

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/532	新界元朗厦村丈量约份第 125 约及第 129 约内多个地段和毗连政府土地	临时物流中心及货仓（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/NE-KTS/540	新界粉岭莲塘尾丈量约份第 91 约地段第 3339 号余段（部分）、第 3340 号余段（部分）、第 3341 号余段（部分）、第 3345 号余段（部分）、第 3346 号余段（部分）、第 3347 号（部分）、第 3348 号（部分）、第 3349 号及第 3350 号 B 分段余段、丈量约份第 100 约地段第 1486 号余段（部分）、第 1490 号（部分）及第 1493 号余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/NE-PK/199	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1642 号 A 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 8 月 13 日
A/NE-PK/200	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1642 号 B 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 8 月 13 日
A/NE-PK/201	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1642 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 8 月 13 日
A/NE-TKLN/86	新界打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 78 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时仓库（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/TM-LTYYY/479	新界屯门福亨村丈量约份第 130 约地段第 1038 号 B 分段（部分）及毗连政府土地	临时商店及服务行业连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/TM-SKW/127	新界屯门扫管笏丈量约份第 375 约地段第 1393 号余段	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 3 年）及挖土工程	2024 年 8 月 13 日
A/TP/696	大埔船湾虾地下村丈量约份第 26 约地段第 14 号 A 分段第 1 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTN/1034	新界元朗八乡七星岗丈量约份第 110 约地段第 247 号（部分）及第 250 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTN/1035	新界元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 949 号（部分）及第 1103 号（部分）	临时动物寄养所连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTS/1008	元朗锦田高埔新村丈量约份第 103 约地段第 617 号余段及 618 号余段	临时露天存放车辆及货柜车拖架 / 拖头停放场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTS/1009	元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 1185 号 E 分段余段	临时动物寄养所（为期 5 年）及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-SK/382	元朗石岗丈量约份第 114 约地段第 783 号、第 785 号 A 分段及第 785 号余段	拟议临时商店及服务行业（地产代理）（为期 5 年）	2024 年 8 月 13 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TT/663	新界元朗凹头丈量约份第 115 约地段第 933 号 A 分段及第 934 号和第 116 约多个地段及毗邻政府土地	拟议临时露天存放汽车连附属设施（为期 3 年）和相关填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TT/665	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 1756 号（部分）	拟议临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及相关填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1276	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1291 号	拟议临时货仓存放电子产品及建筑材料（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1277	元朗洪水桥丹桂村丈量约份第 124 约地段第 3927 号 A 分段（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1278	元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 91 号 D 分段(部分)、第 91 号余段(部分)、第 103 号 C 分段余段(部分)及第 104 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 8 月 13 日
A/NE-MKT/38	新界文锦渡莲麻坑路丈量约份第 90 约地段第 610 号 A 分段余段	拟议临时办公室（为期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/NE-TKLN/87	新界打鼓岭北松园下丈量约份第 78 约地段第 387 号 B 分段第 2 小分段	临时零售商店、食堂及附属写字楼（为期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1036	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段的政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 5 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1038	新界元朗锦田丈量约份第 109 约第 19 号 A 分段第 1 小分段、第 19 号 A 分段第 2 小分段、第 19 号 A 分段第 3 小分段、第 19 号 A 分段第 4 小分段、第 19 号 A 分段余段、第 19 号 B 分段、第 19 号 C 分段、第 19 号 D 分段、第 19 号 E 分段、第 19 号 F 分段、第 19 号 G 分段、第 19 号 H 分段及第 19 号余段	拟议临时公众停车场（货柜车除外）连附属设施（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1039	新界元朗丈量约份第 110 约地段第 251 号 B 分段(部分)	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTS/1012	新界元朗锦田丈量约份第 106 约地段第 2160 号余段和毗连政府土地	临时过渡性房屋发展的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-LFS/527	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1803 号、第 1804 号、第 1805 号及第 1806 号和毗连政府土地	临时商店及服务行业（建筑材料销售）及露天存放建筑材料（金属棚架）（为期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-PH/1021	元朗八乡水涧石丈量约份第 111 约地段第 83 号（部分）、第 85 号余段（部分）、第 86 号（部分）、第 87 号 B 分段（部分）、第 87 号余段（部分）及第 92 号余段（部分）和毗连政府土地	临时私人停车场（货柜车除外）的规划许可续期（为期 2 年）	2024 年 8 月 20 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/1023	元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 153 号、第 158 号(部分)及第 159 号(部分)和毗连政府土地	拟议临时教育 / 游客中心及康体文娱场所 (休闲农庄) 连附属设施 (为期 3 年) 及相关的填土工程	2024 年 8 月 20 日
A/SK-PK/297	新界西贡普通道 11A 号地下 (丈量约份第 221 约地段第 1813 号 (部分))	临时食肆 (餐厅) 的规划许可续期 (为期 3 年)	2024 年 8 月 27 日
A/YL-MP/375	元朗米埔丈量约份第 104 约第 4822 号 (部分)	拟议临时露天存放建筑机械及材料及公众停车场 (货柜车除外) (为期 3 年) 和相关填塘及填土工程	2024 年 8 月 27 日
A/YL-PH/1020	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 3037 号余段 (部分)、第 3039 号及第 3040 号 (部分)	拟议临时康体文娱场所 (休闲农庄) (为期 3 年) 以及进行填土工程	2024 年 8 月 27 日
A/YL-TT/667	新界元朗白沙山路丈量约份第 119 约地段第 1217 号	拟议临时货仓及露天存放建筑材料 (为期 3 年)	2024 年 8 月 27 日
A/YL-TT/669	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 580 号 N 分段 (部分) 及第 580 号余段 (部分) 和丈量约份第 119 约地段第 1790 号 F 分段 (部分) 及第 1835 号 (部分)	临时露天存放建筑材料及货柜 (为期 3 年) 和相关的填土工程	2024 年 8 月 27 日

2024 年 8 月 6 日

城市规划委员会