

本地實地參觀

參觀荔枝窩、沙頭角、皇后山及火炭

二零一二年二月二十三日，城規會委員前往荔枝窩、沙頭角、皇后山及火炭參觀。委員了解到荔枝窩的地區特色，以及在有關分區計劃大綱圖展示期間所提出的要項。在參觀沙頭角時，委員了解邊境禁區的範圍需要分段縮減以及沙頭角市的土地用途規劃。委員

亦於參觀皇后山時得悉前皇后山軍營的背景及最新發展建議。在參觀位於火炭桂地新村路的房屋用地地盤時，委員了解該用地的規劃情況、發展建議及主要問題所在；該用地其後已在沙田分區計劃大綱圖上改劃為「住宅（甲類）2」地帶以作公屋發展。



荔枝窩、沙頭角、皇后山及火炭
Lai Chi Wo, Sha Tau Kok, Queen's Hill and Fo Tan



荔枝窩、沙頭角、皇后山及火炭
Lai Chi Wo, Sha Tau Kok, Queen's Hill and Fo Tan

參觀蒲台、石鼓洲、大澳及鹿湖 / 羌山

二零一二年五月二十四日，城規會委員前往離島區，包括蒲台、石鼓洲、大澳及鹿湖/羌山參觀。委員得悉這些地區的最新規劃和發展建議，尤其是它們的獨特景觀和天然環境；在蒲台雜亂無章的發展（包括移除植物及鋪設混凝土板）；在石鼓洲擬建的綜合廢物管

理設施；在大澳具有鄉村屋宇特色的傳統鄉村民居，以及建於棚腳上的住用構築物；鹿湖/羌山寧靜而富宗教色彩的地區特色。委員在實地參觀後對該些地區有更深入了解，有助委員考慮就《蒲台群島發展審批地區草圖編號DPA/I-PTI/1》收到的申述和意見，以及這些地區新制訂的分區計劃大綱圖/發展建議。



蒲台、石鼓洲、大澳及鹿湖 / 羌山
Po Toi, Shek Kwu Chau, Tai O and Luk Wu/Keung Shan



蒲台、石鼓洲、大澳及鹿湖 / 羌山
Po Toi, Shek Kwu Chau, Tai O and Luk Wu/Keung Shan

參觀蓮麻坑、蠔殼圍及白沙澳

二零一三年三月二十七日，城規會委員前往蓮麻坑、蠔殼圍及白沙澳參觀。在參觀蓮麻坑時，委員獲悉蓮麻坑地區的發展，包括蓮麻坑村、蓮麻坑河（具重要生態價值的河流），以及邊境禁區內唯一的法定古蹟——葉定仕故居。在參觀蠔殼圍時，委員了解到區內

具重要生態價值的魚塘及當區的土地用途規劃。在參觀白沙澳時，委員了解到白沙澳的歷史／文化遺產，以及其寧靜的郊野環境和具重要生態價值的河流。



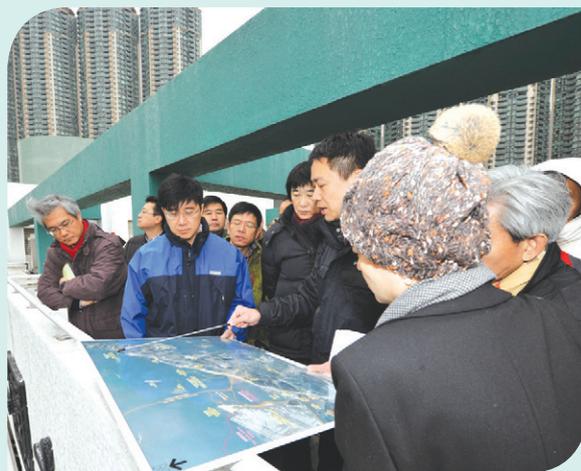
蓮麻坑、蠔殼圍及白沙澳
Lin Ma Hang, Hoo Hok Wai and Pak Sha O



蓮麻坑、蠔殼圍及白沙澳
Lin Ma Hang, Hoo Hok Wai and Pak Sha O

參觀東涌及南丫島

二零一四年二月十九日，城規會委員前往東涌新市鎮及南丫島參觀。委員得悉東涌新市鎮的最新規劃、發展建議，以及擬議東涌擴展區的土地用途建議。委員在參觀位於索罟灣北岸的前南丫石礦場用地（包括一個五公頃的人工湖）時，得悉該用地日後的擬議土地用途和發展潛力。委員亦藉此機會一睹北大嶼山各項基礎設施計劃。這次參觀增強了委員對兩區現有及擬議發展的了解。



東涌
Tung Chung





南丫島
Lamma Island