

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请 进一步资料的提交

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)(b)条,城市规划委员会(下称「委员会」)曾就以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,刊登报章通知。委员会已依据条例第 16(2K)条,接受申请人提出的进一步资料,以补充已包括在其申请内的资料。该等进一步资料现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览-

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2K)(c)及 16(2F)条,任何人可就该等进一步资料向委员会提出意见。意见须说明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及复核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载。

按照条例第 16(2K)(c)及 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网站浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	就进一步资料提出意见的期限
A/H3/449	香港上环威灵顿街 152-164 号	拟议分层住宅及准许的商店及服务行业和食肆用途	申请人回应部门的意见及提交一份新的供水影响评估。	2024年3月26日
A/NE-FTA/240	新界上水缸瓦甫丈量约份第 87 约地段第 356 号 (部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械 (为期 3 年) 及相关填土工程	申请人回应部门的意见及提交一份新的渠务影响评估和交通行车线分析图。	2024年3月26日
A/YL-ST/661	元朗新田落马洲丈量约份第 96 约的政府土地	拟议公用事业设施装置 (电缆栋柱及撑杆) 和相关填土及挖土工程	申请人呈交进一步资料, 以回应部门意见。	2024年3月26日
A/NE-TKLN/79	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 499 号、第 500 号余段、第 501 号 A 分段余段、第 501 号 B 分段、第 501 号 C 分段、第 501 号 D 分段、第 501 号 E 分段、第 517 号余段及第 517 号 A 分段	拟议临时货仓存放建筑材料 (为期 3 年) 及相关填塘工程	申请人回应运输署的意见及提交一份新的交通影响评估。	2024年4月2日
A/YL/315	新界元朗丈量约份第 116 约地段第 2086 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业及附属办公室 (为期 6 年)	申请人呈交进一步资料及修改拟议方案, 包括经修订的地盘界线和平面图, 并加入各一个私家车车位和轻型货车上落客货车车位, 以回应部门意见。	2024年4月2日
A/NE-LYT/819	新界打鼓岭丈量约份第 76 约地段第 1582 号	拟议公用事业设施装置 (太阳能光伏系统)	申请人呈交进一步资料以回应部门意见及提交一份新的树木调查。	2024年4月9日

申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	就进一步资料提出意见的期限
A/YL/314	新界元朗丈量约份第 120 约地段第 764 号余段（部分）和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业连附属设施（为期 6 年）	申请人呈交进一步资料，包括申请表格的替换页、经修订的布局设计图及拟议排水建议图，以回应部门意见。	2024 年 4 月 9 日

2024 年 3 月 19 日

城市规划委员会