

Total: 2 pages

Date: 30 December 2024

TPB Ref.: A/YL-TYST/1279

By Email

Town Planning Board
15/F, North Point Government Offices
333, Java Road
North Point
Hong Kong
(Attn: The Secretary)

Dear Sir,

**Temporary Warehouse for Storage of Electronic Parts,
Construction Materials and Vehicle Parts for a Period of 3 Years at
Lots 773 (Part) and 774 (Part) in D.D. 119 and Adjoining
Government Land, Pak Sha Tsuen, Yuen Long, New Territories**

After the discussion with DLO/YL, the applicant would like to submit the attached letter for the consideration of the DLO/YL.

Should you have any enquiries, please feel free to contact our Mr. Patrick Tsui at [REDACTED] [REDACTED] at your convenience.

Yours faithfully,



Patrick Tsui

c.c. Tuen Mun and Yuen Long West District Planning Office (Attn: Mr. Edwin YEUNG) – By Email

萬利發展投資有限公司

Merrily Development And Investment Company Limited

元朗大棠山道 177 號

日期: 2024 年 12 月 27 日

有關 : 新界元朗白沙村 DD 119 lot 773 (部分)及 774 (部分)

規劃申請編號: A/YL-TYST/1279

規劃申請人 : 萬利發展投資有限公司

有關舊有租用政府土地 STT2972

- 1) 茲證明本公司萬利發展投資有限公司早於 2020 年 9 月中旬開始佔用上述有關地段及舊有租用政府土地 STT2972 ,並一直沿用至今。
- 2) 就租用政府土地 STT2972 本公司希望延續租用 ,本公司並不知情舊有佔用人取消有關租約 ,有關上任佔用人取消實屬錯誤取消。
- 3) 本公司承諾負責過往有關政府短期租約 STT2972 之費用及申請租用之一切費用 。



萬利發展投資有限公司

2024 年 12 月 27 日