

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K4/79	九龙石硤尾白田邨（部分）	拟议略为放宽建筑物高度及非建筑用地限制，以作准许的公营房屋重建	2024年6月28日
A/HSK/527	新界元朗厦村丈量约份第128约地段第123号A分段（部分）、第123号B分段（部分）及第124号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（为期3年）	2024年7月5日
A/NE-TKL/760	新界打鼓岭坪洋村丈量约份第79约地段第1094号A分段第4小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024年7月5日
A/NE-TKL/761	新界打鼓岭丈量约份第82约地段第1110号A分段（部分）、第1114号（部分）、第1118号（部分）及第1119号A分段	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施（为期3年）及相关填土工程	2024年7月5日
A/SK-PK/295	新界西贡大涌口企壁山丈量约份第219约地段第110号	拟议屋宇（重建）	2024年7月5日
A/YL/320	新界元朗凤攸南街9号好顺利大厦1楼（部分）	拟议宗教机构连附属商店及服务行业、食肆及办公室	2024年7月5日
A/YL-KTN/1021	新界元朗锦田新潭路丈量约份第107约多个地段及毗连政府土地	临时露天存放建筑材料连附属写字楼及金属支架展示（为期3年）	2024年7月5日
A/YL-KTN/1023	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第107约多个地段及毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期3年）及相关的填土和填塘工程	2024年7月5日
A/YL-KTN/1024	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第107约多个地段及毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期3年）及相关的填土和填塘工程	2024年7月5日
A/YL-KTS/1006	新界元朗丈量约份第106约地段第1296号、第1298号、第1299号、第1300号及第1301号和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期5年）	2024年7月5日
A/YL-MP/372	元朗米埔丈量约份第104约地段第4620号（部分）一楼	临时社会福利设施（药物倚赖者治疗及康复中心）（为期3年）	2024年7月5日
A/YL-PH/1015	新界元朗八乡丈量约份第108约地段第55号（部分）	临时露天存放建筑物料和机械连附属设施（为期3年）及相关填土工程	2024年7月5日
A/YL-PS/720	新界元朗屏山丈量约份第121约地段第31号余段及第32号余段	拟议临时商店及服务行业（车辆陈列室）及车辆测试中心连附属办公室（为期3年）	2024年7月5日
A/YL-PS/721	新界元朗屏山冯家围丈量约份第126约地段第280号(部分)、第282号(部分)、第284号(部分)、第285号(部分)、第286号(部分)、第287号(部分)及第320号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料（金属）（为期3年）	2024年7月5日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PS/722	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 107 号余段	拟议临时货仓（存放回收冷气机）（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-SK/376	元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 143 号 B 分段余段	拟议填土及挖土以作准许的屋宇（新界豁免管制屋宇）用途	2024 年 7 月 5 日
A/YL-TT/653	新界元朗大旗岭丈量约份第 116 约地段第 4058 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 7 月 5 日
A/YL-TT/654	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 2030 号和毗连政府土地	临时动物寄养所的规划许可续期（为期 5 年）	2024 年 7 月 5 日
A/H19/85	香港赤柱连合道 1 号乡郊建屋地段第 1033 号	拟议略为放宽上盖面积限制，以作准许的分层住宅用途	2024 年 7 月 12 日
A/NE-LK/161	新界沙头角盐灶下村丈量约份第 39 约地段第 2048 号 B 分段(部分)	拟议临时公用事业设施装置（太阳能光伏系统）(为期五年)	2024 年 7 月 12 日
A/NE-TKL/763	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 1151 号、第 1152 号、第 1161 号 B 分段余段(部分)及第 1162 号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施(为期 3 年)及相关填土工程	2024 年 7 月 12 日
A/NE-TKL/764	新界粉岭沙头角公路岭仔丈量约份第 76 约地段第 1507 号 B 分段余段(部分)、第 2022 号 B 分段余段(部分)、第 2036 号(部分)、第 2037 号、第 2038 号、第 2039 号、第 2040 号(部分)、第 2041 号(部分)及第 2042 号(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-KTN/1022	元朗八乡大江埔村丈量约份第 110 约前泰安公立学校的政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-KTN/1025	新界元朗锦田丈量约份第 109 地段第 1020 号（部份）	拟议临时私人停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 7 月 12 日
A/YL-NSW/330	元朗南生围丈量约份第 104 约地段第 3719 号 I 分段余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-PS/723	新界元朗屏山横洲丈量约份第 123 约地段第 664 号(部分)、第 669 号(部分)、第 670 号(部分)、第 671 号(部分)、第 672 号、第 673 号、第 714 号(部分)、第 715 号(部分)、第 716 号(部分)、第 717 号(部分)、第 723 号 A 分段(部分)、第 724 号、第 727 号(部分)、第 728 号(部分)、第 731 号(部分)、第 734 号(部分)、第 762 号 D 分段(部分)及第 768 号、丈量约份第 126 约地段第 558 号(部分)及第 562 号(部分)和毗连政府土地	临时货柜存放及附属货柜车及拖架修理工场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-PS/724	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 123 号（部分）及第 124 号余段（部分）	临时公众停车场(私家车)的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TYST/1273	新界元朗丈量约份第 124 约地段第 2612 号(部分)	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日

2024 年 6 月 21 日

城市规划委员会