

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99)
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
元朗田寮村丈量約份第120約地段第3090號B分
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 3090 S.B IN D.D.120,
TIN LIU TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺
0 100 200 300
METRES METRES

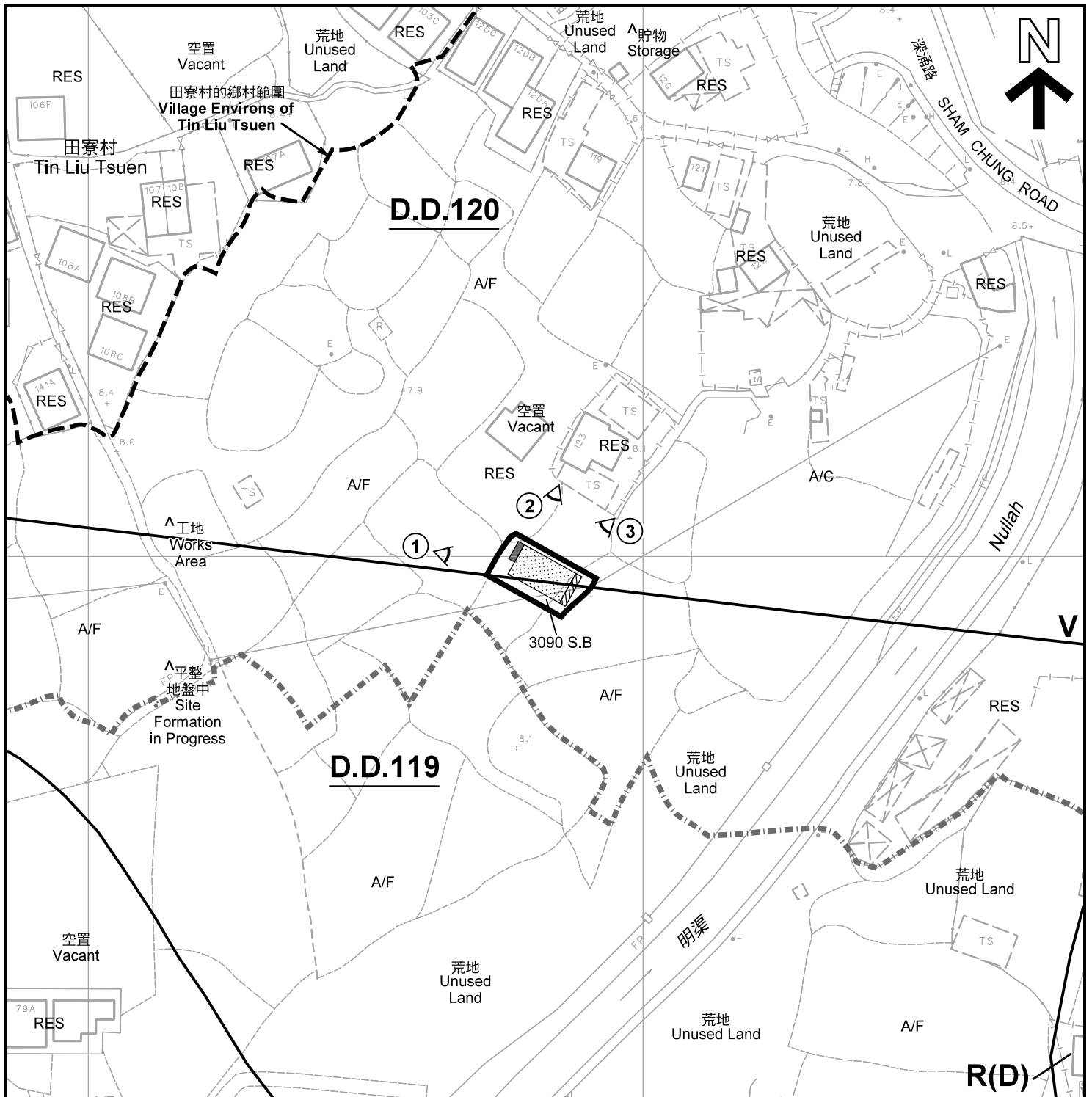
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/484

圖 PLAN
R-1

本摘要圖於2020年1月6日擬備，
所根據的資料為於2012年3月13日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TT/16
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.1.2020
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-TT/16 APPROVED ON 13.3.2012



註釋 Notes :

- (1) 2020年1月9日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 9.1.2020
- (2) * 土地用途跟1991年10月及11月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991 & Nov 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年10月及11月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991 & Nov 1991

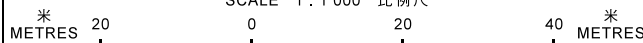
圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議小型屋宇
PROPOSED SMALL HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 擬議化糞池
PROPOSED SEPTIC TANK
- R(D)** 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- A/C** 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇(新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
元朗田寮村丈量約份第120約地段第3090號B分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 3090 S.B IN D.D.120,
TIN LIU TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

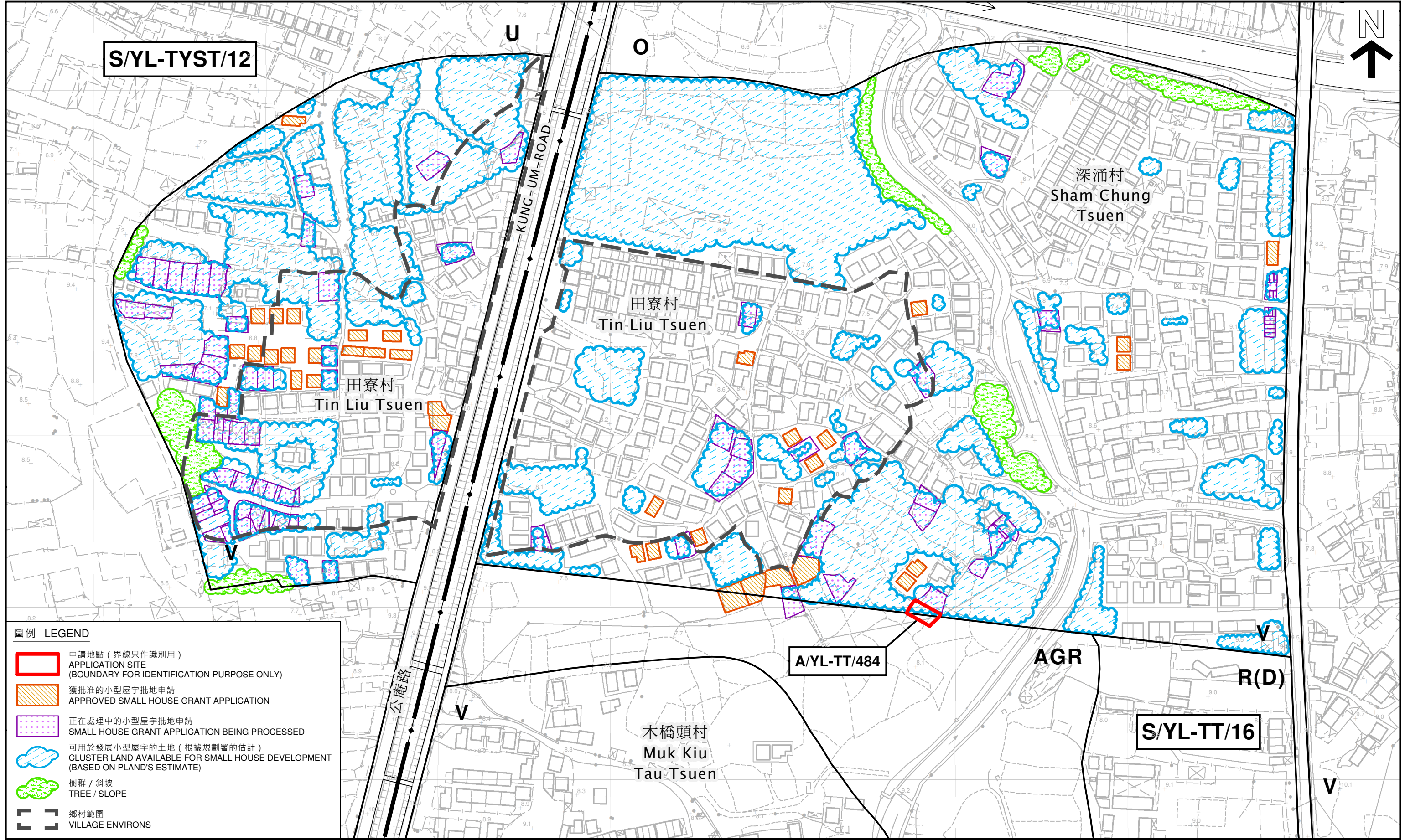


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/484

圖 PLAN
R-2a

本摘要圖於2020年1月10日擬備, 所根據的資料為測量圖編號 6-NW-14D 及 6-NW-19B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.1.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-14D & 6-NW-19B

S/YL-TYST/12

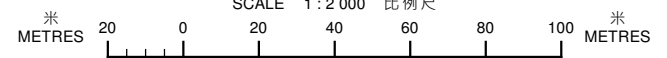


圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
-  正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED
-  可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
-  樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE
-  鄉村範圍
VILLAGE ENVIRONS

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
元朗田寮村丈量約份第120約地段第3090號B分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 3090 S.B IN D.D. 120,
TIN LIU TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1:2 000 比例尺



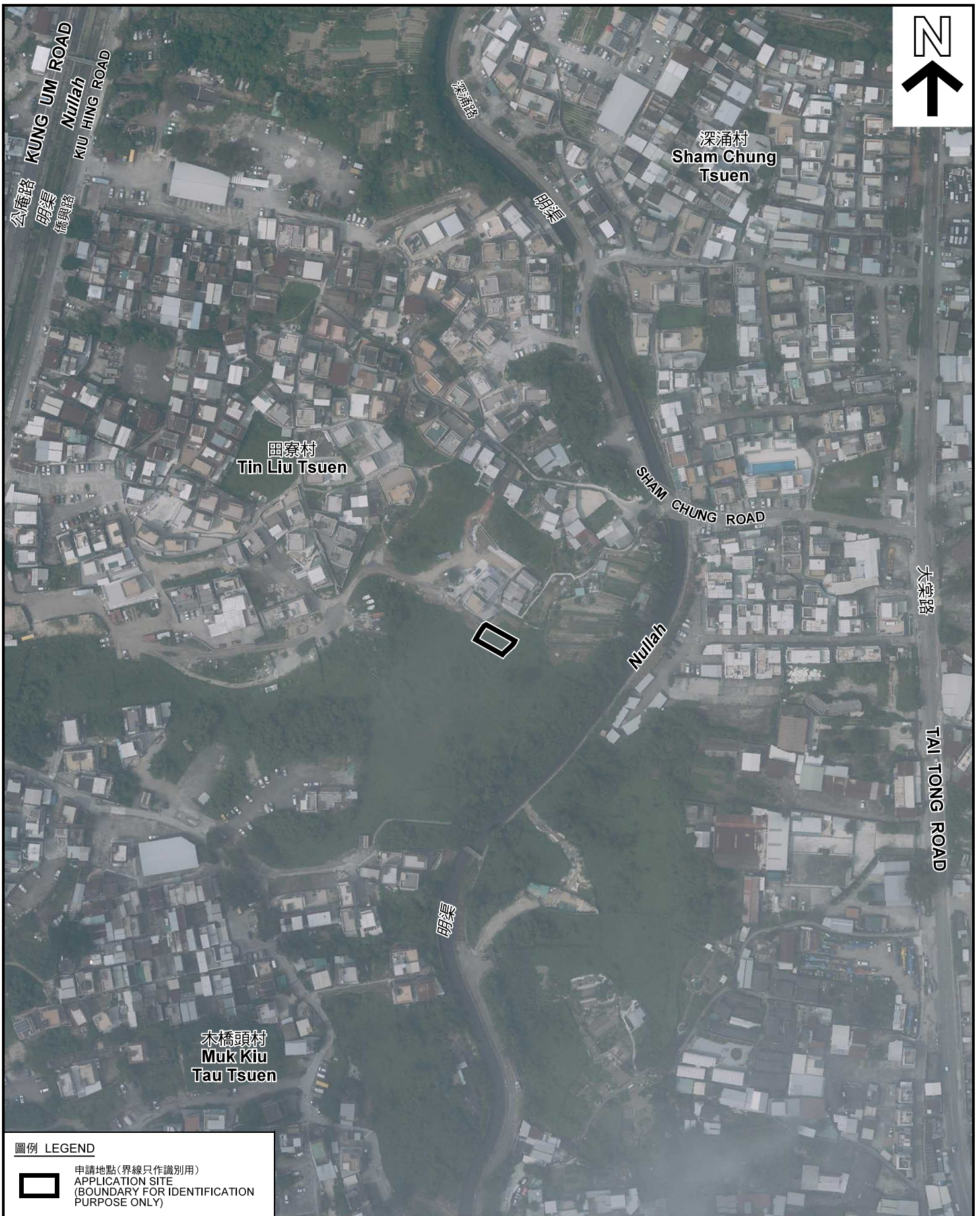
本摘要圖於2020年1月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NW-14D、15C、19B及20A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.1.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-14D, 15C, 19B & 20A

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.
A/YL-TT/484

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年1月8日擬備，所根據的資料為地政總署於2019年9月12日拍得的航攝照片編號 E063457C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.1.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E063457C TAKEN ON 12.9.2019
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
元朗田寮村丈量約份第120約地段第3090號B分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 3090 S.B IN D.D.120,
TIN LIU TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/484

圖 PLAN
R-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
 元朗田寮村丈量約份第120約地段第3090號B分段
 PROPOSED HOUSE
 (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
 LOT 3090 S.B IN D.D.120,
 TIN LIU TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-TT/484

圖 PLAN
 R-4

本圖於2020年1月10日擬備，所根據的資料為攝於2020年1月9日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 10.1.2020
 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 9.1.2020