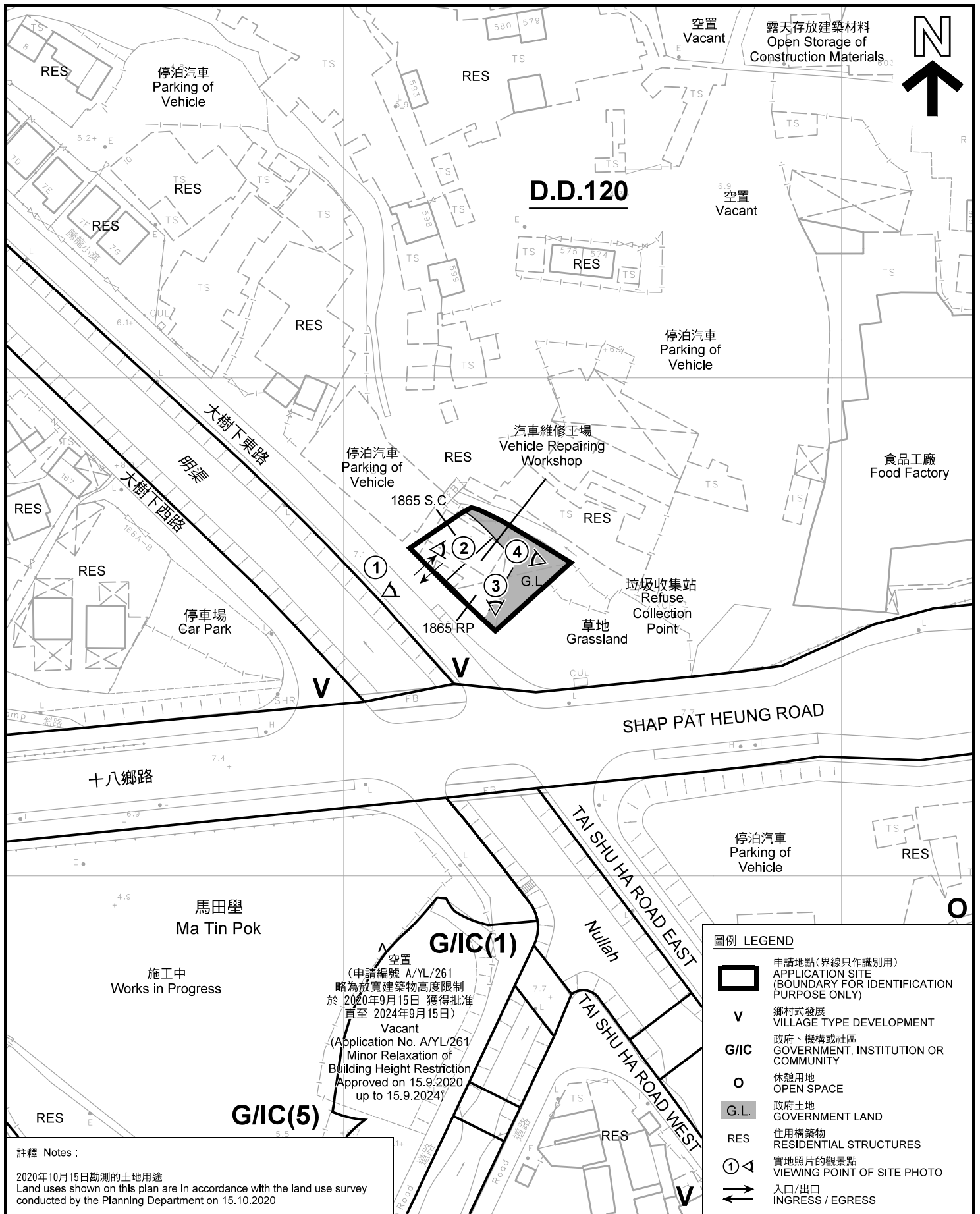
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL/265

圖 PLAN
A-1





空置
(申請編號 A/YL/261
略為放寬建築物高度限制
於 2020年9月15日 獲得批准
直至 2024年9月15日)
Vacant
(Application No. A/YL/261
Minor Relaxation of
Building Height Restriction
Approved on 15.9.2020
up to 15.9.2024)

圖例 LEGEND	
	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
O	休憩用地 OPEN SPACE
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :
2020年10月15日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 15.10.2020

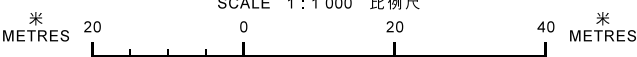
本摘要圖於2021年1月12日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-14B 及 6-NW-15A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.1.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-14B & 6-NW-15A

平面圖 SITE PLAN
擬議臨時商店及服務行業 (為期6年)
元朗大樹下東路丈量約份第120約地段第1865號C分段
及第1865號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOTS 1865 S.C. AND 1865 RP IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI SHU HA ROAD EAST, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/265

**圖 PLAN
A-2**





振華花園第三期
Chun Wah
Villas Phase 3



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年1月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年2月18日拍得的航攝照片編號 E089557C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.1.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E089557C TAKEN ON 18.2.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業 (為期6年)
元朗大樹下東路丈量約份第120約地段第1865號C分段
及第1865號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOTS 1865 S.C. AND 1865 RP IN D.D. 120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI SHU HA ROAD EAST, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL/265

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



本圖於2021年1月12日擬備，所根據的資料為攝於2020年10月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.1.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.10.2020

實地照片 SITE PHOTOS
擬議臨時商店及服務行業（為期6年）
元朗大樹下東路丈量約份第120約地段第1865號C分段
及第1865號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOTS 1865 S.C. AND 1865 RP IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI SHU HA ROAD EAST, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL/265

圖 PLAN
A-4