

## 城市规划条例(第 131 章)

### 规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

#### 个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-LYT/839	新界粉岭虎地排丈量约份第 85 约地段第 236 号 B 分段第 1 小分段（部分）、第 261 号 A 分段（部分）及第 262 号 A 分段（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 1 月 17 日
A/NE-LYT/840	新界粉岭筒头村丈量约份第 76 约地段第 1574 号 D 分段第 1 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 1 月 17 日
A/NE-PK/211	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1594 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 1 月 17 日
A/NE-TK/831	大埔汀角丈量约份第 17 约地段第 256 号 A 分段第 3 小分段及第 256 号 A 分段余段	拟议临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2025 年 1 月 17 日
A/SK-HC/364	新界西贡田石路丈量约份第 219 约地段第 214 号及增批部分和毗连政府土地	拟议略为放宽建筑物高度限制以作准许的屋宇发展	2025 年 1 月 17 日
A/YL-KTN/1076	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 555 号 A 分段第 1 小分段（部分）、第 1435 号 A 分段（部分）及第 1451 号（部分）	临时公众停车场（货柜车除外）连附属设施（为期 5 年）	2025 年 1 月 17 日
A/YL-KTN/1077	新界元朗锦田丈量约份第 110 约地段第 38 号（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及相关的填土工程	2025 年 1 月 17 日
A/YL-LFS/545	元朗流浮山山东街 1 号前流浮山警署天台层	拟议雷达装置（相控阵天气雷达系统）	2025 年 1 月 17 日
A/YL-PS/742	新界元朗屏山庸园路以东丈量约份第 122 约地段第 763 号余段、第 764 号、第 765 号、第 766 号、第 767 号、第 768 号、第 771 号及第 772 号 B 分段	临时货仓(存放旧和全新的建筑材料及设备)用途的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 1 月 17 日
A/YL-SK/400	新界元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 110 号 A 分段余段、第 110 号 B 分段、第 110 号 C 分段、第 110 号 D 分段第 1 小分段 A 分段、第 110 号 D 分段第 1 小分段余段、第 110 号 D 分段第 2 小分段、第 110 号 D 分段第 3 小分段及第 110 号 D 分段余段	拟议临时康体文娱场所连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2025 年 1 月 17 日
A/YL-TT/687	新界元朗大棠丈量约份第 119 约地段第 1750 号、第 1780 号（部份）、第 1840 号（部份）及第 1845 号	拟议临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及相关填土工程	2025 年 1 月 17 日
A/YL-TT/688	新界元朗丈量约份第 117 约地段第 579 号（部份）及第 580 号余段（部份）和毗连政府土地	临时商店及服务行业（为期 3 年）及相关填土工程	2025 年 1 月 17 日
A/YL-TT/689	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1670 号 A 分段	拟议临时商店及服务行业（汽车零件零售）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 1 月 17 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TT/690	新界元朗大棠丈量约份第 119 约地段第 1775 号 I 分段（部份）、第 1775 号 J 分段（部份）、第 1775 号 K 分段（部份）、第 1775 号 O 分段（部份）、第 1775 号 Q 分段（部份）、第 1775 号 R 分段（部份）及第 1775 号 S 分段（部份）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 1 月 17 日
A/YL-TT/691	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 1385 号 A 分段（部分）、第 1385 号余段、第 1386 号（部分）、第 1387 号 A 分段及第 1387 号 B 分段	拟议临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及相关填土工程	2025 年 1 月 17 日
A/K14/833	九龙观塘观塘道 320-322 号地下 1 及 2 号工场	拟议商店及服务行业	2025 年 1 月 24 日
A/NE-LYT/841	新界粉岭龙跃头丈量约份第 83 约多个地段及毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2025 年 1 月 24 日
A/SK-TLS/66	新界西贡嘉澍路 8 号丈量约份第 253 约地段第 1109 号余段（部分）	拟议略为放宽上盖面积及建筑物高度限制，以作准许的住宅发展	2025 年 1 月 24 日
A/TM/596	新界屯门建发里 2 号华运工业大厦地下 2 号工场	商店及服务行业	2025 年 1 月 24 日
A/YL-PS/743	新界元朗屏山丈量约份第 126 约地段第 115 号余段(部分)、第 116 号余段及第 201 号余段(部分)	拟议临时货仓（为期 3 年）	2025 年 1 月 24 日
A/YL-PS/744	新界元朗屏山坑尾村丈量约份第 122 约地段第 448 号、第 449 号余段（部分）、第 450 号（部分）、第 451 号（部分）、第 452 号余段（部分）及第 457 号余段（部分）	临时公众停车场（私家车、轻型货车及小型巴士）（为期 5 年）和相关填土工程	2025 年 1 月 24 日
A/NE-FTA/258	新界沙岭文锦渡路丈量约份第 89 约地段第 471 号 B 分段余段(部分)、第 472 号、第 473 号、第 474 号、第 475 号、第 476 号、第 482 号余段、第 483 号、第 484 号、第 486 号、第 487 号余段、第 497 号 A 分段余段、第 501 号、第 502 号、第 504 号 B 分段、第 505 号及第 506 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时家禽冷藏库及分销中心（为期 3 年）及相关的填土工程	2025 年 2 月 1 日
A/YL-HTF/1183	新界元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放建筑材料和机械、停泊特别用途车辆及乡郊工场连附属设施（为期 3 年）及相关填土、填塘及挖土工程	2025 年 2 月 1 日
A/YL-KTN/1079	新界元朗锦田丈量约份第 109 约的政府土地	拟议临时食肆（餐厅户外座位区）（为期 3 年）	2025 年 2 月 1 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTN/1082	新界元朗锦田丈量约份第 110 约地段第 207 号 A 分段（部分）及第 207 号 B 分段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属办公室（为期 3 年）及相关的填土工程	2025 年 2 月 1 日
A/YL-KTS/1052	新界元朗八乡丈量约份第 106 约地段第 1892 号余段	拟议临时动物寄养所及食肆连附属设施（为期 3 年）及相关的填土工程	2025 年 2 月 1 日
A/YL-NSW/338	新界元朗沙埔青山公路丈量约份第 107 约地段第 1743 号 C 分段余段	临时货柜存放场用途的规划许可续期（为期 5 年）	2025 年 2 月 1 日
A/YL-PS/745	新界元朗屏山坑尾村丈量约份第 122 约地段第 449 号余段（部分）	临时公众停车场(私家车、轻型货车及小巴)(为期 5 年)及相关填土工程	2025 年 2 月 1 日
A/YL-TYST/1300	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1022 号 (部分)	临时货仓存放展览用品（为期 3 年）	2025 年 2 月 1 日
A/YL/324	新界元朗东头村丈量约份第 115 约地段第 234 号余段	拟议临时商店及服务行业连附属设施（为期 6 年）	2025 年 2 月 1 日

2025 年 1 月 10 日

城市规划委员会