

## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: TSO KAMAN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 鄭周綺嫦 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Fung Wing Kam Tony (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: YIM Tsz Wai Fiona (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19<sup>th</sup> May, 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHAN, YEE YUNG VIVIAN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

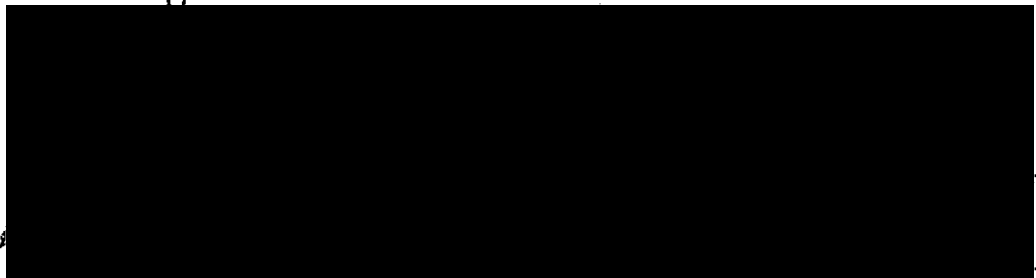
姓名: 林倪萍 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址:

通訊地址:





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 程偉賓 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: DOMINIC CHANG CHUNG KEI (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: May 19, 2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### **1. 選址不當**

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### **2. 成本極高**

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### **3. 規模龐大並大量砍伐樹木**

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### **4. 施工期間嚴重擾民**

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### **5. 車流量大幅增加**

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHANG TSZ KIU KATE (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: May 20, 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

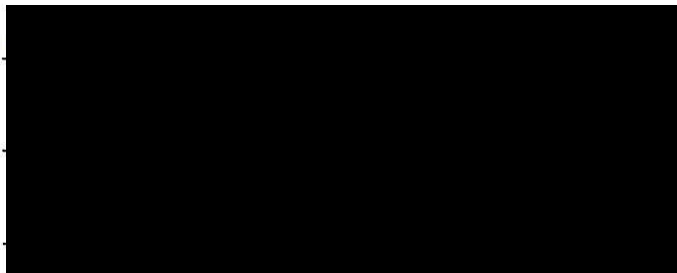
姓名: WONG, KIT SHAN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: May 19, 2024

電郵地址:

通訊地址:





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: HO WING LOK VANESSA (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: SHEK PO YING (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



# 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2114

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

## 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

## 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

## 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

## 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

## 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHOW TAK WAH (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19-05-2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2115

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: YIM CHI KIN EDMUND (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19 May 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: An Kit Ling (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 24

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### **1. 選址不當**

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### **2. 成本極高**

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### **3. 規模龐大並大量砍伐樹木**

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### **4. 施工期間嚴重擾民**

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### **5. 車流量大幅增加**

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chan Wing Chi, Nancy (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: HO BIU MING (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2119

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chan Yuen (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Lam Yee Lan (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: TSANG PANG SUN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

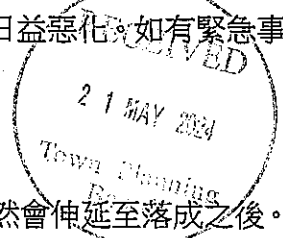
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。





## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Yuan Kam Wing Kenneth (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19 May 2024

電郵地址:

通訊地址:





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2123

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

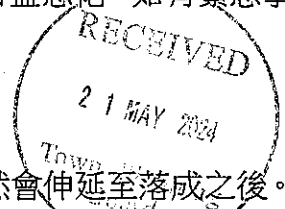
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: YIP MAN YIU (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

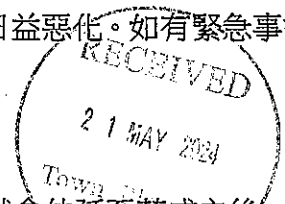
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 林沛添 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 2024.5.18

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2126

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

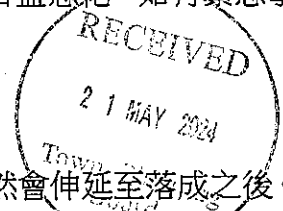
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: TONG SOU TAO (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 17 MAY 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

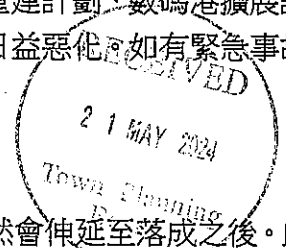
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 陳豪 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20-5-2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

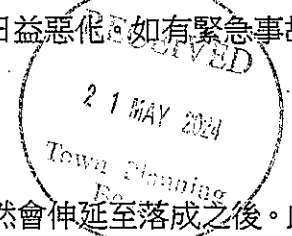
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 李燕枝 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20-5-2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

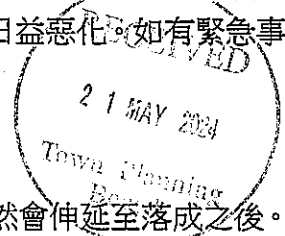
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 伍素英 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20-5-2024.

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

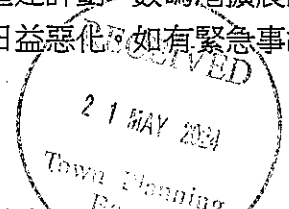
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。





## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 何振偉 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20-5-2024.

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

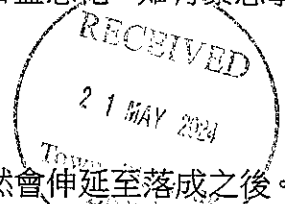
在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chok Yu Chin (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHAN MAN TSUN EDGAR (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2134

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHAN HAN YUEN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氧氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wu Bumei (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Leung Suet King (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Ng Tsz Pang (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2、成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5.車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: NG YUET TIN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Ng Sai Tok (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Ng, Yuet Hong (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Tung Yuk Wing (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2144

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Rianne Lu (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chen Hon Lung (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全都都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Hung Lai Sin (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### **1. 選址不當**

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### **2. 成本極高**

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### **3. 規模龐大並大量砍伐樹木**

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### **4. 施工期間嚴重擾民**

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### **5. 車流量大幅增加**

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 尹碧玲 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16 May 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 劉惠明 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 16 May 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Carol Pang Ka Ho Carol (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全都都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wong Man Sze (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: KWONG CHUN WAI (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wan Bik Chu (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/24

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Lam Yeung Pui (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Kwong Mei Nor (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: >1 May >0>4

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chen Long Yat (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



# 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2156

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

## 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

## 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

## 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

## 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

## 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chan Yuen Lung (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2、成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5.車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wan Tsz Lung (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

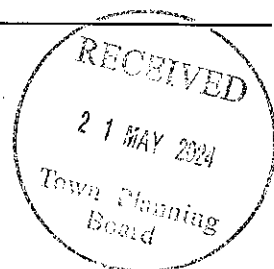
姓名: Chon Shui Ling (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wan Siu Pui (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wan Pik Kau Jolly (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Wan Shuk Hon (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減碳的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chen Long Yuet (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21 May 2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Lo Siu Sing (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 18/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: \_\_\_\_\_



本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 吳端平 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 2024.5.20.

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 呂朗熙 Darren Lui (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 5/20/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氬氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Kwun Kwun Yan (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21-5-2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHUNG LING SUNG ALBERT (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20-5-2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 岑小薇 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20.5.2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際創新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際創新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際創新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際創新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: HING CHI WILLIAM TANG (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 5A 18A 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

## 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氦氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

## 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

## 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

## 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

## 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: MA WAI MAN, ANITA (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 5/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WANG Zhus (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 5/2/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: NGAN SAU WAI ELLY (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20.5.2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Yu Ka Yan Ellen (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: May 20, 2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: SO SUET LAI (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2177

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WONG TAK LEE (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Pang Chung Kong (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Pang Jiny Loup (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Ngan Yuk San Anita (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 21/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: 鄭中秋賢 (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: LAM EDDY N YAT (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: LEUNG SIU YING (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: /

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2、成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5.車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WONG CHEUK SIN (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CORPUS PRECILA ESPIRITU (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: SUSMITA SARI (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### **1. 選址不當**

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### **2. 成本極高**

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### **3. 規模龐大並大量砍伐樹木**

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### **4. 施工期間嚴重擾民**

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### **5. 車流量大幅增加**

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Duncan Cheng Hok Kan (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 / 05 / 2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WONG YING JEUN EMMA (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WONG YIN NOK ELOY (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: WONG PING SHING (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20 May 2024

電郵地址: NA

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

Submission Number:  
TPB/R/S/H10/22- S2193

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Cheng Ho Karen Edmund (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2、成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5.車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: An Feng Koh (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]  
通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### **1. 選址不當**

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### **2. 成本極高**

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### **3. 規模龐大並大量砍伐樹木**

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### **4. 施工期間嚴重擾民**

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### **5. 車流量大幅增加**

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chengchi Kin Ashley (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/4/2024

電郵地址: [REDACTED]  
通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2、成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5.車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Poon Yan Kin (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 17-5-2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: CHEN FUNG YEE STELLA (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: May 19, 2024

電郵地址:

通訊地址:



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。



## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Chiu Lut Yau (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 19/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]





## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氮氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: Manphait Thongkham (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: \_\_\_\_\_

通訊地址: [REDACTED]



## 反對在薄扶林興建港大國際创新中心

本人反對城規會批准修改薄扶林分區計劃大綱核准圖編號: No. S/H10/22，理由如下:

### 1. 選址不當

位於靠近住宅區的綠化帶位置，包括：碧瑤灣和附近的其他屋苑，例如嘉林閣和沙宣道之住宅物業。完工後，碧瑤灣的許多居民將直接面對上層建築或一箭之遙的車輛通道。這些設施，如氫氣罐和實驗室在運作時可能對附近居民造成潛在危險。

鑑於創新思維上、中、下游互動的重要性，國際创新中心應設在新田科技城，以符合香港的最佳利益，這才對是一個明確且更好的選擇。

### 2. 成本極高

此位於陡峭的植被斜坡，如此大規模及艱巨的場地平整工程將耗資龐大，由納稅人承擔不必要支出。其他位置的價格可能會更具經濟效益。

現時此位置無異是採取一條更加艱難和漫長的道路來推進該項目，無助於香港科技事業的快速發展。

### 3. 規模龐大並大量砍伐樹木

國際创新中心規模龐大，擬從沙宣道至碧瑤灣跨距超過大約 500 米，需要砍伐約 2000 棵樹，這將嚴重降低這片優美土地的現有景觀和生態價值，亦令大量雀鳥、蝴蝶及其他生物失去棲息地，嚴重破壞大自然生態，亦不符合政府減炭的目標。

### 4. 施工期間嚴重擾民

在工程建設期間，此住宅區域之住戶將會面對嚴重噪音、灰塵滋擾、大型建築機器、泥頭車等大型車輛等或引至交通擠塞等難以忍受之情況。此外，建設工作將持續多久仍是未知數，在港大簡介會中，港大代表亦未能答覆何時完工的問題。

另外，鄰近地方亦會有多項建築工程，例如港大校園活化工程、華富村重建計劃、數碼港擴展計劃、瑪麗醫院重建工程等，本區路面交通需求極大，預計交通擠塞將會日益惡化。如有緊急事故如水災、火警，緊急救援車輛將無法儘快到達。

### 5. 車流量大幅增加

預計域多利道及薄扶林道在施工期間，將會出現嚴重交通堵塞，而且必然會伸延至落成之後。此區域沒有任何港鐵設施，住戶及建築工人及將來落成後之科研及工作人員只能依賴駕車及公共交通工具進出，故薄扶林區再次面臨每天都交通嚴重阻塞的境況。

此外，根據香港大學估算，預計未來將有約 15,000 人使用國際创新中心。即使不是這些人全部都會使用公共交通，但可以肯定的是，這將大大增加目前已呈現不足的交通負荷。

## 6. 缺乏事先適當的諮詢

港大未有按照其向城規會之承諾，必須進行事前諮詢，並沒有直接接觸碧瑤灣及其他在薄扶林區住宅的業主立案法團及居民作諮詢，沒了解居民意見。碧瑤灣的居民在諮詢截止日期前不到 10 天才經一位前任區議員通知這事件，港大及南區區議會完全沒有進行事前諮詢，漠視民意及對居民的影響。

## 7. 削弱斜坡穩定性

多年前，碧瑤灣旁的斜坡曾發生致命山泥傾瀉事故。此大規模的施工可能會大大削弱邊坡的穩定性，恐怕或有危及居民的生命安全的危機。

## 結論

薄扶林區居民並不反對政府及國家大力推動創科及科研的計劃，但港大提出一個不適合作大型發展的綠化帶斜坡作為創新中心的選址，明顯是一個錯誤的選擇。

姓名: KWOK VAI LING (需填上香港身份證/護照所在的全名)

香港身份證/護照號碼: [REDACTED] (英文字母及首 3 個數字)

日期: 20/5/2024

電郵地址: [REDACTED]

通訊地址: [REDACTED]

