

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K10/276	九龙太子道西 349 号	拟议社会福利设施（安老院）	2024 年 11 月 8 日
A/K14/832	九龙观塘伟业街 201 及 203 号观塘内地段第 285 及 287 号	拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制以作酒店用途	2024 年 11 月 8 日
A/NE-KLH/645	大埔丈量约份第 7 约地段第 42 号（部分）	拟议临时公众停车场（只限私家车）及附属设施（为期 5 年）	2024 年 11 月 8 日
A/NE-LYT/836	新界粉岭龙跃头新屋村丈量约份第 83 约地段第 1406 号 B 分段第 1 小分段 A 分段、第 1406 号 B 分段第 1 小分段余段、第 1406 号 B 分段第 2 小分段余段、第 1406 号 B 分段第 3 小分段余段、第 1406 号 B 分段余段、第 1407 号 A 分段余段及第 1407 号余段（部分）和毗连政府土地	临时私人停车场连办公室及储物室（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/NE-MTL/12	新界马草垄丈量约份第 96 约地段第 1275 号（部分）、第 1279 号（部分）、第 1280 号、第 1281 号（部分）、第 1282 号及第 1284 号（部分）	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 11 月 8 日
A/STT/12	元朗新田仁寿围丈量约份第 99 约地段第 733 号 D 分段第 11 小分段 A 分段（部分）、第 733 号 D 分段第 11 小分段 B 分段、第 733 号 D 分段第 11 小分段 C 分段、第 733 号 D 分段第 11 小分段 D 分段、第 733 号 D 分段第 11 小分段 E 分段及第 733 号 D 分段第 11 小分段 F 分段	临时公众停车场（私家车）（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-KTN/1058	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1486 号（部分）、第 1489 号（部分）、第 1493 号（部分）及屋宇地段群（部分）和毗连政府土地	临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及相关的填土工程	2024 年 11 月 8 日
A/YL-KTN/1062	新界元朗锦田新潭路丈量约份第 107 约地段第 86 号（部分）及第 87 号（部分）	拟议临时食肆连附属设施（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-KTN/1065	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1198 号 A 分段余段（部分）、第 1198 号 A 分段第 1 小分段及第 1198 号 A 分段第 2 小分段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（为期 5 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-KTS/1034	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 480 号（部分）	拟议临时露天存放车辆、金属、胶喉、机器、汽车零件及建筑材料连附属设施（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-LFS/536	新界元朗沙江围丈量约份第 129 约地段第 2804 号（部分）、第 2826 号、第 2827 号、第 2844 号及第 2845 号余段（部分）和毗连政府土地	临时公众停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 11 月 8 日
A/YL-MP/379	米埔元朗丈量约份第 104 约地段第 3097 号 A 分段余段、第 3102 号、第 3107 号 A 分段、第 3107 号 B 分段、第 3107 号 C 分段、第 3107 号 D 分段、第 3107 号 E 分段、第 3107 号 F 分段、第 3107 号 G 分段及第 3107 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（家居五金及建筑材料）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-PH/1032	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 336 号 D 分段、第 336 号 H 分段及第 336 号余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）以及进行相关填土工程	2024 年 11 月 8 日
A/YL-PH/1033	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 1459 号 B 分段（部分）和毗连政府土地	拟议临时办公室（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-SK/390	元朗石岗丈量约份第 114 约地段第 1415 号	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/YL-TYST/1287	新界元朗屏山大道村丈量约份第 121 约地段第 444 号余段	临时公众停车场（货柜车除外）连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 11 月 8 日
A/NE-TKLN/91	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 20 号余段（部分）、第 21 号（部分）、第 22 号（部分）、第 23 号（部分）及第 25 号（部分）	临时度假营（为期 3 年）	2024 年 11 月 15 日
A/SK-TMT/82	新界西贡黄竹湾村丈量约份第 258 约地段第 157 号余段（部分）、第 161 号 B 分段及第 161 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 11 月 15 日
A/YL-KTN/1060	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1406 号、第 1407 号、第 1429 号及第 1431 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 11 月 15 日
A/YL-PH/1034	元朗八乡横台山永宁里丈量约份第 111 约地段第 2879 号（部分）、第 2881 号（部分）、第 2888 号（部分）、第 2889 号（部分）及第 2900 号（部分）	临时露天存放二手汽车及汽车零件连附属设施（为期 3 年），以及进行相关填土工程	2024 年 11 月 15 日
A/YL-SK/395	元朗锦田丈量约份第 106 约地段第 1110 号 C-H 分段（部分）	拟议临时露天存放建筑材料及机械（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 11 月 15 日

2024 年 10 月 25 日

城市规划委员会