

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/H6/93	利园一期(希慎道 33 号)及利园三期(希慎道 10 号)之间的希慎道地底	拟议地下行车隧道(连接利园一期及利园三期)	2024 年 10 月 4 日
A/H6/94	利园一期(希慎道 33 号)及利园二期(恩平道 2-38 号)之间的恩平道地底	拟议地下行车隧道(连接利园一期及利园二期)	2024 年 10 月 4 日
A/NE-SLP/1	新界锁罗盘丈量约份第 66 约的政府土地	拟议私人发展计划的公用设施装置(电讯无线电发射站)和相关的挖土及填土工程	2024 年 10 月 4 日
A/NE-TKL/776	新界上水坪輦丈量约份第 77 约地段第 887 号、第 890 号 A 分段余段、第 890 号余段及第 890 号 B 分段和毗连政府土地	临时货仓(存放建筑设计样板)和冻仓(存放蔬菜、生果、食品)连附属乡郊工场(为期 3 年)及填土工程	2024 年 10 月 4 日
A/NE-TKP/1	新界北潭凹毗连丈量约份第 255 约地段第 369 号的政府土地	拟议临时私人花园(为期 3 年)	2024 年 10 月 4 日
A/TP/700	新界大埔颂雅路西的政府土地	拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制以作准许的公营房屋发展	2024 年 10 月 4 日
A/YL-MP/378	元朗新田下竹园村丈量约份第 104 约的政府土地(前竹庆公立学校)	临时郊野学习中心及有机农场的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 10 月 4 日
A/YL-PH/1031	元朗八乡水洞石丈量约份第 111 约地段第 83 号(部分)、第 85 号余段(部分)、第 86 号(部分)、第 87 号 B 分段(部分)、第 87 号余段(部分)及第 92 号余段(部分)和毗连政府土地	临时私人停车场(货柜车除外)(为期 3 年)及填土工程	2024 年 10 月 4 日
A/YL-PN/80	新界元朗上白泥丈量约份第 135 约地段第 60 号 C 分段(部分)	拟议临时康体文娱场所(休闲农场)连附属设施(为期 5 年)	2024 年 10 月 4 日
A/KC/508	葵涌健康街 13 号万利工业大厦地下 14 至 16 号工场	拟议工业用途(包括涉及使用/贮存危险品的工业经营)	2024 年 10 月 12 日
A/NE-KTS/543	新界上水蕉径村丈量约份第 100 约地段第 1228 号 A 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 10 月 12 日
A/NE-MTL/11	新界马草垄丈量约份第 96 约地段第 1219 号、第 1222 号、第 1223 号、第 1226 号、第 1228 号、第 1230 号、第 1242 号、第 1243 号及第 1244 号和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所(休闲农庄)(为期 3 年)及相关填土工程	2024 年 10 月 12 日
A/SK-PK/300	新界西贡大网仔路丈量约份第 221 约地段第 333 号 B 分段余段、第 346 号、第 348 号余段、第 349 号余段及第 350 号	拟议公众停车场(货柜车除外)	2024 年 10 月 12 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-HTF/1180	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 341 号 A 分段、第 341 号 B 分段、第 341 号 C 分段、第 341 号 D 分段、第 341 号 E 分段及第 341 号余段	拟议临时工业用途（食品加工及储存）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 10 月 12 日
A/YL-KTS/1027	新界元朗锦田锦田公路 182 号丈量约份第 109 约吉庆围地段第 208 号（部分）及地段第 407 号 B 分段（部分）	拟议临时食肆（为期 3 年）	2024 年 10 月 12 日
A/YL-LFS/534	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1530 号、第 1539 号（部分）、第 1540 号、第 1542 号、第 1543 号（部分）及第 1549 号（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）和商店及服务行业连附属设施（为期 5 年）及相关填土工程	2024 年 10 月 12 日
A/YL-LFS/535	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 2530 号（部分）、2531 号（部分）及第 2918 号（部分）	临时公众停车场（私家车）（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 10 月 12 日
A/YL-TT/677	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 1584B-G 号（部分）及第 1585 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放流动厕所连附属设施（为期 3 年）	2024 年 10 月 12 日
A/NE-LT/774	新界大埔社山村丈量约份第 19 约地段第 882 号 A 分段及第 882 号余段	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2024 年 10 月 18 日
A/NE-TKL/777	新界打鼓岭岭仔村丈量约份第 76 约地段第 1902 号 A 分段余段	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 10 月 18 日
A/YL-PN/81	新界元朗上白泥丈量约份第 135 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（食水配水管），以及填土及挖土工程	2024 年 10 月 18 日
A/YL-SK/387	元朗八乡莲花地丈量约份第 112 约地段第 847 号 B 分段第 5 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）和相关挖土及填土工程	2024 年 10 月 18 日
A/YL-SK/388	元朗八乡莲花地丈量约份第 112 约地段第 847 号 B 分段第 4 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）和相关挖土及填土工程	2024 年 10 月 18 日

2024 年 9 月 27 日

城市规划委员会