

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/524	新界元朗洪水桥丈量约份第 124 约地段第 2413 号（部分）及第 2417 号余段（部分）和毗连政府土地	临时公众停车场（私家车）连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/K10/275	九龙土瓜湾宋皇台道及土瓜湾道交界	拟议略为放宽建筑物高度限制，以作准许的公共房屋发展	2024 年 6 月 21 日
A/NE-LYT/831	新界粉岭筒头村丈量约份第 76 约地段第 1584 号 E 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 6 月 21 日
A/NE-SSH/158	新界西贡北企岭下新围丈量约份第 209 约的政府土地	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 6 月 21 日
A/NE-TK/799	新界大埔布心排村丈量约份第 23 约地段第 1055 号余段	临时私人停车场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/STT/5	元朗新田丈量约份第 105 约地段第 170 号余段及第 174 号 C 分段余段和毗邻政府土地	临时商店及服务行业（汽车零件及配件销售）连附属设施（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/STT/6	元朗新田丈量约份第 105 约地段第 158 号、第 162 号余段(部分)及第 198 号 B 分段和毗邻的政府土地	临时公众停车场(包括货柜车及重型货车)的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-KTN/1020	新界元朗锦田长春新村丈量约份第 107 约地段第 1816 号（部分）、第 1826 号（部分）及第 1827 号（部分）	临时露天存放建筑材料连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-KTS/1005	新界元朗锦田长莆丈量约份第 113 约地段第 1289 号（部分）及第 1293 号（部分）	拟议临时商店及服务行业连附属设施（为期 5 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-LFS/522	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段	拟议临时露天存放建筑材料及建筑器材（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-PS/719	新界元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 387 号 R 分段(部分)及第 387 号余段(部分)	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-SK/373	元朗石岗锦上路丈量约份第 114 约地段第 1289 号 F 分段余段	临时办公室连附属贮物区及泊车位的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/YL-SK/374	元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 453 号 A 分段第 3 小分段（部分）及第 453 号 A 分段余段（部分）	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 6 月 21 日
A/YL-TYST/1270	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约多个地段和毗连政府土地	临时货仓存放建筑材料、食品、汽车、汽车零件及电子产品（为期 3 年）	2024 年 6 月 21 日
A/K4/79	九龙石硤尾白田邨（部分）	拟议略为放宽建筑物高度及非建筑用地限制，以作准许的公营房屋重建	2024 年 6 月 28 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/527	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 123 号 A 分段（部分）、第 123 号 B 分段（部分）及第 124 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/NE-TKL/760	新界打鼓岭坪洋村丈量约份第 79 约地段第 1094 号 A 分段第 4 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 7 月 5 日
A/NE-TKL/761	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 1110 号 A 分段（部分）、第 1114 号（部分）、第 1118 号（部分）及第 1119 号 A 分段	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 7 月 5 日
A/SK-PK/295	新界西贡大涌口企壁山丈量约份第 219 约地段第 110 号	拟议屋宇（重建）	2024 年 7 月 5 日
A/YL/320	新界元朗凤攸南街 9 号好顺利大厦 1 楼（部分）	拟议宗教机构连附属商店及服务行业、食肆及办公室	2024 年 7 月 5 日
A/YL-KTN/1021	新界元朗锦田新潭路丈量约份第 107 约多个地段及毗连政府土地	临时露天存放建筑材料连附属写字楼及金属支架展示（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-KTN/1023	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段及毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关的填土和填塘工程	2024 年 7 月 5 日
A/YL-KTN/1024	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段及毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关的填土和填塘工程	2024 年 7 月 5 日
A/YL-KTS/1006	新界元朗丈量约份第 106 约地段第 1296 号、第 1298 号、第 1299 号、第 1300 号及第 1301 号和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-MP/372	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 4620 号（部分）一楼	临时社会福利设施（药物倚赖者治疗及康复中心）（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-PH/1015	新界元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 55 号（部分）	临时露天存放建筑物料和机械连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 7 月 5 日
A/YL-PS/720	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 31 号余段及第 32 号余段	拟议临时商店及服务行业（车辆陈列室）及车辆测试中心连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-PS/721	新界元朗屏山冯家围丈量约份第 126 约地段第 280 号(部分)、第 282 号(部分)、第 284 号(部分)、第 285 号(部分)、第 286 号(部分)、第 287 号(部分)及第 320 号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料（金属）（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PS/722	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 107 号余段	拟议临时货仓（存放回收冷气机）（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-SK/376	元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 143 号 B 分段余段	拟议填土及挖土以作准许的屋宇（新界豁免管制屋宇）用途	2024 年 7 月 5 日
A/YL-TT/653	新界元朗大旗岭丈量约份第 116 约地段第 4058 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-TT/654	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 2030 号和毗连政府土地	临时动物寄养所的规划许可续期（为期 5 年）	2024 年 7 月 5 日

2024 年 6 月 14 日

城市规划委员会