

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/MOS/129	新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期8年)	2024年9月13日
A/NE-FTA/250	新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第188號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時冷藏庫連附屬辦公室(為期3年)及相關挖土及填土工程	2024年9月13日
A/NE-FTA/251	新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第356號(部分)	擬議臨時露天存放建築材料及機械(為期3年)及相關填土工程	2024年9月13日
A/NE-FTA/252	新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第185號餘段(部分)	貨倉(危險品倉庫除外)	2024年9月13日
A/NE-HT/22	新界粉嶺鶴藪丈量約份第76約多個地段及毗連政府土地	擬議臨時康體文娛場所(騎術中心及燒烤場地)及度假營連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年9月13日
A/NE-MKT/40	新界打鼓嶺蓮麻坑路丈量約份第90約地段第589及第590餘段	擬議臨時貨倉存放建築材料及傢俱(為期3年)及相關填土工程	2024年9月13日
A/NE-MUP/207	新界沙頭角丈量約份第38約地段第189號餘段(部分)	擬議臨時露天存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年9月13日
A/NE-TKL/772	新界粉嶺孔嶺丈量約份第76約地段第1495號B分段第2小分段餘段	臨時私人停車場(私家車及輕型貨車)(為期3年)	2024年9月13日
A/SK-TLS/65	新界西貢井欄樹丈量約份第253約地段第127號A分段、第127號B分段、第127號C分段、第127號餘段及第140號和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築廢物(為期3年)及相關填土工程	2024年9月13日
A/TWW/130	荃灣汀九荃灣內地段第5號及丈量約份第399約地段第429號	提交發展藍圖以作准許的分層樓宇及社會福利設施用途	2024年9月13日
A/YL-HTF/1178	新界元朗丈量約份第128約地段第558號A分段、第558號B分段第1小分段A分段、第558號B分段第1小分段餘段、第558號B分段第2小分段、第561號A分段、第561號B分段第1小分段及第561號B分段第2小分段和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)及相關的填土工程	2024年9月13日
A/YL-KTN/1043	新界元朗錦田北丈量約份第107約地段第1750A2號餘段和毗連政府土地	臨時度假營連附屬設施(為期3年)及填土工程	2024年9月13日
A/YL-KTS/1017	新界元朗錦田丈量約份第106約地段第208號餘段(部分)	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期3年)及填土工程	2024年9月13日
A/YL-LFS/530	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第1286號和毗連政府土地	擬議公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)及填土工程	2024年9月13日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-NTM/476	元朗牛潭尾丈量約份第 104 約地段第 2572 號餘段、第 2573 號及第 2578 號和毗連政府土地	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作擬議分層住宅用途以及填塘和挖土工程	2024 年 9 月 13 日
A/YL-PH/1026	新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第 111 約地段第 2902 號（部分）、第 2905 號（部分）、第 2909 號（部分）、第 2910 號（部分）及第 2911 號（部分）	臨時露天存放建築材料及機械（為期 3 年）以及進行相關填土工程	2024 年 9 月 13 日
A/YL-SK/386	元朗石崗丈量約份第 114 約地段第 598 號 C 分段（部分）和毗連政府土地	擬議臨時物流中心（為期 3 年）	2024 年 9 月 13 日
A/YL-TT/673	新界元朗大棠丈量約份第 117 約地段第 49 號（部分）、第 417 號（部分）、第 418 號、第 419 號、第 420 號（部分）及第 431 號（部分）	擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期 5 年）	2024 年 9 月 13 日
A/YL-TT/674	新界元朗大旗嶺丈量約份第 116 約地段第 4070 號餘段、第 4071 號（部分）、第 4072 號（部分）、第 4073 號（部分）及第 4076 號餘段（部分）	擬議臨時商店及服務行業（為期 3 年）	2024 年 9 月 13 日
A/H19/86	香港屯坎角鄉郊建屋地段第 1220 號及第 1221 號附近的政府土地	擬議公用事業設施裝置（海底電纜和接地系統）	2024 年 9 月 20 日
A/HSK/534	新界元朗廈村丈量約份第 125 約地段第 80 號（部分）、第 89 號（部分）、第 90 號（部分）、第 91 號（部分）、第 92 號（部分）及第 93 號餘段（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）、露天存放貨櫃及物流中心（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日
A/NE-SSH/160	新界西貢十四鄉大洞丈量約份第 165 約地段第 1497 號餘段(部分)、第 231 號(部分)、第 235 號、第 236 號(部分)、第 240 號、第 241 號及第 245 號(部分)	臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/802	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AC 分段(部分)及第 298 號餘段(部分)	行車通道以連接毗連的臨時私人停車位的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/803	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AA 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/804	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AB 分段	臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/805	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AE 分段、第 298 號 AF 分段及第 298 號 AG 分段	臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 9 月 20 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-TK/806	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AH 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/807	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AI 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/808	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AJ 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/809	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AK 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/810	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AL 分段	臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/811	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AM 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/812	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AN 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/813	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 AO 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/814	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 R 分段及第 298 號 S 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/815	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 T 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/816	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 U 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/817	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 V 分段	臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/818	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 X 分段及第 298 號 Y 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/819	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 Z 分段	臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-TK/820	新界汀角丈量約份第 26 約地段第 298 號 W 分段	臨時私人停車場(只限私家車)的規劃許可續期(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/NE-YSO/10	新界大埔榕樹澳鰲魚頭丈量約份第 201 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置(配電箱)和相關的挖土及填土工程	2024 年 9 月 20 日
A/SK-HC/360	新界西貢慶徑石丈量約份第 210 約地段第 2 號 A 分段(部分)和毗連政府土地	擬議公用事業設施裝置(地底電纜、電線杆和架空線組件)和相關挖土工程	2024 年 9 月 20 日
A/SK-PK/299	新界西貢白沙灣丈量約份第 217 約地段第 1055 號及第 1056 號一樓及天台	擬議臨時食肆(為期 5 年)	2024 年 9 月 20 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/ST/1031	新界火炭坳背灣街 13 號現有建築物稻苗學院地下(部分)	食肆(餐廳)	2024 年 9 月 20 日
A/STT/10	元朗牛潭尾丈量約份第 105 約地段第 411 號	擬議臨時食肆(為期 3 年)	2024 年 9 月 20 日
A/TM/593	新界屯門建泰街 6 號恆威工業中心地下 10A(部份)工場	商店及服務行業及批發行業	2024 年 9 月 20 日
A/TW/543	荃灣老圍丈量約份第 453 約地段第 613 號餘段(部分)、第 614 號及第 1229 號和毗連政府土地	靈灰安置所	2024 年 9 月 20 日
A/YL-KTS/1019	新界元朗錦田丈量約份第 106 約地段第 1811 號 A 分段第 1 小分段餘段、第 1812 號 G 分段第 1 小分段(部分)、第 1812 號 H 分段餘段(部分)及第 1812 號 I 分段餘段	臨時動物寄養所(貓舍)的規劃許可續期(為期 3 年)及填土工程	2024 年 9 月 20 日
A/YL-KTS/1020	新界元朗錦田丈量約份第 113 約地段第 552 號餘段(部分)及第 553 號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期 3 年)及相關的填土工程	2024 年 9 月 20 日
A/YL-PH/1029	元朗八鄉丈量約份第 111 約地段第 228 號(部分)	擬議臨時商店及服務行業(為期 3 年)及填土工程	2024 年 9 月 20 日
A/HSK/535	新界元朗廈村丈量約份第 124 約內多個地段和毗連政府土地	臨時露天停泊旅遊巴士/巴士、私家車及露天存放輪胎、存放零件連附屬工場(為期 3 年)	2024 年 9 月 27 日
A/I-TOF/5	新界大嶼山大澳橫坑村 47 號兩座現有建築物地下(大嶼山丈量約份第 313 約地段第 47 號(部分))	擬議靈灰安置所	2024 年 9 月 27 日
A/K3/599	九龍通州街 111 號雲之端地下(部分)	擬議商店及服務行業	2024 年 9 月 27 日
A/NE-TKL/774	新界打鼓嶺丈量約份第 84 約地段第 220 號	擬議臨時建造業訓練中心連附屬辦公室(為期 3 年)	2024 年 9 月 27 日
A/TM-SKW/129	新界屯門掃管笏丈量約份第 385 約地段第 247 號(部分)及第 248 號(部分)	擬議臨時商店及服務行業(為期 3 年)	2024 年 9 月 27 日
A/YL-KTN/1048	新界元朗錦田丈量約份第 109 約地段第 1198 號 B 分段(部分)及第 1199 號餘段(部分)	擬議臨時商店及服務行業(為期 5 年)	2024 年 9 月 27 日
A/YL-KTS/1023	新界元朗錦田丈量約份第 106 約地段第 1165 號(部分)	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程	2024 年 9 月 27 日
A/YL-KTS/1024	元朗錦田南錦上路丈量約份第 109 約地段第 367 號餘段(部分)	臨時商店及服務行業(地產代理)(為期 3 年)	2024 年 9 月 27 日
A/YL-LFS/531	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1267 號、第 1268 號(部分)及第 1269 號(部分)	擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期 3 年)	2024 年 9 月 27 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-NSW/334	新界元朗丈量約份第 115 約地段第 1212 號 A 分段第 2 小分段（部分）及第 1212 號 A 分段第 3 小分段（部分）和毗連政府土地	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）及相關填土工程	2024 年 9 月 27 日
A/YL-PH/1030	元朗丈量約份第 108 約地段第 52 號（部分）	擬議臨時商店及服務行業（為期 5 年）及相關填土工程	2024 年 9 月 27 日

2024 年 9 月 6 日

城市規劃委員會