

## 城市规划条例(第 131 章)

### 规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及复核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

#### 个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-KLH/634	新界大埔元岭丈量约份第 9 约地段第 533 号 A 分段第 1 小分段、第 533 号 A 分段余段、第 533 号 B 分段第 1 小分段及第 533 号 B 分段余段	拟议 2 幢屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 9 月 15 日
A/NE-KP/1	新界沙头角谷埔村丈量约份第 65 约地段第 156 号地下和毗连政府土地	食肆	2023 年 9 月 15 日
A/NE-LYT/805	新界粉岭沙头角公路吴屋村丈量约份第 76 约地段第 1445 号 B 分段第 2 小分段(部分)、第 1445 号 B 分段余段(部分)、第 1489 号、第 1490 号、第 1492 号(部分)和第 1494 号及毗连政府土地	临时公众停车场(私家车及中型货车)（为期 3 年）	2023 年 9 月 15 日
A/NE-MUP/193	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 25 号（部分）、第 26 号（部分）及第 27 号、丈量约份第 46 约地段第 802 号（部分）、第 804 号（部分）、第 806 号、第 807 号、第 808 号、第 809 号、第 811 号、第 812 号、第 813 号、第 823 号 B 分段余段、第 824 号 B 分段余段、第 825 号、第 826 号、第 827 号、第 828 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时物流中心（为期 3 年）以及进行填土工程	2023 年 9 月 15 日
A/YL-LFS/485	新界元朗沙江围丈量约份第 129 约地段第 2794 号、第 2795 号、第 2796 号、第 2798 号、第 2799 号、第 2800 号、第 2831 号（部分）及第 2832 号	拟议临时公众停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）和填土及挖土工程	2023 年 9 月 15 日
A/YL-PH/969	元朗八乡企岭丈量约份第 114 约的政府土地	拟议临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及填土工程	2023 年 9 月 15 日
A/HSK/484	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1798 号余段	拟议临时食肆（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/NE-LYT/806	新界粉岭马料水新村丈量约份第 83 约地段第 869 号 F 分段、第 870 号余段(部分)、第 871 号及第 2141 号余段(部分)	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期 3 年)及相关填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/NE-TK/784	新界大埔大美督毗连丈量约份第 28 约地段第 882 号的政府土地	临时食肆（餐厅户外座位区）（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-TKL/740	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 601 号 E 分段、第 601 号 F 分段、第 603 号 C 分段、第 603 号 D 分段、第 604 号 E 分段、第 604 号 F 分段、第 604 号 I 分段、第 604 号余段、第 605 号 G 分段、第 605 号 H 分段、第 605 号 K 分段、第 605 号 L 分段、第 605 号余段、第 606 号 D 分段、第 606 号 E 分段、第 607 号 O 分段、第 607 号 P 分段、第 607 号 T 分段、第 607 号 U 分段、第 607 号 V 分段、第 607 号 W 分段、第 607 号 X 分段、第 607 号 Y 分段、第 607 号 Z 分段及第 607 号余段	拟议临时度假营（帐篷营）及康体文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/TM-LTYT/462	新界屯门蓝地屯门新村丈量约份第 130 约地段第 678 号（部分）、第 682 号（部分）、第 683 号（部分）及第 686 号（部分）	拟议临时公众停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/TP/690	新界大埔乾坑丈量约份第 34 约地段第 454 号	拟议略为放宽地积比率限制以作准许的屋宇重建(新界豁免管制屋宇)	2023 年 9 月 22 日
A/TW/538	荃湾老围丈量约份第 451 约地段第 1211 号余段（部分）及第 1215 号余段（部分）和毗连政府土地	拟议社会福利设施（安老院舍）	2023 年 9 月 22 日
A/YL/309	新界元朗丈量约份第 120 约地段第 2483 号余段	拟议临时商店及服务行业（为期 6 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-HTF/1160	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 504 号(部分)	临时存放五金材料及工具和私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-KTN/953	元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1505 号余段、第 1506 号余段、第 1510 号及第 1511 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-KTN/954	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1143 号 B 分段第 1 小分段	拟议临时动物寄养所（为期 5 年）及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-LFS/488	新界元朗辋井围丈量约份第 129 约地段第 1396 号余段	拟议填土工程，以作准许的农业用途	2023 年 9 月 22 日
A/YL-LFS/489	新界元朗辋井围丈量约份第 129 约地段第 1396 号 A 分段	拟议填土工程，以作准许的农业用途	2023 年 9 月 22 日
A/YL-MP/358	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 3250 号 B 分段第 45 小分段	拟议临时商店及服务行业连附属设施（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-PH/970	元朗八乡横台山散村丈量约份第 111 约地段第 2794 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-PS/696	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 113 号 B 分段余段(部分)	拟议临时商店及服务行业(为期三年)	2023 年 9 月 22 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-SK/354	新界元朗石岗水流田村丈量约份第106约地段第1014号、第1015号、第1074号(部分)及第1075号(部分)	拟议临时度假营连附属设施(为期3年)	2023年9月22日
A/YL-TT/609	新界元朗塘头埔村丈量约份第116约地段第3578号D分段及丈量约份第118约地段第1029号A分段和第2378号F分段	拟议临时商店及服务行业(为期3年)	2023年9月22日
A/YL-TT/610	新界元朗大棠丈量约份第118约地段第1931号及第1932号	拟议临时货仓(为期3年)及相关的填土工程	2023年9月22日
A/YL-TT/611	新界元朗大棠水蕉新村丈量约份第117约地段第25号余段(部分)、第27号及第35号余段(部分)	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期5年)	2023年9月22日
A/YL-TYST/1237	新界元朗山下路丈量约份第120约地段第2620号余段(部分)	临时驾驶学院(为期3年)	2023年9月22日
A/H25/22	香港湾仔位於隧道入口处休憩花园的休憩用地及美化市容地带	拟议公用事业设施装置(旱季截流器)	2023年9月29日
A/H9/85	爱秩序湾公园邻近太安街的部份用地(政府拨地(GLA-HK 105(部分)))、兴民街临时停车场的部份用地(短期租约批地(EHX-550(部分)))、爱秩序海滨花园邻近爱勤道的部份用地(政府拨地(GLA-HK 920(部分)))、以及爱秩序海滨花园邻近爱礼街的部份用地(政府拨地(GLA-HK 920(部分)))	拟议公用事业设施装置(旱季截流器)	2023年9月29日
A/HSK/485	新界元朗厦村丈量约份第125约多个地段	临时露天存放建筑机械和建筑材料连附属场地办公室(为期3年)	2023年9月29日
A/HSK/486	新界元朗厦村丈量约份第129约多个地段和毗连政府土地	临时汽车服务中心(为期3年)	2023年9月29日
A/I-TCTC/66	东涌发展码头地下K3及K4舖	拟议商店及服务行业	2023年9月29日
A/K10/270	九龙土瓜湾龙图街28号地下商舖C	拟议商店及服务行业	2023年9月29日
A/NE-FTA/234	新界沙岭文锦渡路丈量约份第89约地段第580号B分段、第581号(部分)、第582号(部分)、第583号及第584号余段和毗连政府土地	拟议临时乡郊工场(木园及锯木厂)连附属设施(为期3年)及相关填土工程	2023年9月29日
A/NE-FTA/235	新界上水虎地坳丈量约份第52约地段第188号(部分)和毗连政府土地	拟议临时货仓存放建筑材料及设备(为期3年)	2023年9月29日
A/NE-HLH/66	新界恐龙坑丈量约份第87约地段第160号(部分)	拟议临时露天存放建筑机械及建筑材料(为期3年)	2023年9月29日
A/NE-KLH/635	新界大埔大窝丈量约份第7约地段第111号B分段第2小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023年9月29日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-KLH/636	新界大埔丈量约份第 7 约地段第 942 号 (部分)	拟议为无家狗只而设的临时动物寄养所 (为期 5 年) 及填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-KTS/531	上水坑头村丈量约份第 94 约地段第 369 号(部分), 第 370 号(部分), 第 371 号 A 分段(部分), 第 371 号 B 分段(部分), 第 371 号余段(部分), 第 372 号(部分)及第 390 号 D 分段(部分)	临时公众停车场 (只限私家车) (为期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LK/154	新界沙头角石涌凹丈量约份第 39 约地段第 2452 号 B 分段(部分)及第 2467 号(部分)	拟议临时度假营 (私人帐幕营地) (为期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LT/759	大埔林村沙坝丈量约份第 8 约地段第 567 号 A 分段、第 573 号 C 分段及第 574 号 D 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LT/760	大埔林村沙坝丈量约份第 8 约地段第 567 号 B 分段及第 574 号 E 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LT/761	大埔林村沙坝丈量约份第 8 约地段第 567 号 H 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LYT/807	新界粉岭布吉仔丈量约份第 85 约地段第 608 号 A 分段余段 (部分)、第 608 号 B 分段第 1 小分段、第 608 号 C 分段余段 (部分)、第 614 号余段 (部分)、第 615 号、第 617 号、第 619 号余段及第 620 号余段 (部分) 和毗连政府土地	拟议临时公众停车场 (只限停泊私家车及轻型货车) (为期 3 年) 及填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-MUP/194	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 231 号余段 (部分)、第 232 号、第 278 号 A 分段及第 278 号 B 分段	拟议临时仓库 (危险品仓库除外) 连附属设施 (为期 3 年) 及相关填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-SSH/151	新界西贡十四乡丈量约份第 207 约地段第 476 号(部分)	拟议公用事业设施装置 (电力变压房及电掣房) 和相关填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKL/741	新界坪輦塘坊丈量约份第 82 约地段第 1088 号 B 分段 (部分)	临时康体文娱场所 (休闲农场) (为期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/68	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 35 号余段、第 36 号、第 42 号余段、第 43 号、第 44 号、第 45 号余段、第 59 号余段及第 64 号 B 分段余段及毗连政府土地	拟议临时公众停车场(货柜车除外)及商店及服务行业(为期五年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/69	新界打鼓岭北丈量约份第 78 约地段第 1117 号及第 1118 号	拟议公用事业设施装置 (太阳能光伏系统)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/70	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 66 号 B 分段余段及毗连政府土地	拟议临时公众停车场 (只限私家车) (为期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/SLC/182	大屿山长沙大屿山丈量约份第 332 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时度假营 (为期 5 年)	2023 年 9 月 29 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/SLC/183	大屿山贝澳大屿山丈量约份第 329 约地段第 95 号、第 106 号至第 110 号、第 113 号至第 121 号和第 127 号至第 128 号	临时度假营连附属设施（为期 7 年）和相关挖土工程（化粪池）	2023 年 9 月 29 日
A/TP/691	新界大埔下黄宜坳丈量约份第 32 约地段第 370 号	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇）	2023 年 9 月 29 日
A/YL/310	新界元朗丈量约份第 116 约地段第 881 号 B 分段余段（部分）及第 904 号 A 分段（部分）	拟议临时食肆（为期 6 年）	2023 年 9 月 29 日
A/YL-HTF/1162	新界元朗上白泥丈量约份第 128 约的政府土地	拟议挖土及填土工程以作准许的水务工程	2023 年 9 月 29 日
A/YL-KTN/956	新界元朗凹头丈量约份第 103 约地段第 1041 号（部分）	拟议临时加氢站连附属设施（为期 3 年）	2023 年 9 月 29 日
A/YL-KTN/957	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1424 号（部分）、第 1426 号（部分）、第 1427 号（部分）及第 1428 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/YL-LFS/490	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 2093 号	拟议临时货仓存放杂货（为期 3 年）	2023 年 9 月 29 日
A/YL-PS/697	新界元朗屏山丈量约份第 126 约地段第 114 号(部分)、115 号余段(部分)及 203 号(部分)	临时露天存放建筑材料及机械的规划许可续期（为期 3 年）	2023 年 9 月 29 日
A/YL-TT/612	新界元朗大棠水蕉新村丈量约份第 117 约地段第 49 号（部分）、第 417 号（部分）、第 418 号、第 419 号、第 420 号（部分）及第 431 号（部分）	临时公众停车场（货柜车除外）（为期 5 年）	2023 年 9 月 29 日
A/YL-TT/613	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 1207 号余段（部分）	临时商店及服务行业（为期 3 年）	2023 年 9 月 29 日

2023 年 9 月 8 日

城市规划委员会