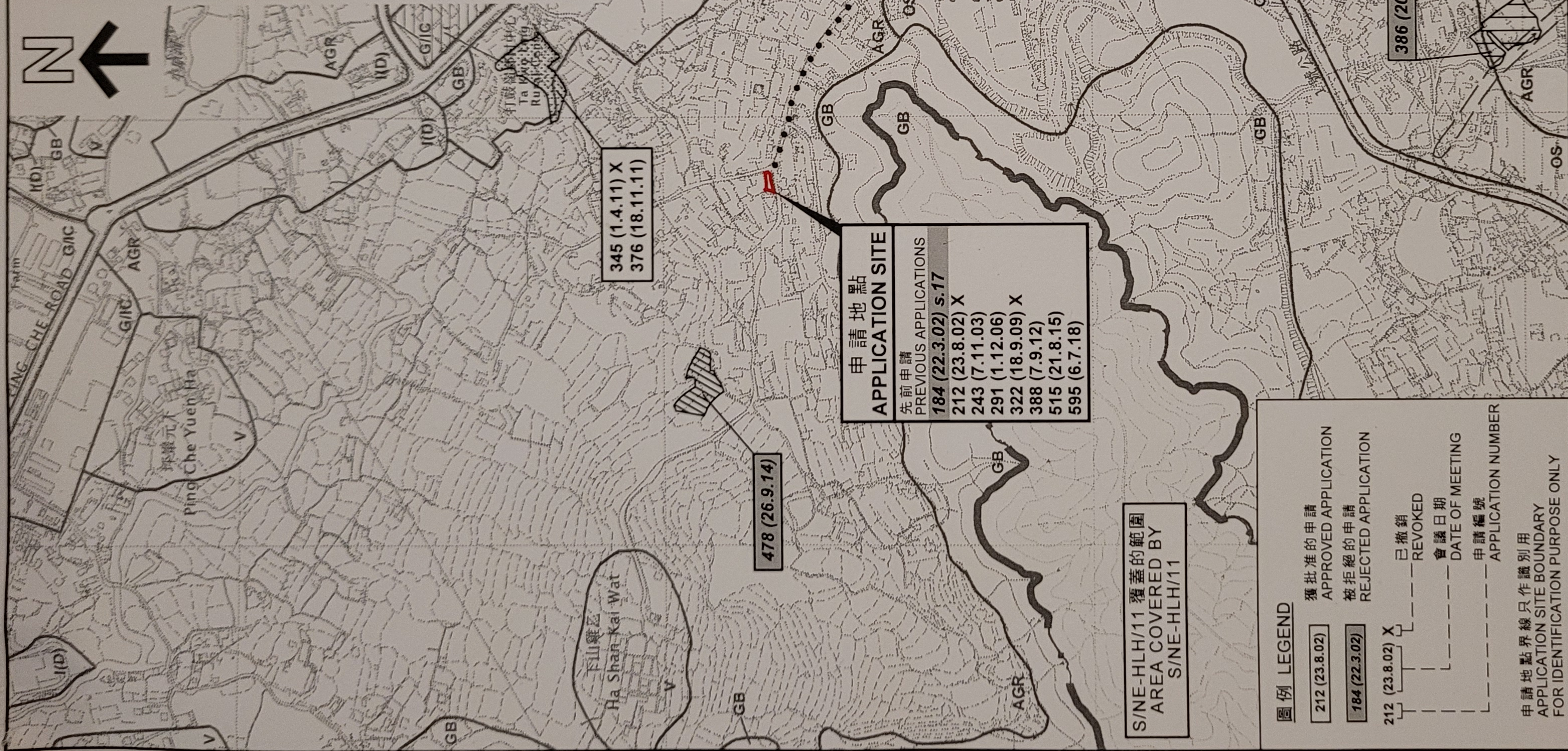


**要覽圖 KEY PLAN**

SCALE 1 : 50 000 比例尺



**位置圖 LOCATION PLAN**

SCALE 1 : 7 500 比例尺

**申請地點 APPLICATION SITE**

先前申請 PREVIOUS APPLICATIONS	申請日期 DATE OF MEETING
184 (22.3.02) s.17	20.7.12
212 (23.8.02) X	
243 (7.11.03)	
291 (1.12.06)	
322 (18.9.09) X	
388 (7.9.12)	
515 (21.8.15)	
595 (6.7.18)	

345 (1.4.11) X  
376 (18.11.11)

478 (26.9.14)

S/NE-HLH/11 覆蓋的範圍  
AREA COVERED BY  
S/NE-HLH/11

**圖例 LEGEND**

- 212 (23.8.02) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 184 (22.3.02) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
- 212 (23.8.02) X 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2021年6月18日擬備，所根據的資料為於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11及2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14 EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2021 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017 AND OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

臨時露天存放五金、工具及貨櫃(作辦公室及貯存工具)的  
規劃許可續期(為期3年)  
新界打鼓嶺坪壩丈量約份第77約地段第1403號餘段(部分)  
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR  
TEMPORARY OPEN STORAGE OF METALS AND TOOLS AND CONTAINERS  
(FOR OFFICE AND STORAGE OF TOOLS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 1403 RP (PART) IN D.D. 77, PING CHE, TA KWU LING, N.T.



**規畫署  
PLANNING  
DEPARTMENT**

參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-TKL/672**

圖 PLAN  
**A-1**

米 100 200 300 METRES



**圖例 LEGEND**

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- A/C** 常耕農地  
ACTIVE AGRICULTURAL LAND

- A/F** 休耕農地  
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地  
UNUSED LAND
- VAC** 空置  
VACANT

- 1 ◁ 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note:  
(1) 2021年5月28日勘测的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey, conducted by the Planning Department on 28.5.2021

本摘要圖於2021年6月28日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-NW-23D及24C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.6.2021  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
3-NW-23D & 24C

**平面圖 SITE PLAN**

臨時露天存放五金、工具及貨櫃(作辦公室及貯存工具)的  
規劃許可續期(為期3年)  
新界打鼓嶺坪壘丈量約份第77約地段第1403號餘段(部分)  
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR  
TEMPORARY OPEN STORAGE OF METALS AND TOOLS AND CONTAINERS  
(FOR OFFICE AND STORAGE OF TOOLS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 1403 RP (PART) IN D.D. 77, PING CHE, TA KWU LING, N.T.

SCALE 1 : 1,000 比例尺  
米 METRES 0 20 40 METRES

**規 劃 署**  
**PLANNING DEPARTMENT**

參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-TKL/672**

圖 PLAN  
A-2

## 排水建議

1) 提交申請地點的地形及地面圖片 (附圖一)

2) 提交排水渠尺寸及沙井尺寸 (附圖二)

3) 申請地點在圍牆兩邊鋪設排水渠,

另外兩邊是道路, 所以不能鋪設。

4) 排水輸送到地下渠道, 並確保不導致  
排水負荷及保持暢通。

5) 現有 2 條排水渠, 2 個沙井池。  
沙井有蓋好, 不在渠位放置垃圾阻塞渠道。

6) 申請地點渠道寬度已運作多年, 排水情況  
亦能維持暢通無阻, 亦設于樓附近街道  
或渠道。

7) 渠道沿寬和之前成功申請編號 TKL/388  
和 TKL/515  
TKL/595  
TKL/672  
一樣, 沒有改動, 維持不變。

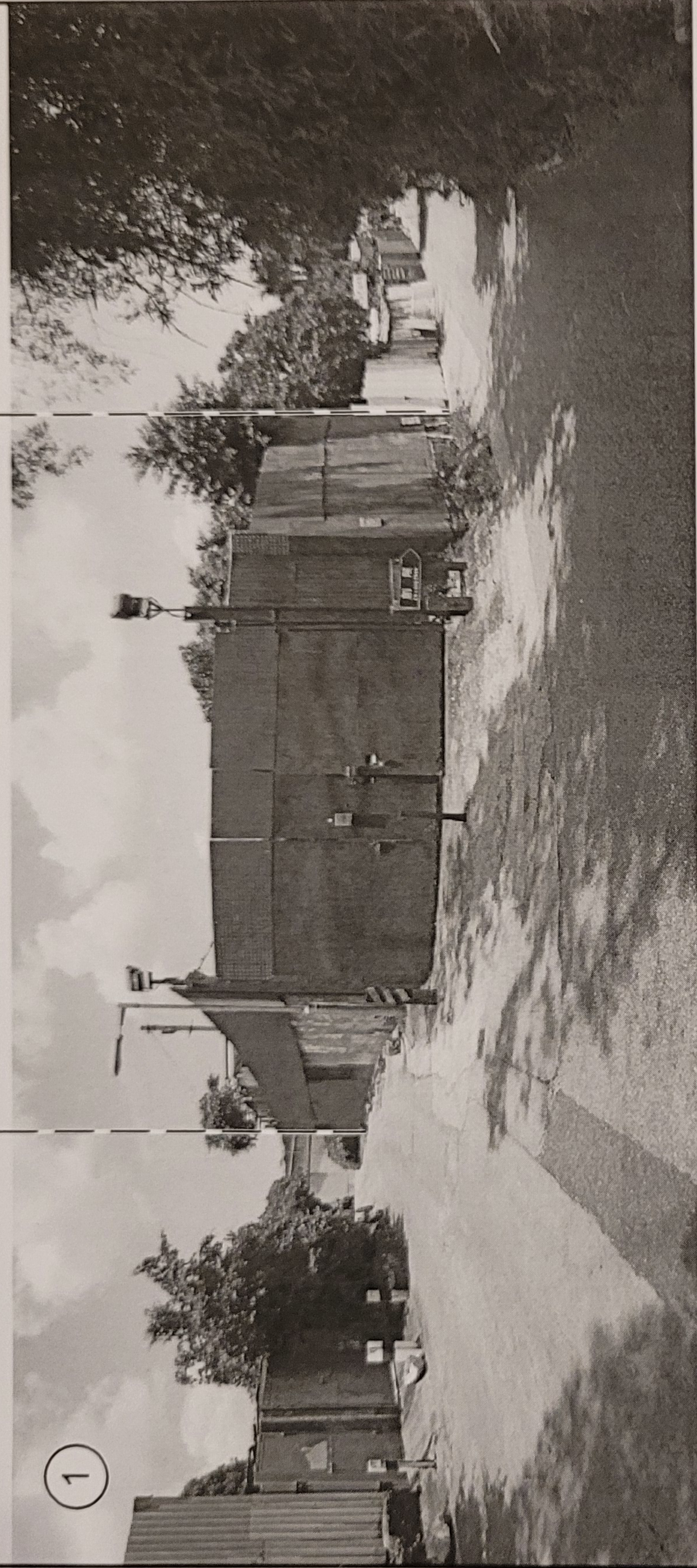
## 保護樹木建議

- 1) 場內已種植 11 棵細葉榕，高度約為 27.50 毫米。
- 2) 花槽長度約為 4.9m，闊約為 0.8m。
- 3) 樹木四周不會擺放廢料，不會在樹上釘上標誌牌和掛燈，不會傾倒污水在樹木四周，以保護樹木生長。
- 4) 定期清除孽緣植物及雜草，以保護樹木生長。
- 5) 標示座標。
- 6) 南面位置沒位置可種植，要預留開門位置，及放置貨櫃一個。
- 7) 場地面積約 263m<sup>2</sup>。
- 8) 提交植樹，出入口，去水渠位置圖等(附圖三)

## 消防裝置建議

- 1) 貨櫃內放置五金工具用途。
- 2) 空地放置少量五金工具用途。
- 3) 請有關合資格技師安裝 2個 9公升滅火筒(水劑) 在貨櫃兩旁當眼位置, 確保裝備正常運作。  
並附上消防裝置平面圖。(附圖四)

續期申請地點  
APPLICATION SITE



續期申請地點  
APPLICATION SITE

0 1 2 3 4 5

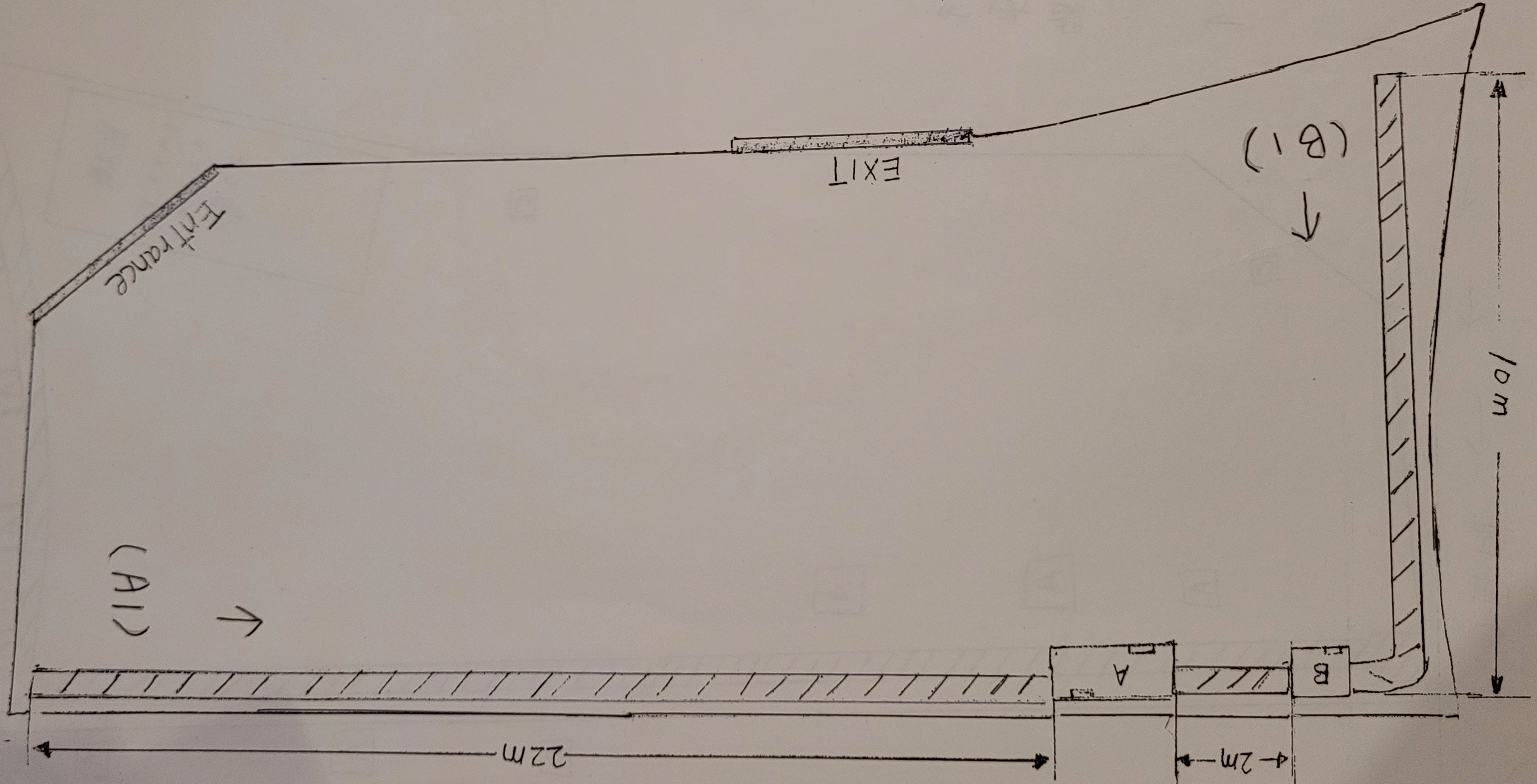
Scale 1:100  
 流水自經水渠流向沙井 A 和 B, 再經地下渠往外流走。

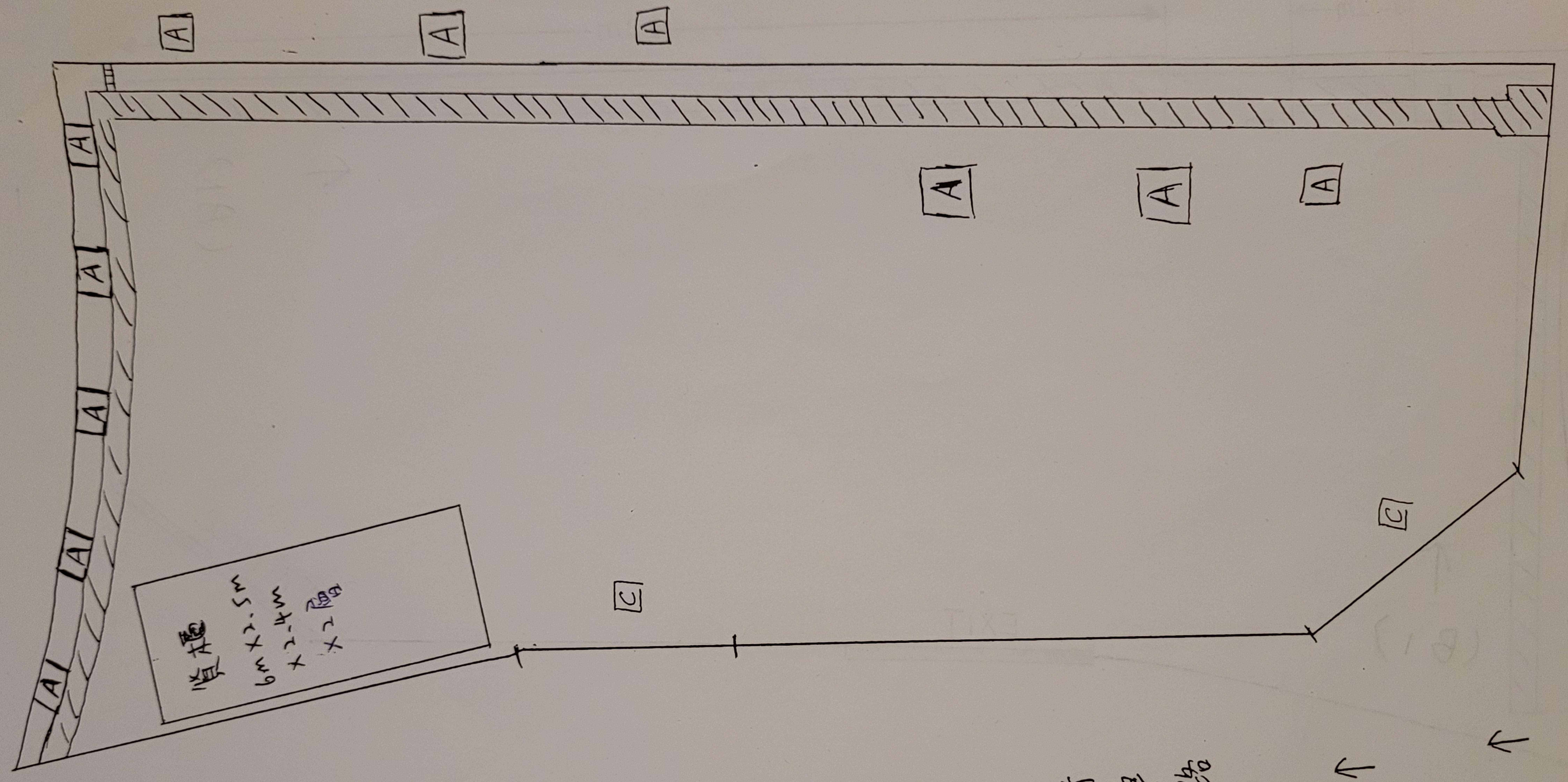
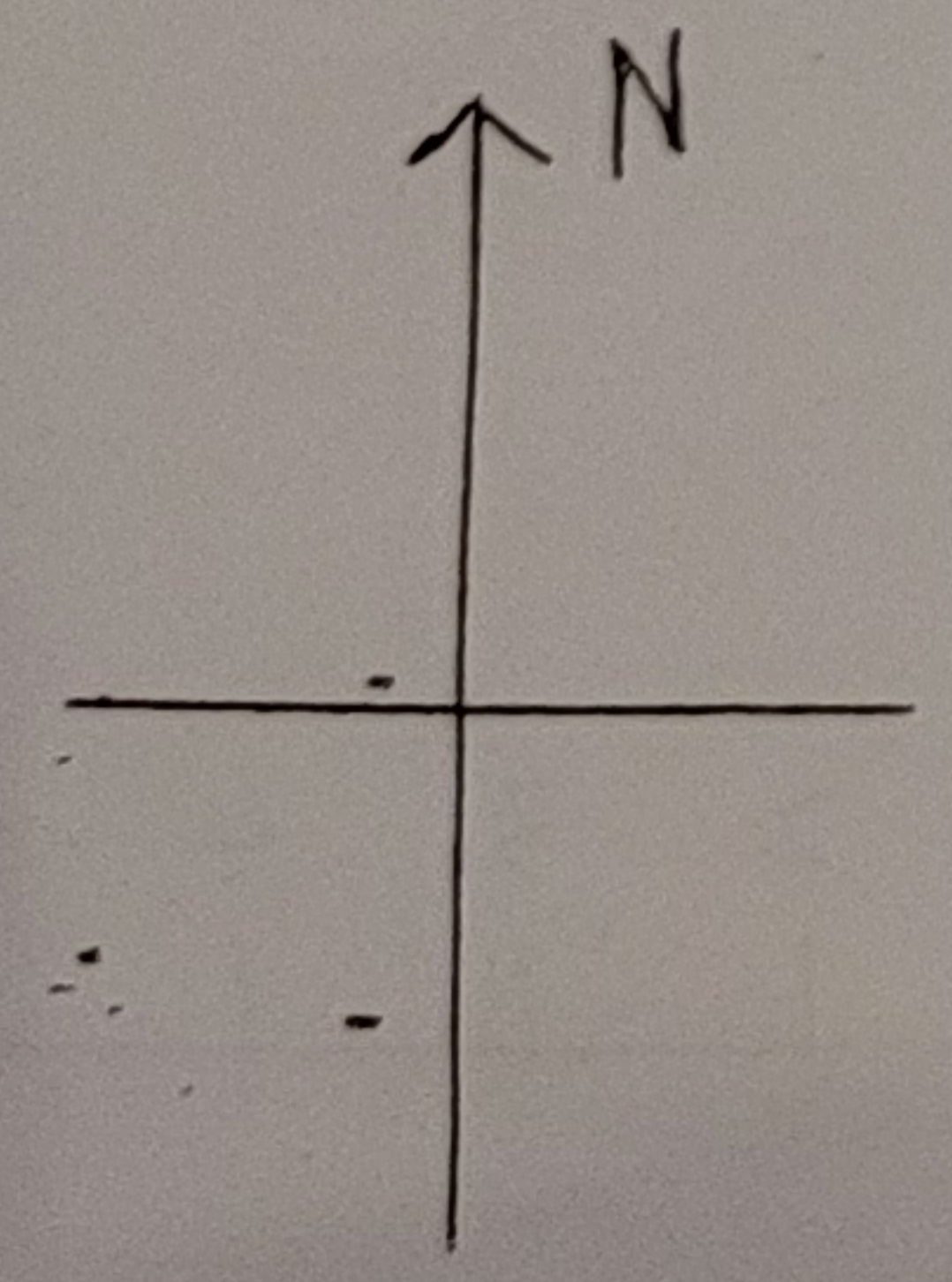
水深 III: W 50cm H 26cm

沙井 B: L 60cm W 60cm H 70cm

沙井 A: L 180cm W 66cm H 80cm

(二)  
 沙井





墳  
 6m x 2.5m  
 x 2.4m  
 x 2.2m

- 行車路
- 去水渠
- 座標
- 出入口
- 田 植樹 (已種植 11 棵)

→ → → → → 附圖(三)



第四圖

貨櫃內放置五金工具

Lot 1403 (part) in DD77 Ping Che, N.T.  
RP

9公斤滅火筒 2樽 (水濺)

空地 L: 5m W: 3m (放置五金工具)

Scale 1:100  
0 1 2 3 4

