

20 January 2025

Our Ref : 20250105

Town Planning Board  
15/F, North Point Government Offices  
333 Java Road, North Point, H.K.

Dear Sir / Madam,

**Temporary Shop and Services for Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 4891 RP (Part), 4892 RP (Part), 4893 (Part) and 4894 (Part) in D.D. 116 and Adjoining Government Land, Tai Tong Road, Yuen Long**  
**Application No. A/YL-TT/657**

I Lam Chuen Yiu 林全耀 the applicant for Planning Application A/YL-TT/657 confirm that I will maintain the same drainage facilities as those maintained under previous Applications A/YL-TT/533 and A/YL-TT/445.

The Applicant



---

Lam Chuen Yiu

c.c. Tuen Mun & Yuen Long West District Planning Office  
Planning Department

2025 年 1 月 20 日

本人檔案號碼： 20250106

規劃署

屯門及元朗西規劃處

新界沙田上禾輦路 1 號

沙田政府合署 14 樓

敬啟者：

在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大棠路丈量約份第 116 約地段第 4891 號餘段(部份), 第 4892 號餘段(部份), 第 4893 號(部份) 及 4894 號(部份)和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業及公眾停車場 (為期三年) 第 16A 條規劃申請編號 : A/YL-TT/657

就回應渠務署有關渠務建議之意見, 我們付上新界民政署鄉郊小型工程之渠圖給予參考。

包括 2006 年完成建造之：

1. 760x 760 沙井。
2. 450 闊 U 渠。

查以上已批准規劃申請 TPB/A/YL-TT/445 及 533 和新申請編號 TPB/A/YL-TT/657 渠務設施是一樣的。

以上資料如需補充亦請予聯絡我們, 我們聯絡電話 [REDACTED] 林先生。

申請人：



林全耀





新做一條300mm 直徑暗管  
引向申請地點

TPB/AYL/TT 657  
END OF U-CHANNEL CONNECT  
TO EXISTING MANHOLE

大樂路 TAI TONG ROAD

深涌路

SHAM CHING ROAD

450 WIDE U-CHANNEL (87M)

EXISTING CATCHPIT

CH 000

瑞珠外油庫  
Wai Yee Oil Storage



1. ALL DIMENSIONS ARE IN METRES UNLESS OTHERWISE STATED.
2. EXACT LOCATOR B AND LEVELS OF WORKS SHALL BE DETERMINED ON SITE.
3. THIS DRAWING SHALL BE READ IN CONJUNCTION WITH DRAWING NO. YW/AYL/2009.

LEGEND: 760x760沙井2個  
CATCHPIT & HOLE  
450闊U渠  
450闊U渠

ABBREVIATIONS:  
CH000 - CH CHANGE IN METRE

No.	DATE	DESCRIPTION	INITIAL

NAME	DATE
DESIGNED O. F. MOK	08/09
DRAWN Y. K. LEUNG	08/09
CHECKED P. M. WONG	08/09
APPROVED	08/09

CONT. No. & TITLE YL 25 OF 2008-2010  
IMPROVEMENT OF FOOTPATH AND DRAINAGE  
CHANNEL NEAR HOUSE NO. 154 AT  
SHUNG CHING SAN TSIEN, SHAP PAT HEUNG

SITE PLAN

DRAWING No. YW 242 / 2009  
SCALE 1:500

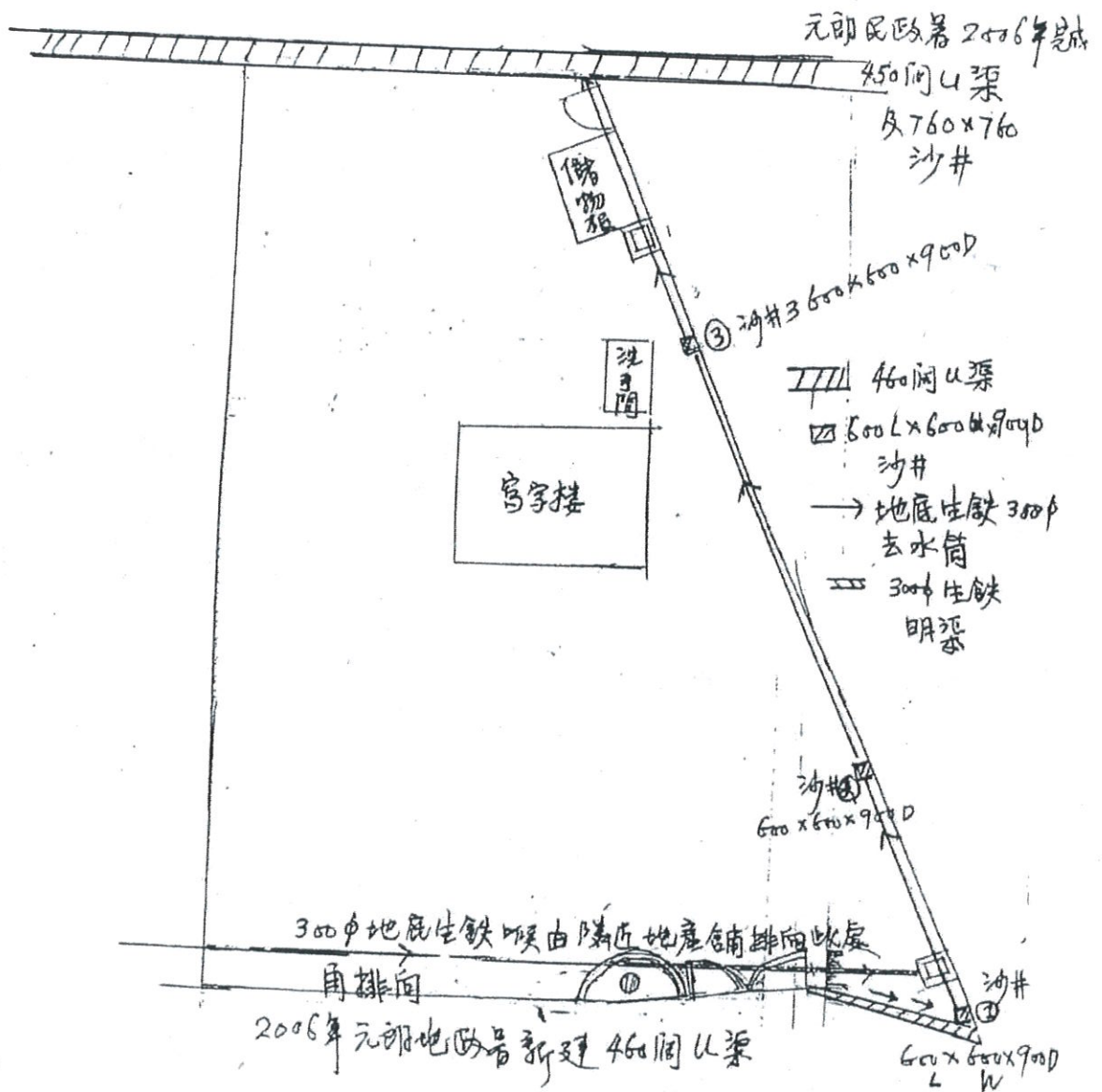
YUEN LONG DISTRICT



H.A.D. WORKS

申請編號 TPB/AYL/TT 657  
以上一個已批准規劃申請 TPB/AYL/TT 445  
與 TPB/AYL/TT 533 渠務設施是一樣的。





申請地實現時排水系統圖

(已獲渠務署 2014年1月8日  
與隣近地產舖同一排水系統整體履行

規劃附帶條件)

在劃為「鄉村式發展地帶」的元朗大學路丈量約份第116地段  
第4891號(部分)第4892號(部分)第4893號(部分)及  
第4894號(部分)和毗連政府土地「經營臨時商店及服務行業  
及公眾停車場(為期三年)第16A條規劃申請編號:A/YL-TT/657