

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/TP/695	新界大埔大福街及大華街交界的政府土地	臨時巴士維修中心的規劃許可續期（為期7年）	2024年8月6日
A/YL-KTN/1030	新界元朗錦田丈量約份第109約地段第1142號（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及填土工程	2024年8月6日
A/YL-KTN/1031	新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第107約多個地段	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及相關的填土工程	2024年8月6日
A/YL-TT/661	新界元朗大棠路丈量約份第116約地段第4915號A分段（部分）、第4915號B分段（部分）、第4916號A分段及B分段（部分）、第4917號餘段（部分）及第4918號餘段（部分）和毗連政府土地	臨時商店及服務行業連附屬辦公室的規劃許可續期（為期3年）	2024年8月6日
A/HSK/532	新界元朗廈村丈量約份第125約及第129約內多個地段和毗連政府土地	臨時物流中心及貨倉（為期3年）	2024年8月13日
A/NE-KTS/540	新界粉嶺蓮塘尾丈量約份第91約地段第3339號餘段（部分）、第3340號餘段（部分）、第3341號餘段（部分）、第3345號餘段（部分）、第3346號餘段（部分）、第3347號（部分）、第3348號（部分）、第3349號及第3350號B分段餘段、丈量約份第100約地段第1486號餘段（部分）、第1490號（部分）及第1493號餘段（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及相關填土工程	2024年8月13日
A/NE-PK/199	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1642號A分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024年8月13日
A/NE-PK/200	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1642號B分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024年8月13日
A/NE-PK/201	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1642號C分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024年8月13日
A/NE-TKLN/86	新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約多個地段和毗連政府土地	擬議臨時倉庫（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）	2024年8月13日
A/TM-LTYT/479	新界屯門福亨村丈量約份第130約地段第1038號B分段（部分）及毗連政府土地	臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）	2024年8月13日
A/TM-SKW/127	新界屯門掃管笏丈量約份第375約地段第1393號餘段	擬議臨時康體文娛場所（休閒農莊）（為期3年）及挖土工程	2024年8月13日
A/TP/696	大埔船灣蝦地下村丈量約份第26約地段第14號A分段第1小分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024年8月13日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-KTN/1034	新界元朗八鄉七星崗丈量約份第 110 約地段第 247 號 (部分) 及第 250 號 (部分)	擬議臨時商店及服務行業 (汽車陳列室) (為期 3 年) 及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTN/1035	新界元朗錦田北丈量約份第 107 約地段第 949 號 (部分) 及第 1103 號 (部分)	臨時動物寄養所連附屬設施 (為期 3 年) 及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTS/1008	元朗錦田高埔新村丈量約份第 103 約地段第 617 號餘段及 618 號餘段	臨時露天存放車輛及貨櫃車拖架/拖頭停放場的規劃許可續期 (為期 3 年)	2024 年 8 月 13 日
A/YL-KTS/1009	元朗錦田南丈量約份第 106 約地段第 1185 號 E 分段餘段	臨時動物寄養所 (為期 5 年) 及填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-SK/382	元朗石崗丈量約份第 114 約地段第 783 號、第 785 號 A 分段及第 785 號餘段	擬議臨時商店及服務行業 (地產代理) (為期 5 年)	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TT/663	新界元朗凹頭丈量約份第 115 約地段第 933 號 A 分段及第 934 號和第 116 約多個地段及毗鄰政府土地	擬議臨時露天存放汽車連附屬設施 (為期 3 年) 和相關填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TT/665	新界元朗大棠丈量約份第 118 約地段第 1756 號 (部分)	擬議臨時動物寄養所連附屬設施 (為期 5 年) 及相關填土工程	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1276	新界元朗丈量約份第 119 約地段第 1291 號	擬議臨時貨倉存放電子產品及建築材料 (為期 3 年)	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1277	元朗洪水橋丹桂村丈量約份第 124 約地段第 3927 號 A 分段 (部分)	擬議臨時商店及服務行業 (為期 3 年)	2024 年 8 月 13 日
A/YL-TYST/1278	元朗屏山丈量約份第 121 約地段第 91 號 D 分段(部分)、第 91 號餘段 (部分)、第 103 號 C 分段餘段(部分) 及第 104 號餘段和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業 (汽車陳列室) 連附屬設施 (為期 5 年)	2024 年 8 月 13 日
A/NE-MKT/38	新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第 90 約地段第 610 號 A 分段餘段	擬議臨時辦公室 (為期 3 年)	2024 年 8 月 20 日
A/NE-TKLN/87	新界打鼓嶺北松園下丈量約份第 78 約地段第 387 號 B 分段第 2 小分段	臨時零售商店、食堂及附屬寫字樓 (為期 3 年)	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1036	新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段的政府土地	擬議臨時康體文娛場所 (休閒農莊) (為期 5 年)	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1038	新界元朗錦田丈量約份第 109 約第 19 號 A 分段第 1 小分段、第 19 號 A 分段第 2 小分段、第 19 號 A 分段第 3 小分段、第 19 號 A 分段第 4 小分段、第 19 號 A 分段餘段、第 19 號 B 分段、第 19 號 C 分段、第 19 號 D 分段、第 19 號 E 分段、第 19 號 F 分段、第 19 號 G 分段、第 19 號 H 分段及第 19 號餘段	擬議臨時公眾停車場 (貨櫃車除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及相關的填土工程	2024 年 8 月 20 日
A/YL-KTN/1039	新界元朗丈量約份第 110 約地段第 251 號 B 分段(部分)	擬議臨時公眾停車場 (貨櫃車除外) (為期 3 年) 及填土工程	2024 年 8 月 20 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-KTS/1012	新界元朗錦田丈量約份第 106 約地段第 2160 號餘段和毗連政府土地	臨時過渡性房屋發展的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-LFS/527	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1803 號、第 1804 號、第 1805 號及第 1806 號和毗連政府土地	臨時商店及服務行業（建築材料銷售）及露天存放建築材料（金屬棚架）（為期 3 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-PH/1021	元朗八鄉水潤石丈量約份第 111 約地段第 83 號（部分）、第 85 號餘段（部分）、第 86 號（部分）、第 87 號 B 分段（部分）、第 87 號餘段（部分）及第 92 號餘段（部分）和毗連政府土地	臨時私人停車場（貨櫃車除外）的規劃許可續期（為期 2 年）	2024 年 8 月 20 日
A/YL-PH/1023	元朗八鄉丈量約份第 108 約地段第 153 號、第 158 號(部分)及第 159 號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時教育／遊客中心及康體文娛場所（為期 3 年）	2024 年 8 月 20 日

2024 年 7 月 30 日

城市規劃委員會