

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-TKLN/91	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 20 号余段(部分)、第 21 号(部分)、第 22 号(部分)、第 23 号(部分)及第 25 号(部分)	临时度假营(为期 3 年)	2024 年 11 月 15 日
A/SK-TMT/82	新界西贡黄竹湾村丈量约份第 258 约地段第 157 号余段(部分)、第 161 号 B 分段及第 161 号 C 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 11 月 15 日
A/YL-KTN/1060	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1406 号、第 1407 号、第 1429 号及第 1431 号	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及相关的填土工程	2024 年 11 月 15 日
A/YL-PH/1034	元朗八乡横台山永宁里丈量约份第 111 约地段第 2879 号(部分)、第 2881 号(部分)、第 2888 号(部分)、第 2889 号(部分)及第 2900 号(部分)	临时露天存放二手汽车及汽车零件连附属设施(为期 3 年), 以及进行相关填土工程	2024 年 11 月 15 日
A/YL-SK/395	元朗锦田丈量约份第 106 约地段第 1110 号 C-H 分段(部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械(为期 3 年)及相关填土工程	2024 年 11 月 15 日
A/K5/869	九龙深水埗呈祥道港九福德念佛社上真阁及集德堂地下(新九龙内地段第 6071 号(部分)及短期租约第 KX1603 号(部分))	灵灰安置所	2024 年 11 月 22 日
A/NE-MUP/208	新界沙头角菜洞丈量约份第 46 约地段第 758 号 B 分段余段(部分)及第 767 号 B 分段和毗邻政府土地	拟议临时货仓存放建筑材料(为期 3 年)	2024 年 11 月 22 日
A/NE-PK/207	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1511 号 L 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 11 月 22 日
A/NE-PK/208	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1579 号 A 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 11 月 22 日
A/NE-PK/209	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1579 号 B 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 11 月 22 日
A/YL-KTS/1038	元朗锦田马鞍岗丈量约份第 113 约地段第 513 号、第 514 号及第 529 号	拟议临时动物寄养所(为期 5 年)及相关填土工程	2024 年 11 月 22 日
A/YL-NSW/335	元朗南生围丈量约份第 104 约地段第 3725 号 A 分段第 1 小分段(部分)、第 3725 号 B 分段(部分)及第 3725 号 C 分段第 2 小分段	临时私人游泳池(为期 3 年)及相关挖土工程	2024 年 11 月 22 日
A/YL-PS/737	元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 256 号(部分)及第 259 号	临时商店及服务业及建筑材料批发(为期 3 年)	2024 年 11 月 22 日
A/YL-TYST/1290	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 751 号及第 752 号(部分)	临时货仓存放展览用品、衣物及建筑材料(为期 3 年)	2024 年 11 月 22 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TYST/1291	新界元朗山下村丈量约份第 120 约地段第 2428 号余段(部分)、第 2429 号 D 分段(部分)、第 2704 号 A 分段及 B 分段(部分)、第 2705 号(部分)、第 2712 号 A 分段(部分)、第 2712 号 B 分段(部分)、第 2713 号(部分)、第 2714 号(部分)、第 2716 号余段(部分)、第 2717 号余段(部分)及第 2718 号余段(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑机械及材料连附属工场及办公室的规划许可续期 (为期 3 年)	2024 年 11 月 22 日
A/NE-KLH/647	新界大埔九龙坑丈量约份第 7 约地段第 69 号余段	临时公众停车场 (只限私家车) 的规划许可续期 (为期 3 年)	2024 年 11 月 29 日
A/SK-HH/83	西贡峇径笃丈量约份第 212 约地段第 49 号 A 分段第 3 小分段(部分)及第 49 号 A 分段余段(部分)	临时私人游泳池 (为期 3 年)	2024 年 11 月 29 日
A/SK-PK/302	新界西贡白沙湾丈量约份第 217 约地段第 1055 号及第 1056 号	拟议临时食肆及餐厅户外座位区 (为期 5 年)	2024 年 11 月 29 日
A/STT/13	元朗牛潭尾丈量约份第 105 约地段第 1470 号及第 1471 号	临时露天存放建筑材料 (竹枝) (为期 2 年)	2024 年 11 月 29 日
A/TWW/131	荃湾西汀九青山公路 - 新汀九段丈量约份第 399 约地段第 453 号	拟议略为放宽地积比率限制以作准许的屋宇发展	2024 年 11 月 29 日
A/YL-KTS/1039	新界元朗丈量约份第 106 约地段第 428 号 (部分) 及第 431 号 (部分)	拟议临时商店及服务行业 (五金杂货及建筑材料零售店) 连附属设施及临时公众停车场 (货柜车除外) (为期 5 年) 及相关填塘工程	2024 年 11 月 29 日
A/YL-LFS/538	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放五金零件 (为期 3 年)	2024 年 11 月 29 日
A/YL-MP/380	元朗米埔丈量约份第 101 约第 47 号余段 (部分)	临时农业用途 (耕种) 的规划许可续期 (为期 3 年)	2024 年 11 月 29 日
A/YL-NSW/336	元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 614 号余段、第 615 号余段、第 616 号余段、第 617 号余段、第 618 号 (部分)、第 619 号、第 620 号余段 (部分) 和毗连政府土地	临时农业用途 (温室) 连附属储物室及员工休息室 (为期 3 年)	2024 年 11 月 29 日
A/YL-PH/1036	元朗八乡七星岗丈量约份第 110 约多个地段	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 及露天存放建筑材料和机械连附属设施 (为期 3 年) 及相关填土工程	2024 年 11 月 29 日

2024 年 11 月 8 日

城市规划委员会