

決定摘要

都會規劃小組委員會第 762 次會議

日期：二零二五年三月二十八日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 761 次(二零二五年三月十四日)會議記錄

續議事項

<u>荃灣及西九龍區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/TW/538</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的荃灣老圍第 451 約地段第 1211 號餘段(部分)及第 1215 號餘段(部分)和毗連政府土地關設社會福利設施(安老院舍)(公開會議)</p>	有附帶條件下批准
<p>第 16 條申請編號 A/TW/543</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區(10)」地帶的荃灣老圍第 453 約地段第 613 號餘段(部分)、第 614 號及第 1229 號和毗連政府土地關設靈灰安置所(公開會議)</p>	有附帶條件下批准
<p>第 16 條申請編號 A/K5/874</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「商貿(1)」地帶的九龍長沙灣青山道 608 號榮吉工業大廈地下 2 號舖 8 號室經營商店及服務行業(公開會議)</p>	有附帶條件下批准

<u>港島區</u>	決定
<p>第 16 條申請編號 A/H6/96(要求延期)</p> <p>擬在劃為「綠化地帶」、「住宅(乙類)」地帶及顯示為「道路」的地方的香港銅鑼灣毗連內地段第 6621 號 A 分段和第 6621 號餘段及延展地段的政府土地闢設行車通道，以作住宅發展(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/H17/143(要求延期)</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「與海灘有關的休憩用途」地帶及「政府、機構或社區」地帶的淺水灣海灘道 28 號 The Pulse 地庫一層(部分)、地下高層及一樓經營酒店(局部改建現有商業樓宇)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/H19/87</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「住宅發展並保存歷史建築物」地帶的香港赤柱赤柱村道 44 號進行住宅發展，並略為放寬地積比率、建築物高度限制及上蓋面積限制(公開會議)</p>	延期
其他事項	

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。