

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅—

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向城市规划委员会(下称「委员会」)提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「城市规划委员会规划指引:根据城市规划条例公布修订图则申请、规划许可申请及复核申请以及就各类申请提交意见」。有关指引可于上述地点,以及委员会的秘书处(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)索取,亦可从委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网页,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网页上查阅决定摘要。

个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/FSS/293	新界粉岭安乐村业丰街 15 号宝利中心地下 2 号工场（部分）（丈量约份第 51 约地段第 5347 号）	拟议危险品仓库（贮存雪种）	2023 年 8 月 25 日
A/HSK/480	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 47 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时可循环再造物料回收中心（电子产品）（为期 3 年）	2023 年 8 月 25 日
A/NE-TK/781	新界大埔大美督丈量约份第 28 约地段第 541 号、第 542 号（部分）及第 551 号 A 分段	拟议填土工程以作准许的农业用途	2023 年 8 月 25 日
A/SK-PK/289	新界西贡北港丈量约份第 222 约地段第 508 号余段（部分）、第 509 号、第 510 号 A 分段、第 510 号余段、第 512 号（部分）、第 513 号 B 分段、第 513 号 C 分段及第 513 号余段	拟议临时公众停车场（货柜车除外）及电动车充电站连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2023 年 8 月 25 日
A/ST/1020	新界沙田火炭穗禾路 1 号丰利工业中心地下 5 及 7A 号工场连洗手间	拟议商店及服务行业	2023 年 8 月 25 日
A/TP/689	新界大埔大埔滘老围丈量约份第 35 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（地底电缆、低压电线杆及系紧线）及挖土工程	2023 年 8 月 25 日
A/YL-HTF/1158	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 505 号余段(部分)、第 506 号(部分)、第 507 号(部分)、第 508 号、第 509 号(部分)及第 510 号(部分)	拟议临时仓库存放杂货（为期 3 年）及相关的填土工程	2023 年 8 月 25 日
A/YL-KTN/949	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 423 号余段（部分）及第 428 号余段和毗连政府土地	临时存放肥料及食物加工材料（为期 3 年）	2023 年 8 月 25 日
A/YL-SK/351	新界元朗石岗水盞田丈量约份第 112 约地段第 1370 号余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2023 年 8 月 25 日
A/YL-TT/604	新界元朗水蕉新村丈量约份第 116 约地段第 5155 号（部分）、第 5157 号（部分）、第 5161 号（部分）及第 5162 号（部分）	临时公众停车场（私家车）（为期 5 年）	2023 年 8 月 25 日
A/YL-TYST/1234	新界元朗唐人新村丈量约份第 121 约地段第 551 号(部分)	拟议临时货仓及露天存放建筑材料（为期 3 年）	2023 年 8 月 25 日
A/I-SW/1	大屿山礮石湾丈量约份第 308 约地段第 327 号（部份）	拟议临时度假营（为期 3 年）及相关挖土工程	2023 年 9 月 1 日
A/K5/860	九龙长沙湾青山道 489-491 号香港工业中心 C 座地下 C1 工场（部分）	商店及服务行业	2023 年 9 月 1 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K9/284	九龙红磡红乐道 12 号九龙内地段第 11103 号	拟议分层住宅及准许的酒店、商店及服务行业和食肆用途并略为放宽私家车 / 货车公众停车场的总楼面面积	2023 年 9 月 1 日
A/KC/503	葵涌青山公路 - 葵涌段 303 号 iPlace 地下 1 号及 2 号工场	拟议商店及服务行业/办公室	2023 年 9 月 1 日
A/NE-LYT/804	新界粉岭马料水新村 31A 号丈量约份第 83 约地段第 755 号、第 835 号 B 分段第 1 小分段余段、第 836 号余段、第 837 号、第 838 号余段、第 841 号余段、第 842 号余段、第 844 号余段及第 854 号	临时货仓 (危险品仓库除外) 的规划许可续期 (为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日
A/NE-STK/24	新界沙头角丈量约份第 41 约地段第 395 号余段、第 396 号 A 分段第 2 小分段余段、第 396 号 A 分段第 2 小分段 A 分段、第 396 号 A 分段第 3 小分段、第 396 号 A 分段第 4 小分段、第 396 号 A 分段第 5 小分段、第 396 号 A 分段第 6 小分段、第 396 号 A 分段第 7 小分段、第 396 号 A 分段第 8 小分段、第 396 号 A 分段第 9 小分段、第 396 号 A 分段第 10 小分段、第 396 号 A 分段第 11 小分段、第 396 号 A 分段第 12 小分段、第 396 号 A 分段第 13 小分段、第 396 号 A 分段第 14 小分段、第 396 号 A 分段余段、第 397 号、第 403 号、第 404 号 B 分段、第 405 号余段、第 408 号余段、第 409 号 A 分段余段、第 409 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时度假营、康体文娱场所 (休闲农场) 及公众停车场 (货柜车除外) (为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日
A/YL-KTS/974	元朗锦田锦上路丈量约份第 109 约地段第 291 号 (部分)	拟议临时商店及服务行业 (为期 5 年)	2023 年 9 月 1 日
A/YL-MP/353	元朗米埔丈量约份第 101 约地段第 5 号、第 6 号、第 7 号 A 分段、第 7 号余段、第 8 号余段、第 9 号余段及第 10 号	临时食肆 (餐厅) 的规划许可续期 (为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PS/695	新界元朗屏山丈量约份第 126 约地段第 206 号(部份)、第 207 号(部份)、第 214 号(部份)、第 217 号(部份)、第 218 号(部份)、第 219 号、第 220 号(部份)、第 221 号(部份)、第 224 号(部份)、第 226 号(部份)、第 227 号(部份)、第 228 号、第 229 号、第 230 号、第 231 号(部份)、第 236 号(部份)、第 237 号(部份)、第 238 号(部份)、第 239 号(部份)及第 240 号(部份)及毗连政府土地	临时露天存放建筑材料及建筑器材的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日
A/YL-TYST/1235	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放食品(为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日
A/YL-TYST/1236	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1277 号 B 分段(部分)、第 1279 号 B 分段第 1 小分段 A 分段、第 1279 号 B 分段第 1 小分段 B 分段(部分)及第 1281 号	临时货仓存放建筑材料(为期 3 年)	2023 年 9 月 1 日
A/HSK/481	新界元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时物流中心及货仓(为期 3 年)	2023 年 9 月 8 日
A/HSK/482	新界元朗厦村丈量约份第 124 约地段第 1169 号余段	临时商店及服务行业(汽车装饰及保养用品)的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 9 月 8 日
A/HSK/483	新界元朗洪水桥丈量约份第 124 约多个地段和毗连政府土地	临时货仓及露天存放新车(私家车、的士、轻型货车及小型巴士)的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 9 月 8 日
A/KC/504	荔枝角青山公路 - 葵涌段丈量约份第 4 约地段第 1232 号余段、第 1234 号余段、第 1236 号余段、第 1237 号余段及第 1239 号和毗连政府土地	拟议分层住宅	2023 年 9 月 8 日

2023 年 8 月 18 日

城市规划委员会