

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条, 以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条, 任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点, 以及委员会秘书处索取, 亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条, 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会的秘书处, 以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外), 会向公众开放。如欲观看会议, 请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件, 会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站, 以及在会议当日存放于会议转播室, 以供公众查阅。

在委员会考虑申请后, 可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定, 或是在会议结束后, 在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-HLH/79	新界恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 397 号	临时货仓存放办公室物资及器材（为期 3 年）	2025 年 2 月 11 日
A/STT/17	元朗牛潭尾丈量约份第 102 约地段第 2757 号余段(部分)、第 2758 号余段(部分)、第 2759 号(部分)及第 2760 号和毗连政府土地	临时商店及服务行业（货车销售办公室）（为期 3 年）	2025 年 2 月 11 日
A/YL-KTN/1080	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 9 号(部分)及第 10 号(部分)	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）连附属设施（为期 5 年）及相关的填土工程	2025 年 2 月 11 日
A/YL-KTN/1089	新界元朗丈量约份第 109 约地段第 936 号余段(部分)、第 110 约地段第 34 号(部分)及第 750 号 B 分段余段(部分)	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）和相关的填土工程	2025 年 2 月 11 日
A/YL-LFS/546	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1700 号（部分）及第 1701 号（部分）	拟议临时露天存放建筑材料（为期 3 年）	2025 年 2 月 11 日
A/YL-MP/386	元朗米埔丈量约份第 101 约地段第 11 号（部分）及第 12 号（部分）	临时销售办公室（地产及家俬）及家俬陈列室用途的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 2 月 11 日
A/YL-SK/405	新界元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 591 号余段（部分）	临时商店及服务行业（太阳能发电系统）（为期 5 年）及相关的填土工程	2025 年 2 月 11 日
A/YL-TT/695	新界元朗大棠丈量约份第 118 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时汽车维修工场及露天贮物（为期 3 年）及相关填土工程	2025 年 2 月 11 日
A/HSK/547	新界元朗厦村丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	临时物流中心（为期 3 年）	2025 年 2 月 18 日
A/NE-FTA/259	新界上水虎地坳丈量约份第 52 约地段第 141 号余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 5 年）	2025 年 2 月 18 日
A/NE-HT/23	新界粉岭新屋仔丈量约份第 76 约多个地段	拟议临时公用事业设施装置（太阳能光伏系统）（为期 3 年）	2025 年 2 月 18 日
A/NE-LYT/844	新界粉岭军地村丈量约份第 83 约地段第 639 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 2 月 18 日
A/ST/1037	新界沙田火炭坳背湾街 14-24 号金豪工业大厦第 1 座地下 B5 单位	商店及服务行业（快餐店）	2025 年 2 月 18 日
A/YL-KTS/1056	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 480 号（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 2 月 18 日
A/YL-KTS/1057	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 480 号（部分）及第 482 号（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 2 月 18 日
A/YL-KTS/1058	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 478 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 2 月 18 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTS/1059	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 480 号 (部分)	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施 (为期 3 年)	2025 年 2 月 18 日
A/YL-KTS/1060	新界元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 480 号 (部分)	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施 (为期 3 年)	2025 年 2 月 18 日
A/YL-PH/1047	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 213 号 (部分)	拟议临时商店及服务行业 (为期 3 年) 以及相关填土工程	2025 年 2 月 18 日
A/YL-PH/1048	新界元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 44 号 (部分)	拟议临时露天存放及货仓 (危险品仓库除外) 存放瓷器产品/清洁器皿、建筑材料及机械连附属设施 (为期 3 年) 以及相关填土工程	2025 年 2 月 18 日
A/YL-TT/698	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 168 号 A 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 18 日
A/HSK/550	元朗锡降村丈量约份第 125 约地段第 650 号余段(部分)和毗连政府土地	临时商店及服务行业 (地产代理) (为期 3 年)	2025 年 2 月 25 日
A/K14/834	九龙观塘鸿图道 1 号地下 6 室(部分)	拟议商店及服务行业	2025 年 2 月 25 日
A/K22/39	九龙九龙城启德体育园启德零售馆 3, 2 楼 M3-201 号舖	拟议学校(补习学校)	2025 年 2 月 25 日
A/K22/40	九龙九龙城启德体育园启德零售馆 3, 1 楼 M3-101a 号舖	拟议学校(补习学校)	2025 年 2 月 25 日
A/K22/41	九龙九龙城启德体育园启德零售馆 3, 3 楼 M3-302 号舖	拟议学校(补习学校)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/787	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 C 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/788	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 A 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/789	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 D 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/790	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 E 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/791	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 F 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-TKL/792	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 I 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日
A/NE-YTT/3	新界大埔盐田仔丈量约份第 27 约地段第 70 号 (部分) 及毗连政府土地	临时食肆 (餐厅户外座位区) 连附属停车场的规划许可续期 (为期 3 年)	2025 年 2 月 25 日
A/SK-PK/304	新界西贡沙角尾丈量约份第 221 约地段第 293 号 B 分段第 2 小分段和第 293 号 B 分段余段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2025 年 2 月 25 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTN/1092	新界元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1241 号 B 分段第 1 小分段、第 1243 号 B 分段余段及第 1296 号余段	拟议临时商店及服务行业及公众停车场（货柜车除外）连附属设施（为期 5 年）	2025 年 2 月 25 日
A/YL-SK/407	新界元朗石岗元岗新村丈量约份第 112 约地段第 1593 号（部分）	临时康体文娱场所（休闲农场）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 2 月 25 日
A/YL-SK/408	新界元朗石岗水盞田丈量约份第 112 约地段第 1370 号 I 分段	临时商店及服务行业（为期 3 年）和相关填土及挖土工程	2025 年 2 月 25 日
A/YL-TT/699	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1938 号余段（部份）	拟议临时动物寄养所（猫舍）（为期 3 年）及相关填土工程	2025 年 2 月 25 日
A/YL-TYST/1304	新界元朗公庵路丈量约份第 117 约地段第 1876 号余段（部分）和毗连政府土地	临时仓库及露天存放展览材料和建筑材料连附属办公室的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 2 月 25 日
A/YL-TYST/1305	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放建筑材料（为期 3 年）	2025 年 2 月 25 日

2025 年 2 月 4 日

城市规划委员会