



**圖例 NOTATION**

ZONES	地帶
COMMERCIAL	商業
RESIDENTIAL (GROUP A)	住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP B)	住宅(乙類)
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	鄉村式發展
INDUSTRIAL	工業
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	政府、機構或社區
OPEN SPACE	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	其他指定用途
GREEN BELT	綠化地帶
SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST	具特殊科學價值地點
COMMUNICATIONS	交通
RAILWAY AND STATION	鐵路及車站
RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)	鐵路及車站(地下)
RAILWAY AND STATION (ELEVATED)	鐵路及車站(高架)
MAJOR ROAD AND JUNCTION	主要道路及路口
ELEVATED ROAD	高架道路
MISCELLANEOUS	其他
PLANNING AREA NUMBER	規劃區編號
MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)	最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
PETROL FILLING STATION	加油站

**土地用途及面積一覽表 SCHEDULE OF USES AND AREAS**

USES	大約面積及百分比 APPROXIMATE AREA & %	用途
	公頃 HECTARES    % 百分比	
COMMERCIAL	2.50 0.23	商業
RESIDENTIAL (GROUP A)	101.17 9.48	住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP B)	2.89 0.27	住宅(乙類)
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	17.25 1.62	鄉村式發展
INDUSTRIAL	147.87 13.86	工業
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	43.59 4.09	政府、機構或社區
OPEN SPACE	45.48 4.26	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	190.24 18.09	其他指定用途
GREEN BELT	422.78 39.62	綠化地帶
SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST	1.05 0.10	具特殊科學價值地點
MAJOR ROAD ETC.	102.21 9.58	主要道路等
TOTAL PLANNING SCHEME AREA	1067.03 100.00	規劃範圍總面積

夾附的《註釋》屬這份圖則的一部分，現經修訂並按照城市規劃條例第5條展示。  
 THE ATTACHED NOTES ALSO FORM PART OF THIS PLAN AND HAVE BEEN AMENDED FOR EXHIBITION UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

核准圖編號 S/T/Y/28 的修訂  
 AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/T/Y/28

AMENDMENT EXHIBITED UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE 按照城市規劃條例第5條展示的修訂

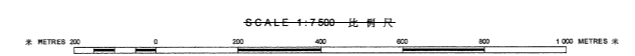
AMENDMENT ITEM A 修訂項目A項

(參看附表)  
 (SEE ATTACHED SCHEDULE)

2019年6月14日 按照城市規劃條例第5條展示的核准圖編號 S/T/Y/28 的修訂  
 AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/T/Y/28 EXHIBITED UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE ON 14 JUNE 2019

Fiona LUNG 龍小玉  
 SECRETARY 城市規劃委員會秘書

香港城市規劃委員會依據城市規劃條例擬備的青衣分區計劃大綱圖  
**TOWN PLANNING ORDINANCE, HONG KONG TOWN PLANNING BOARD**  
**TSING YI - OUTLINE ZONING PLAN**



規劃署遵照城市規劃委員會指示製備  
 PREPARED BY THE PLANNING DEPARTMENT UNDER THE DIRECTION OF THE TOWN PLANNING BOARD

圖則編號  
 PLAN No. **S/T/Y/29**

本摘要圖於2019年9月25日擬備  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.9.2019

參考編號  
 REFERENCE No. R/S/T/Y/29 圖 PLAN P-1

